

08neo 2021007
Ack. no. 83/2007

(P) 02/07 1798/2007

SCANNED



ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

357 61107 100
Sold to Kamalamma
No. 2/4 Late Narayana Reddy
For whom ~~SEA~~

L. G. Chimalg
D 748575
LEELA G. CHIMALG
STAMP VENDOR
No. 02/2007
5-4-76/A, Coliar, Ranigunj
SECUNDERABAD-500 003

RATIFICATION DEED

This Ratification Deed is made and executed at Hyderabad on this the 8th day of January, 2007 by:

Smt. Kamalamma, wife of Shri Late Narayana Reddy, aged about 56 years, Occupation: House wife, resident of H.No. T-4, Himagiri Towers, G.V. Reddy Colony, Alwal, Opp. Rayutu Bazar, Secunderabad . hereinafter called the "FIRST PARTY"

IN FAVOUR OF

1. Shri. Karnati Bhaskar, S/o. Shri. K. Narsimha, aged about 41 years, Occupation Business, Resident of H. No. 2-44/1, Sai Nagar, Chaitanyapuri, Dilshuknagar, Hyderabad.
2. Shri. K. Gopinath, S/o. Shri. K. Bhaskar aged about 18 years, Occupation Business, Resident of H. No. 2-44/1, Sai Nagar, Chaitanyapuri, Dilshuknagar, Hyderabad.
3. Shri. A. Purushotham, S/o. Shri. A. Vittal, aged about 41 years, Occupation Business, Resident of H. No. 1-3-1/c/1, Flat No. 101, 1st floor, Jayamansion, Kavadiguda, Hyderabad.

M. Hand

4. Shri. A. Srinivas, S/o. Shri. A. Vittal, aged about 33 years, Occupation Business, Resident of H. No. 1-3-1/c/1, Flat No. 101, 1st floor, Jayamansion, Kavadiguda, Hyderabad.
5. Shri. Belide Venkatesh, S/o. Shri. Eashwaraiah, aged about 40 years, Occupation Business, Resident of H. No. 1-3-2/C/1, Kisan Nagar, Bhongir, Nalgonda Dist. hereinafter called the "SECOND PARTY"

The terms "FIRST PARTY" and "SECOND PARTY" herein used shall wherever the context so admits mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators, nominees and assignees etc.,

- A) WHEREAS by virtue of Sale Deed dated 05.01.2007, registered as document no. 63/2007 with the office of the Sub-Registrar, Vallab Nagar, Mr. M. Jagan Mohan Reddy, Mr. M. Madhu Mohan Reddy, Mr. M. Sudhir Reddy and Mr. M. Sushanth Reddy have conveyed and transferred absolutely in favour of the SECOND PARTY, land admeasuring about Ac. 3-05 Gts., forming a part of Sy. No. 202, 203, 204, 205 & 206 of Kowkur Village, (hereinafter referred to as Scheduled Property) for a consideration. The Sale Deed dated 05.01.2007 is hereinafter referred to as the Principal Deed.
- B) Whereas the FIRST PARTY is the mother of the Mr. M. Sudhir Reddy & Mr. M. Sushanth Reddy, being the Vendors in the Principal Deed.
- C) WHEREAS the FIRST PARTY is aware of the sale transaction in favour of the SECOND PARTY as stated above and has agreed to execute this deed so as to ensure and assure perfect legal title of the Scheduled Property in favour of the SECOND PARTY.

