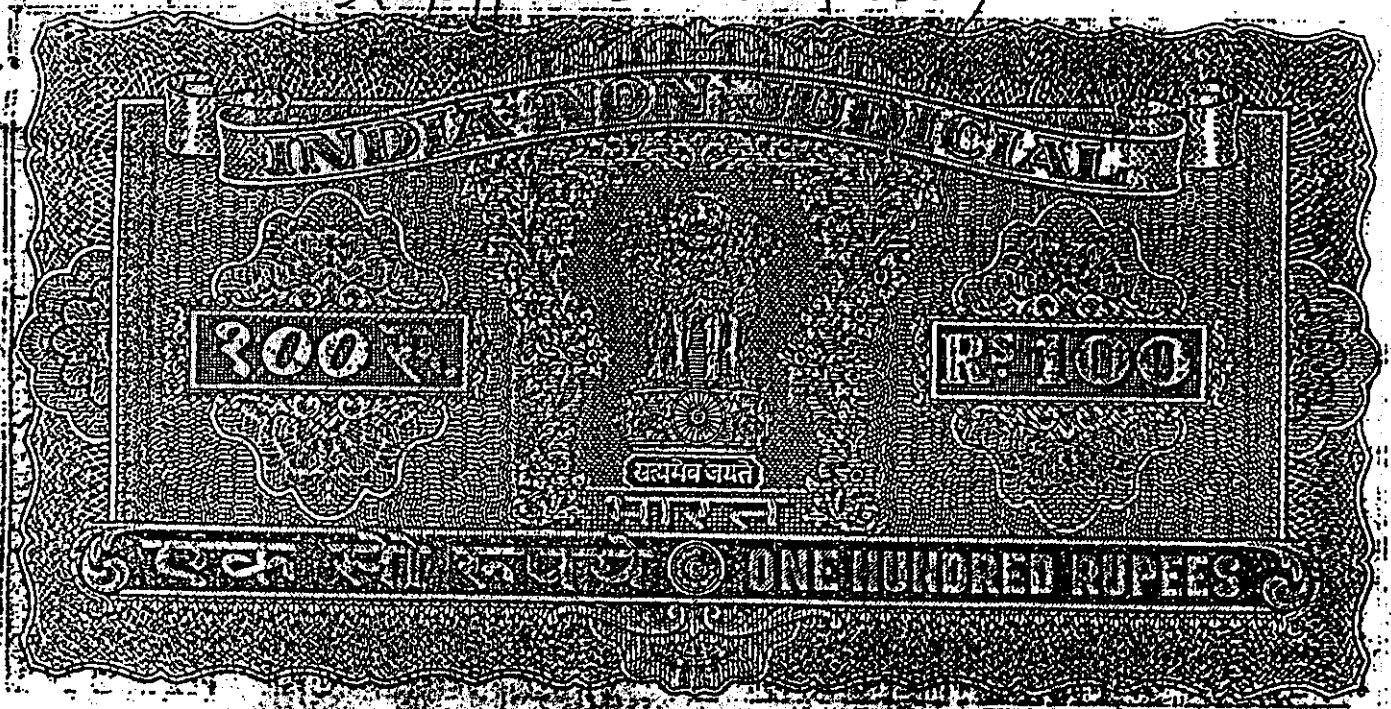


3/04 Act No. 3418/04 S 265/2004



325 30th Street ANDHRA PRADESH

G3AA 457978

13084 3-9-04 100L

B.N. Reddy

Late B. Bal Reddy

Self + others. R/o Sec. bud

D. VEERANJANEYULU

SVL No. 69/98. RL No. 25/2002,
H. No. 6-1-635, Kharatabad, Hyd-4,
Ph. 227: 23243879



S A L E D E E D

This Deed of Sale is made and executed this the 10th day of September, 2004 by:

SRI V. PENTA REDDY S/O. LATE RAGHAV REDDY, AGED ABOUT 48 YEARS, OCC: BUSINESS, R/O. H.NO. 169/170. WEST MARREDPALLY, SECUNDERABAD.

(hereinafter called the "VENDOR")

I N F A V O U R O F

1. SRI B.N. REDDY S/O. LATE B. BAL REDDY, AGED ABOUT 50 YEARS, OCC: BUSINESS, R/O. H.NO. 101/A, SATINCHER PALACE. EAST MARREDPALLY, SECUNDERABAD.
2. SMT. A. ARUNA REDDY W/O. SRI A. RAM REDDY, AGED ABOUT 41 YEARS, OCC: AGRICULTURIST. R/O. H.NO. 2-2-875, AMBERPEI, HYDERABAD.

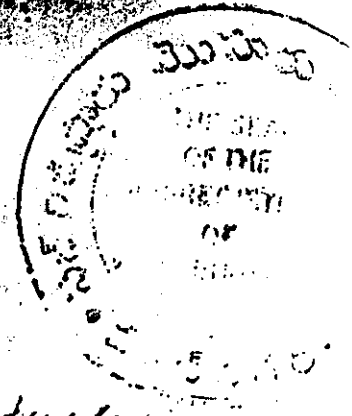
(hereinafter called the "PURCHASERS")

Reddy

1వ ప్రాసెక్యూషన్ సం/17, 1924 వ సం.పు
దస్తవేళ నెంబెర్ (మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (1/1
కాగితము వదున సంఖ్య (L)

సబ్-రిజిస్ట్రార్
పల్లెటూరు

2004 వ సం. నెంబెర్ 10 వ పేజీ 1924 వ సం.
కామెంట్. 1924 వ పేజీ 10 వ పేజీ 1924 వ సం.
మార్చి 1 వ తేదీ వగుల... గంటల
శ్రీ. P. Lakshmi Devi సబ్-రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయము
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను



Rajy

Rajy
S/o. Rajy Reddy
H/o H.No. 10/176, Palakurthi, Rayachoti
Dist. - ...