NOW THEREFORE THIS RATIFICATION DEED WITNESSETH AS UNDER:

1. That the FIRST PARTY confirms and ratifies the sale transaction entered into by Mr. M. Jagan Mohan Reddy, Mr. M. Madhu Mohan Reddy, Mr. M. Sudhir Reddy and Mr. M. Sushanth Reddy, in respect of the Scheduled Property.
2. The FIRST PARTY further confirms that she has no right, title or interest of whatsoever nature in the Scheduled Property. *Hereinafter this deed Executing without taking any further consideration.*
3. The FIRST PARTY further confirms and declares that this Ratification Deed is executed to ensure and assure the SECOND PARTY that the Scheduled Property sold and conveyed by Mr. M. Jagan Mohan Reddy, Mr. M. Madhu Mohan Reddy, Mr. M. Sudhir Reddy and Mr. M. Sushanth Reddy is their absolute property and the SECOND PARTY shall have and always have peaceful enjoyment of the same without any let, hindrance, claim, etc., directly or indirectly of whatsoever nature from FIRST PARTY and / or any one claiming through him.
4. The FIRST PARTY hereby agrees that he shall sign, verify and execute such further documents that may be required to effectively transfer / mutate the Scheduled Property on to and in favour of the SECOND PARTY.

M. Jagan

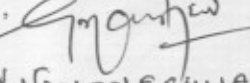
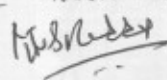
SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that part and parcel of agricultural land admeasuring about Ac. 3-05 Gts., forming a part of Sy. No. 202, 203, 204, 205 & 206 of Kowkur Village, Malkajgiri Mandal., Ranga Reddy District, under S. R. O. Vallab Nagar, marked in red in the plan enclosed herein and bounded by:

North : Land belonging to the Vendors
South : Land belonging to Bhaskar K. Bhatt
East : Sy. No. 202 (Part)
West : Sy. No. 207 & 212

IN WITNESS WHEREOF the FIRST PARTY has signed this Deed of Ratification on the date first above mention in the presence of the following witnesses:

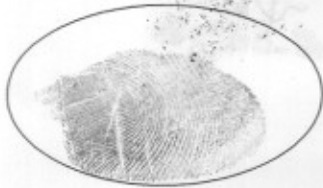
WITNESSES:

1. V. 
(V. GNANESHWAR)
2. 

M. Kunda
FIRST PARTY.

**PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF
REGISTRATION ACT, 1908.**

<u>SL.NO.</u>	<u>FINGER PRINT IN BLACK (LEFT THUMB)</u>	<u>PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH BLACK & WHITE</u>	<u>NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER</u>
---------------	---	---	---



FIRST PARTY

SMT. KAMALAMMA,
H.NO. T-4,
HIMAGIRI TOWERS,
G.V. REDDY COLONY,
ALWAL, OPP. RAYUTU BAZAR,
SECUNDERABAD ,

SIGNATURE OF WITNESSES:

1. V. Srinivas

2. M. Subbarao

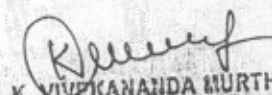
M. Karim

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS




Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Sangeetha	Wife	28/03/77	29
3	Kamala	Mother	05/09/52	54
4	Srishti	Daughter	29/10/01	5
5	Sai	Son	23/06/05	1


K. VIVEKANANDA MURTHY
 Asst. Labour Officer, Hyd
 DPL No.119 I/C
 05/02/2008
 కర్నూలు జిల్లా పరిశ్రమల శాఖ, కే.ఎ.ఆర్. రోడ్, హైదరాబాద్ - 500008

HOUSEHOLD CARD

Card No : PAPI67888100506
F.P Shop No : 881
పేరు : మోగుల్లా సుధీర్ రెడ్డి
Name of Head of Household : Moghulla.Sudhir Reddy
కంట్రీ/భర్త పేరు : మర్రి రెడ్డి
Father/ Husband name : Mrn Reddy
పుట్టిన తేదీ/Date of Birth : 09/10/70
వయస్సు/Age : 36
వృత్తి /Occupation : Own Business
ఇంటి.నెం./House No. : T4
వీధి /Street : G.V. REDDY COLONY
Colony : BOLLARUM
Ward : వార్డ్ 6/ Ward- 6
Circle : పర్కెట్ 8 / Circle VIII
జిల్లా /District : హైదరాబాద్ / Hyderabad
Annual Income (Rs.) : 120,000
LPG Consumer No. (1) : 4695/(Double)
LPG Dealer Name (1) : Sai Priya Agencies,BPC
LPG Consumer No. (2) : /
LPG Dealer Name (2) :



రెజిస్ట్రార్ ఆఫీసు
 రెజిస్ట్రార్ ఆఫీసు
 1 వ పూర్వము 2007 సం/శా. త. 1928 వ. సం. తు
 27 ఏప్రిల్ 1928 నెం. 179 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (5)
 7 వ. కడప జిల్లా ము పంచన సంఖ్య (1)
 కడప జిల్లా, కడప

నవ. ది. 1928



I have by Certify that on production of Original
 instrument, I have satisfied my self that the stamp
 duty of Rs 990000 were paid there on.

Sub Registrar
 Vallabnagar

2007వ సం. 2వ తేదీ నెం. 8 వ తేదీ

1928 శా.త. సం. 18 వ తేదీ వరకు

1 మరియు 2 గంటలు మధ్య వల్ల వగర నవ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో
 శ్రీమతి 19. Kavalamma.

రిజిస్ట్రేషన్ చట్టము 1908లోని సెక్షన్ 32ఎ ను అనుసరించి
 నమోదించవలసిన ఫోలో గ్రాఫులు మరియు వేరిముద్రలతో సహా
 కాబట్టి తేసి ధనుము రూ. 100 = 00 లు చెల్లించినది.

M. Kambh

ప్రాసెయిచ్చినట్లు ఒప్పుకొన్నది.
 ఎడమ చోటన వ్రేలు గుర్తు.

M. Kambh late. Narayana Reddy o.c. House wife
 R/o. 1-4, Himagiri Towers, GV Reddy
 Colony Alwal, opp: Rayudu Bazar,
 Sec: 502.

నిరూపించినది,
 V. Srinivasulu

R/o V. Balagiri o.c. Service R/o Teedimath (V)
 Maanathri courts Plot no. 308 R.R. Dist.,

② M. Narayana Reddy

o.c. Business
 S/o. late M. Narayana Reddy o.c. Business
 R/o. 1-4, Himagiri Towers, GV Reddy Colony
 Alwal, opp: Rayudu Bazar, Sec: 502.

2007వ సం. 2వ తేదీ నెం. 8 వ తేదీ

1928 శా.త. సం. 18 వ తేదీ

నవ. ది. 1928
 రెజిస్ట్రార్ ఆఫీసు


1 వ పూస్తకము 2007 సం/శా. శ. 1928 వ. సం. ౨
దస్తావేజు నెం. 179 మొత్తము కారితముల సంఖ్య (5)
ఈ కారితము వలన సంఖ్య (2)

సబ్-డివిజన్

1 వ పుస్తకము 2007 సం/శా. శ. 1928 వ సంఖ్య
179 నెలరుగా రిజిస్టరు వెలుపడినది.
స్టాంప్ నిమిత్తంగుర్తింపు నెంబరు: 1508 - 179 / 2007
శా.శ. 1928 సంఖ్య సబ్-డివిజన్
తేది: - 16-1-07 పల్లవనగర్



1 వ పూస్తకము 2007 సం/తా. న. 1928 వ. నం. 30
దస్తావేజు నెం. 179 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (9)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (3)


నవ. రిజిస్ట్రార్



PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

1 వ పూస్తకము 2007 సం/తా. న. 1928 వ. నం. పొ
దస్తావేలి నెం. 179 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (5)
ఈ కాగితము పరుచు సంఖ్య (4)



నల్ల-రబ్బడి



Handwritten signatures and dates at the bottom right of the document.

SIGNATURE OF THE REGISTRAR

1 వ పూస్తకము 2007 సం/శా. శ. 1928 వ. సం. పు
 దస్తావేజు నెం. 179 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (5)
 ఈ కాగితము పరుస సంఖ్య (5)

[Handwritten signature]
 నవ-08-2007



[Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from a document titled 'HOUSEHOLD CARD']