నిరూపించినది,

Rajy

1924 వ సం. నెంబెర్ 10 వ పేజీ 1924 వ సం.
కామెంట్. 1924 వ పేజీ 10 వ పేజీ 1924 వ సం.
మార్చి 1 వ తేదీ వగుల... గంటల
శ్రీ. P. Lakshmi Devi సబ్-రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయము
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను
190x కాగితములను 190x కాగితములను

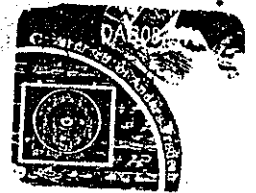
Rajy శ్రీ 'ale B. Raji Reddy o.c.c. :
1924 వ సం. నెంబెర్ 10 వ పేజీ 1924 వ సం.



S.No/3085
 3-9-04 100
 B.N. Reddy
 late B. Bal Reddy
 Self & others

ANDHRA PRADESH
D. VEERANJANEYULU
 SVL No. 59.96, RL No. 25/2002.
 H. No. 6-1-535, 14, Knairatabad, Hyd-4.
 Ph. 23249507, 23243879
 R/o Sec. bad

03AA 457979



-2-

WHEREAS the Vendor is the absolute owner of Undivided share in Agricultural Dry land admeasuring Ac.0-6.24 gts. out of Ac.2-24 gts. Sy.No.5 Situated at Mahadevepur Village, Malkajgiri Mandal, Under Alwal Municipality, Rangareddy District having purchased the entire land alongwith 6 others through a registered sale deed doct.No.2141 Dt.05-2-2003 registered in S.R.O. Vallabh Nagar..

WHEREAS the Vendor is also absolute owner of undivided share in Agricultural Dry land admeasuring Ac.1-7 gts. out of Ac.12-12 gts. in Survey Nos.8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 27, 28, 29 and 30 situated at Mahadevepur Village, Malkajgiri Mandal. Under Alwal Municipality, Rangareddy District having purchased through the following documents details given below, and all documents registered in Book-1 in S.R.O.Vallabh Nagar.

Reddy

1వ పూస్తకము 2007/100/1
 దస్తావేజు నెంబర్ 2289 మొత్తము
 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (2)

1వ సం.పా
 సంఖ్య 11

సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్

ENDORSEMENT U/S

No. 2289/2004

I hereby certify that

29200/- (Ru)

has been levied in respect of
 Executant of this Deed on the

Market Value of Rs. ...
 been higher than the consid...

OF I.S. ACT

219/2004

Legal Name: ...

...

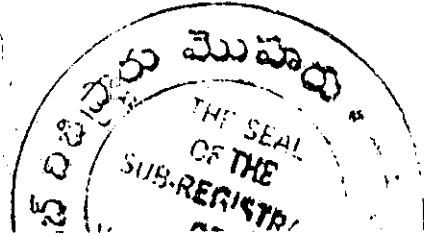
Sub-Registra
 Vallabh Nagar
 Vallabh Nagar, AP

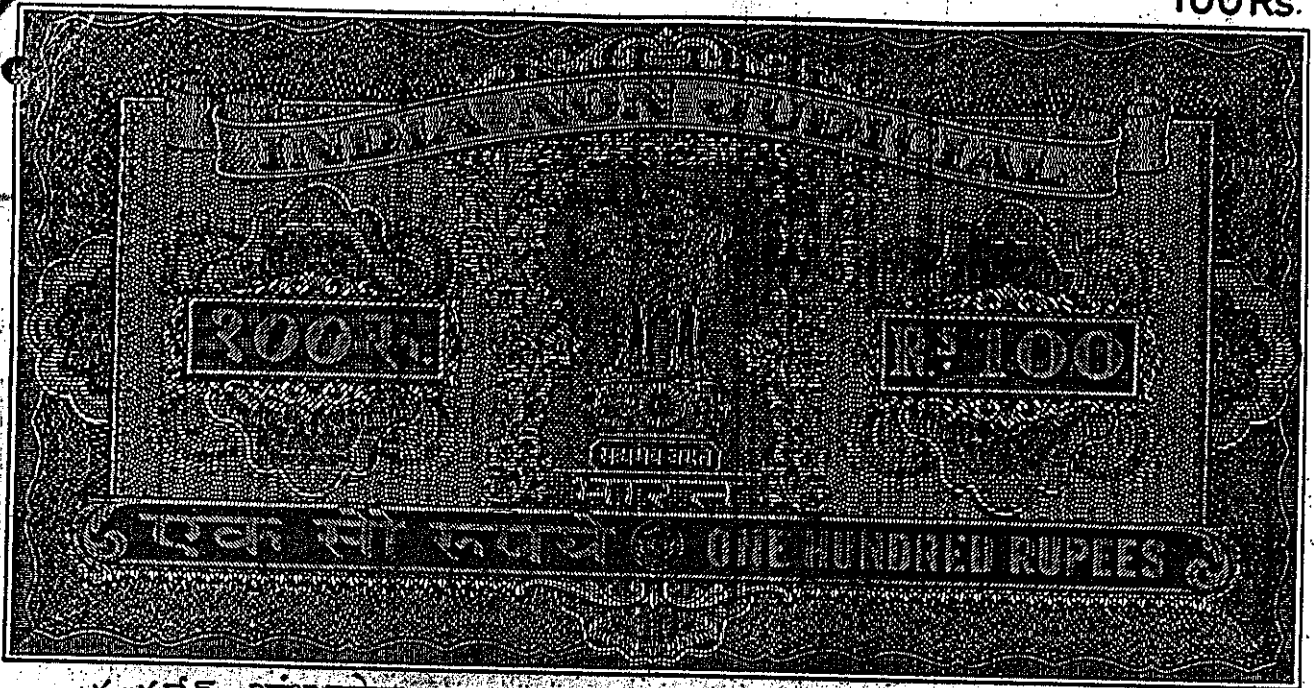
1వ పూస్తకము 2007/100/1 సం
 నెంబరుగా రిజిస్టరు చేయబ
 మొత్తంపా నెంబరు: 1308 - 1

1024 సం ప
 స్కానింగ్ విమర్శ

సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్

An amount of Rs. 29200 towards Stamp
 including Register Duty and Rs. 1102/-
 Registration Fee was paid by the party through
 Receipt number 771019 dated 10/10/04
 at 35th Guggampet St. No. 1299
 Dt. 10/10/04
 St. SRO Vallabh Nagar
 Sub-Regis
 Vallabh Nagar





ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

03AA 457980

Sl.No/3086 Date 3-9-04 100 Rs

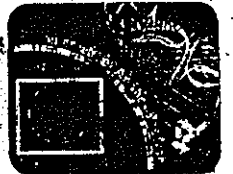
Sold to SRI B. N. Reddy

D. VEERANJANEYULU

SVL No. 59/98, RL No. 25/2002,

d. No. 6-1-535/14, Khairatabad, Hyd-4.

Ph. 23249607, 23243879



Dr/Wfo/S/o Late B. Paul Reddy

For Whom Self & others, R/o sec-bad

-3-

Sl.No.	Registered as Nos.	Date.
1.	3411✓	27-10-2003
2.	4168✓	19-12-2003
3.	2143✓	28-02-2003
4.	2265✓	14-06-2004
5.	729✓	26-02-2004
6.	2140✓	22-01-2003
7.	1979✓	26-06-2002
8.	4166✓	19-12-2003
9.	4167✓	19-12-2003
10.	3408✓	27-10-2003
11.	3407✓	27-10-2003
12.	3409✓	27-10-2003
13.	2267✓	14-06-2004
14.	2264✓	14-06-2004
15.	2900✓	16-06-2003
16.	2139✓	22-01-2003
17.	1988✓	26-06-2002
18.	3410✓	27-10-2003
19.	2288✓	16-06-2004

WHEREAS thus the Vendor is the absolute owner of UNDIVIDED SHARE IN AGRICULTURAL DRY LAND ADMEASURING AC.0-6.24 GTS. OUT OF AC.2-24 GTS. IN SURVEY NO.5 AND AC.1-7 GTS. OUT OF AC.12-12 gts. IN SURVEY NOS.8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 27, 28, 29 AND 30 IN ALL AC.1-13.24 GTS. SITUATED AT MAHADEVEPUR VILLAGE, MALKAJGIRI MANDAL, UNDER ALWAL MUNICIPALITY, RANGAREDDY DISTRICT (HEREINAFTER CALLED THE SAID PROPERTY)

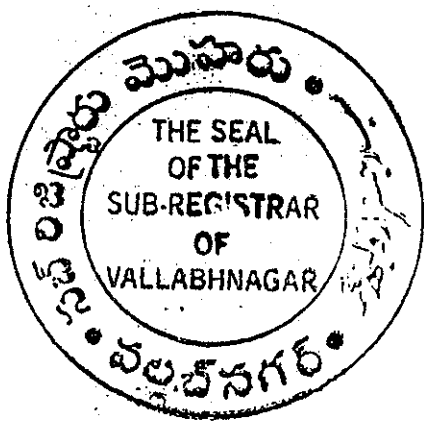
Handwritten signature

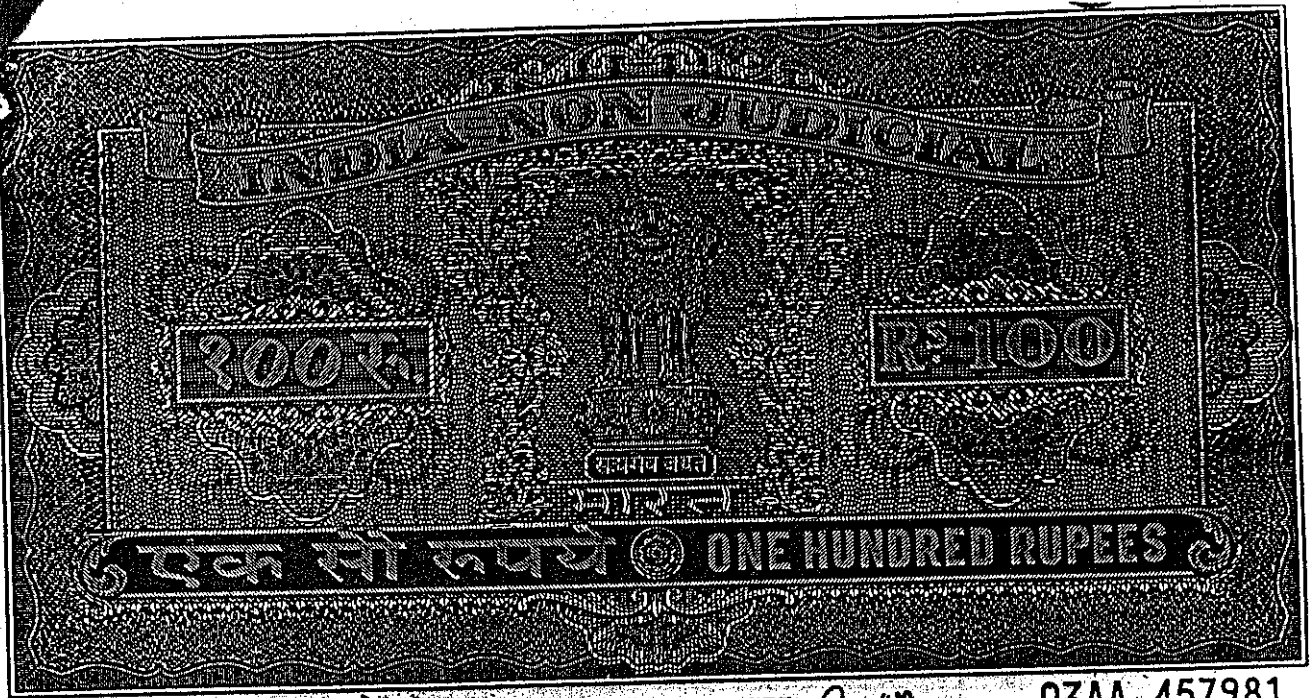
1వ పుస్తకము ప్రతినిధుల / 40, 41, 1926 వ సం. ప్రతి
దస్తావేజు నెంబర్ 100 కు కుటుంబము కాగితముల సంఖ్య (17)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (3)

అంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము
అంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము

సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్

THE REGISTRAR
VALLABHNAGAR





ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH 03AA 457981

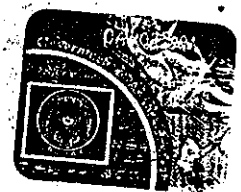
Sl. No. 13087 Date 2-9-04 Rs 100/-

Sold to SRI B.N. Reddy

Date 11/10/13/14 late B. Bal Reddy

For Whom Self & others No Rec-bad

D. VEERANJANEYULU
SVL No. 69/96, RL No. 25/2002,
No. 6-1-535/14, Khairatabad, Hyd-4.
Ph. 23249607, 23243879



-4-

WHEREAS the Vendor is in need of money for his urgent financial necessities and therefore offered to sell the said property free from encumbrances for a total consideration of Rs.5,00,000/- and the purchasers agreed to purchase the same for the said consideration;

WHEREAS the Vendor has already received from the said purchasers the said consideration of RS.5,00,000/- (RUPEES FIVE LAKHS ONLY) the receipt of which the Vendor hereby admits and acknowledges;

NOW THEREFORE this deed of sale witnesses that in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs.5,00,000/- already received by the Vendor from the purchasers, the said Vendor as absolute owner of the said property described in the schedule hereto does hereby transfer, convey and assign free from encumbrances all the said property to hold the same to the said purchasers as absolute owners together with appurtenances belonging hereto and all the estate, right, title, interest and claim whatsoever of the Vendor in or to the said property hereby conveyed. The purchasers shall hold and enjoy the same as absolute owners.

The Vendor hereby covenant with the purchasers as follows:-

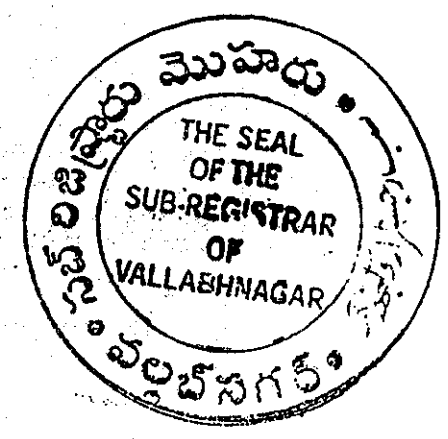
1. The said property shall be quietly entered into and upon by the purchasers who shall hold and enjoy the same as absolute owners without any interruption from the Vendor or any persons claiming through the Vendor.

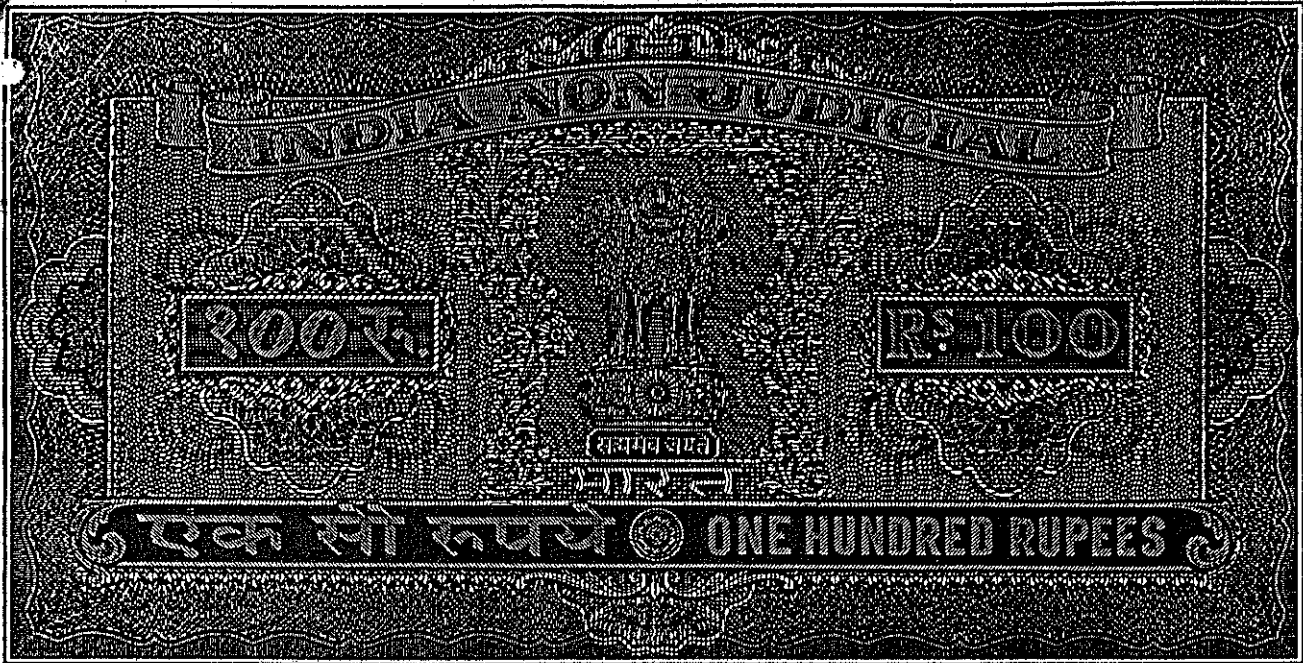
Reddy

1వ పూర్వకములో సం/శా. 4 1926 వ సం.పు
 దస్తావేజు నెంబర్ 229 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (11)
 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (4)

సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్

శ్రీమంతులు
 ముద్రా
 శ్రీమంతులు
 ముద్రా





ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

03AA 457982

Sl.No. 13088 Date 3-9-04 Rs 100/-

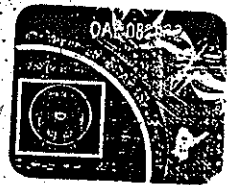
Sold to SRI B. N. Reddy

D. VEERANJANEYULU

SVL No. 59/98, RL No. 25/2002

M. No. 6-1-535/14, Khairatabad, Hyd-4.

Ph. 23249607, 23243879



D/o W/o S/o late B. Bal Reddy

For Whom self of others No sec-bad

-5-

2. The Vendor have given vacant possession of the said property to the purchasers.

3. The Vendor have paid all taxes etc., payable on the said property upto date and the purchasers will have to pay such taxes etc., payable hereafter.

4. The property is free from all encumbrances, charges, mortgages, prior assignments of sale or leasehold or court attachments and it is not subject to any other litigation.

5. Copies of the title deeds relating to the said property are hereby handedover to the purchasers.

6. The Vendor hereby agree to co-operate with the purchasers to get the title of the said property changed in the name of the purchasers in Revenue records.

7. The Vendor do hereby further agree with the purchasers at all times hereafter and at the cost of the purchasers to do and execute all such lawful acts, deeds and things for further and more perfectly assuring the said property to the purchasers.

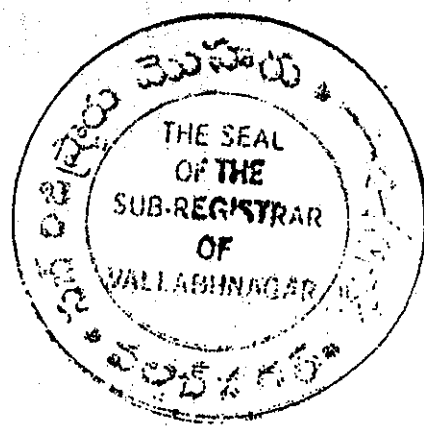
7a. The sum invested by the Vendees for purchase of the schedule land and their proportionate right over the schedule land shall be as under:-

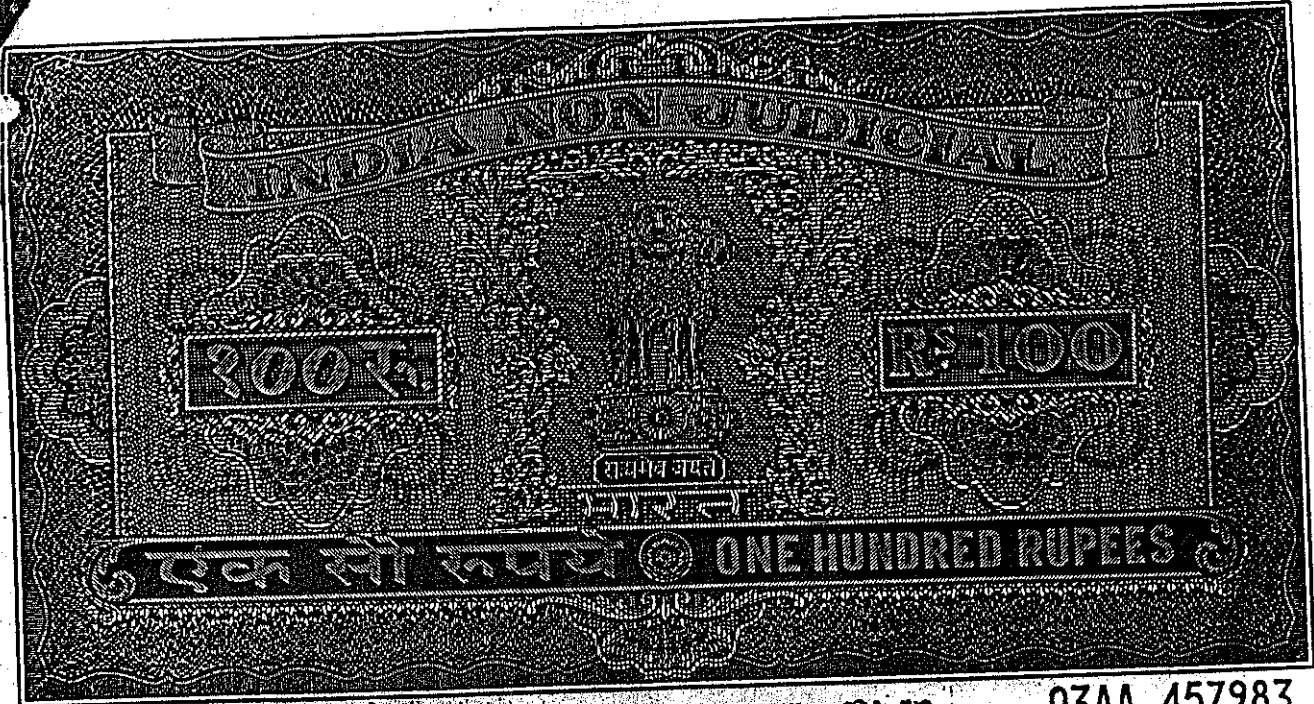
Vendee I 50% and Vendee II 50%
Reddy

1వ పూస్తకము 2017 సం/కా.శ. 1926 వ సం.పు
దస్తావేజు నెంబర్ 289 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (11)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (5)

శాసనసభ
అధ్యక్షులు
117
అధ్యక్షులు

సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్





03AA 457983

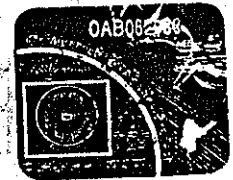
ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

Sl.No. 13089 Date 3-9-04 Rs 100/-

Sold to S^{RI} B.N. Reddy

D. V. V. ANEYULU

SVL No. 59/98, RL No. 25/2002
H. No. 6-1-535/14, Khairatabad, Hyd-4.
Ph. 23249607, 23243879



Dto./Wto./S/o late B. Pal Reddy
For Whom self & others R/O sec-bad

-6-

8. The Vendor do hereby agree to keep indemnified the purchasers from and against all losses which the purchasers may sustain by reason of any claim being made by anybody to the said property.

9. There is no house or construction in the site.

10. The land is not an assigned land within the meaning of A.P.Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act 9 of 1977 and it does not belong to and is not under mortgage to Govt.or their Agencies/Undertakings.

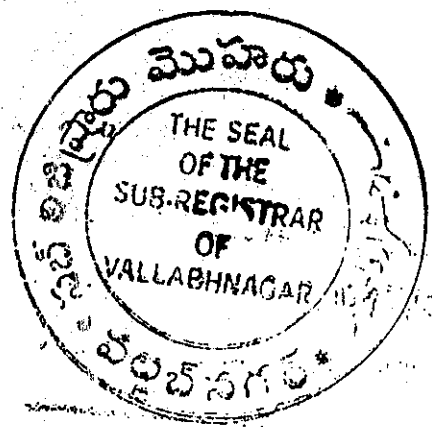
11. The Vendor hereby declare that he was owning a undivided vacant land admeasuring Ac.1-13.24 gts. in the peripheral area of Hyderabad Urban Agglomeraton; that after issue of the G.O.M.S. No.733, Rev.,(UC I) dept., dated 31-10-1988, and availing of the exeption granted herein, he has so far not transferred any extent and through this document he is transferring Ac.1-13.24 Gts. If the transfer of the land is subsequently found to be in violation of any of the provisions of the Urban Land (C&R) Act 1976 of the G.O. referred to above he will be liable for prosecution besides this transaction being declared as null and void.

12. The Vendor is not surplus land holder under the A.P.Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holdings) Act 1 of 1973.

Handwritten signature

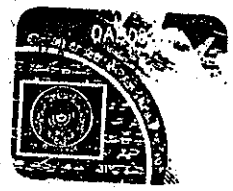
పాపకమార్గం సం/కా.శ. 1926 వ సం.పు
 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (11)
 మొత్తము వరుస సంఖ్య (1)
 వెంకటేశ్వర కంట్రీ కాలనీ
 వల్లభనగర్
 02.11.20
 ఆంధ్రప్రదేశ్, పల్లభనగర్

సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్





133 आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH G3AA 457984
 SI. No. 13090 date 3-9-04 Rs 100/-
 Sold to SRI B. N. Reddy
 late B. Bal Reddy
 For Whom self & others R/O Sec. board



-7-

13. The Vendor hereby declares that there are no Mango Trees/Coconut Trees/Betel Leaf Gardens/Orange Groves or any such other gardens; that there are no mines or quarries of granites or such other valuable stones; that there are no machinery, no fish ponds etc., in the lands now being transferred; that if any suppression of facts is noticed, at a future date, the Vendor will be liable for prosecution as per law, besides payment of deficit duty.

The terms the "VENDOR" and the "PURCHASERS" herein used shall wherever the context so admits mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators and assignees etc.,

SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF UNDIVIDED SHARE IN AGRICULTURAL DRY LAND ADMEASURING AC. 0-6.24 GTS. OUT OF AC. 2-24 GTS. IN SURVEY NO. 5 AND AC. 1-7 GTS. OUT OF AC. 12-12 gts. IN SURVEY NOS. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 27, 28, 29 AND 30 IN ALL AC. 1-13.24 GTS. SITUATED AT MAHADEVAPUR VILLAGE, MALKAJGIRI MANDAL, UNDER ALWAL MUNICIPALITY, RANGAREDDY DISTRICT, REGISTRATION SUB DISTRICT VALLABHNAGAR, BOUNDED BY:

Rosey



13091 3-9-04 1001-
आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

G3AA 457985

B. N. Reddy
late B. Bal Reddy
self & others R/o Sec-bad

By
D. VEERAJANDYULU
SVL No. 59/96, RL No. 25/2002,
H. No. 6-1-53, Anaratabad, Hyd-4.
Ph. 2324007, 23243979



-8-

BOUNDARIES FOR AC.2-24 GTS.

- NORTH : SURVEY NO.7.
- SOUTH : SURVEY NO.33.
- EAST : SURVEY NOS.4 & 6.
- WEST : KOWKOOR VILLAGE.

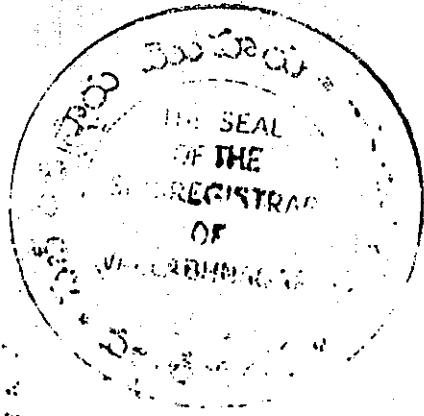
BOUNDARIES FOR AC.12-12 GTS.

- NORTH : KOWKOOR VILLAGE BOUNDARY.
- SOUTH : 40' WIDE VILLAGE ROAD.
- EAST : SURVEY NOS.26, 25 AND 24.
- WEST : SURVEY NOS.31, 2, AND 4.

By

1వ పూస్తకము 2004 సం/కా.క 1992వ సం.పా
దస్తావేజు నెంబర్ 299 మొత్తము జాగితముల సంఖ్య (11)
ఈ జాగితము వరుస సంఖ్య (8)

సబ్-రెజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్





G3AA 457986

13092 2005 3-9-04 100/-

B.N. Reddy

late B. Bal Reddy

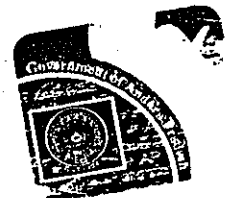
self & others R/o Sec-

D. VEDANTANNEYULU

SVL No. 59/96, RL No. 25/2002,

No. 8-1-535, 14, Khairatabad, Hyd-4,

Ph. 23449887, 23243879



-9-

IN WITNESS WHEREOF the Vendor has signed this deed of sale out of free will and consent on the date first above mentioned in the presence of the following witnesses.

WITNESSES.

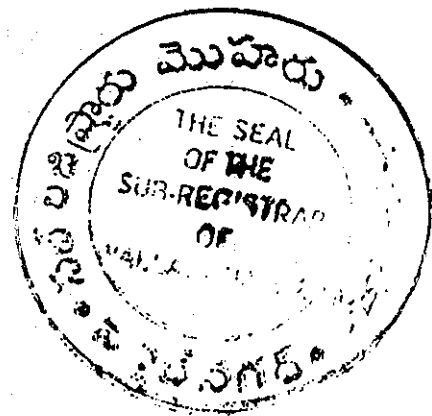
1. Syry

2. Baan

Reddy
VENDOR

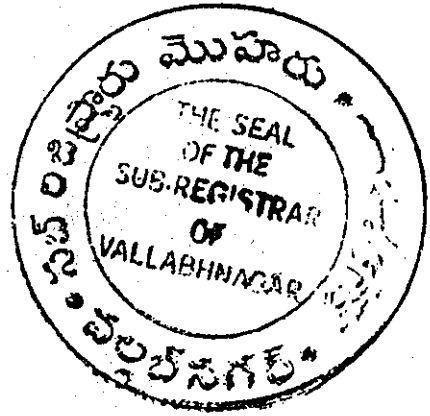
దేవులకొండ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ సెషన్స్ సెక్షన్ నెంబర్ 192 రవ సం.పు
దస్తావేజు నెంబర్ 3289 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (11)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (9)

సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్



1వ పూస్తకము 2వ భాగం సం/ళా. 4 1956 వ సం.పు
దస్తావేజు నెంబర్ 328 (మొత్తము కొగితముల సంఖ్య (11)
ఈ కొగితము వరుస సంఖ్య (10)

సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్



2/04 Ach no - 3418/04



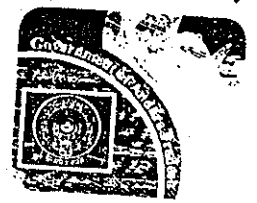
03AA 457978

आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

13084 3-9-04 1000

B.N. Reddy
Late B.Bal Reddy
Self + others R/o Sec-abad

Ag
D. VEERANJANEYULU
SVL No. 59/96. RL No. 25/2002,
H. No. 6-1-635, Knairatabad, Hyd-4,
Ph. 2322 23243879



S A L E D E E D

This Deed of Sale is made and executed this the 10th day of September, 2004 by:-

SRI V.PENTA REDDY S/O.LATE RAGHAV REDDY, AGED ABOUT 48 YEARS, OCC: BUSINESS, R/O.H.NO.169/170, WEST MARREDPALLY, SECUNDERABAD.

(hereinafter called the "VENDOR")

I N F A V O U R O F

1. SRI B.N.REDDY S/O.LATE B.BAL REDDY, AGED ABOUT 60 YEARS, OCC: BUSINESS, R/O.H.NO.101/A, SAJNCHER PALACE, EAST MARREDPALLY, SECUNDERABAD.
2. SMT.A.ARUNA REDDY W/O.SRI A.RAM REDDY, AGED ABOUT 41 YEARS, OCC: AGRICULTURIST. R/O.H.NO.2-2-875, AMBERPEI, HYDERABAD.

(hereinafter called the "PURCHASERS")

Reddy

1వ పూస్తకములో సం/కా.శ 1990/2 వ సం.పు
 దస్తావేజు నెంబె 22 నె (మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (1 / 1)
 అనేకాగితము వడుగు సంఖ్య (L)

సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్



2004 వ సం. డిసెంబర్ 10 ను... తేది. శ. 1926 వ సం.
 కేసు నెంబె. 22 వ తేది వగల 3. మరియు గంటలు
 మధ్య వల్లభనగర్ సబ్ రిజిస్ట్రారు కార్యాలయము లో
 శ్రీ. P. Lakshminarayana గారి సమక్షమున 1908 లోని సెక్షన్
 30 - A కి అనుగుణముగా సమర్పించవలసిన పోల్డర్ గ్రాఫులు
 సమర్పించు వేళ వయద్ర అవ్ నామ దాఖలు చేసి రుసుము
 రూ. 100/- ను చెల్లించినారు
 ప్రాసెయిచ్చినట్లు బహుకౌన్సుడి
 వారు నాకు తెలు



Rajaji

Rajaji S/o. Raju Reddy
 Ho H.No. - 163/170, Main Rd. Reddy
 Sec. - War.

నిరూపించినది,

Rajaji







1. Y. Lakshminarayana Reddy S/o. Cattu Reddy R/o H.No. 163/170
 R. D. Reddy

2. Rajaji S/o. late B. Raji Reddy Occ: Business
 B. J. G. Reddy 2-2-1150 Tilakurthi Reddy



2007 వ సం. డిసెంబర్ 10 ను... తేది
 1926 వ సం. శ. 1926 వ సం. మాసం 22 వ తేది


సబ్-రిజిస్ట్రార్

REGISTRATION ACT, 1908.

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (Left Thumb)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (Black & White)	NAME AND PERMANENT POSTAL ADDRESS OF Presentant / Seller / Buyer
			V. PENTA REDDY. S/O LATE RAGHAV REDDY. R/O H.O. 169/170, WEST MARREDPALLY, SECUNDERABAD. (PRESENTANT/VENDOR)
			SRI B.N. REDDY S/O LATE B. BAL REDDY R/O H.O. 101/A, SAINCHER PALACE EAST MARREDPALLY, SECUNDERABAD. (PURCHASER)
			SMT. A. EK ARUNA REDDY. W/O SRI A. RAM REDDY. R/O H.O. 2-2-875, AMBERPET HYD. (PURCHASER)
		<div data-bbox="622 1366 877 1668" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">Passport Size Photo</div>	

SIGNATURE OF WITNESSES :

1. 
2. 


SIGNATURE OF THE EXECUTANT'S

1977 నవంబరు 15 నుంచి
1978 మార్చి 31 వరకు
సంవత్సరం (II)

సబ్ రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్

