గ్రామ పంచాయతి కార్యాలయము రాంపల్లి

మం॥ కీసర, జి॥ రంగారెడ్డి

బిల్లర జమల రసీదు

నెం. 6441 తేది 17/11/2016

శ్రీ / శ్రీమతి Modi Lamodi Constructions. Sy.No. 75,77,78,79,96 L 100/2

ఇ.నెం. Group Housing ప్లాటు నెం. .... సర్వే నెం. ....

ప్రాంతము.............గారి నుండి ఈ దిగువ చూపబడిన మొత్తము వసూలు చేయనైనది.

క్ర.సం.	వివరములు	సం॥రము	బకాయ	ప్రస్తుతం	మొత్తం
1	2	3	4	5	6
1.	ఇంటి పన్ను				
2.	గ్రంథాలయ రుసుము				
3.	లైసెన్సు ఫీజు				
4.	నీటి రుసుము				
5.	నీటి డిపాజిటు				
6.	గృహ నిర్మాణ అనుమతి రుసుము	HDFC Bank			8,11,340/-
7.	అభివృద్ధి రుసుము	[illegible]			
8.	రహదారి ఫీజు	D.D.No. 188594			
9.	ఆస్థి మార్పిడి రుసుము	dt. 16/11/2016			
10.	సర్టిఫికెట్ ఫీజు				
11.	రెన్యూవల్ ఫీజు				
12.					
	మొత్తము				8,11,340/-

రూ॥ 8,11,340 అక్షరాల రూ॥ [illegible]

పంచాయితి కార్యదర్శి/ బిల్ కలెక్టర్

BILL COLLECTOR
Gram Panchayat, Rampally
Keesara Mandal, R.R Dist.

సూచన: ఇట్టి రసీదు దీనిపైనను ఎలాంటి యాజమాన్యపు హక్కును సంక్రమింపచేయబడదు.

గ్రామ పంచాయితీ కార్యాలయము, రాంపల్లి

కీసర మండలము, రంగారెడ్డి జిల్లా.

జి.పి.ఆర్.నెం. GPR/P/42/16 తేదీ : 17/11/2016.

ఆజ్ఞా పత్రము

(Under Section 125A and 217 (XVI) of A.P.G.P. Act 1964 and Rules Issued under G.O. Ms. No.377 PR (PS-IV) Dt. 12-10-1973 and HUDA Rules Applicable.

1.	పేరు	: Modi & Modi Constructions
2.	తండ్రి / భర్త పేరు	: and Neelagiri Estates.
3.	నివాసము	: Group Housing (Gated community)
4.	అర్జీ సమర్పించిన తేది	: Sy.No. 75, 77, 78, 79, 96 & 100/2
5.	అనుమతించబడిన స్థల వివరములు	: ప్లాట్ నెం. / ఇం.నెం.................సర్వే నెం.......... విస్తీర్ణము...A 5-19 Gunts........................
6.	అనుమతించబడిన నిర్మాణ వివరములు	: గృహ నిర్మాణము / ప్రహరీ గోడ / మరమత్తులు
7.	గృహనిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము	: రూ॥...5,11,340/-.............................. రశీదు నెం. HDFC Bank DD No. 188574 ....తేదీ...16/11/16.

HMDA. T.A. Lr No. 1839/MP2/PL8/HMDA/2013 Dt 21/10/2016.

నిర్మాణ నిబంధనలు

1. ఆమోదించబడిన ప్లాను ప్రకారము మాత్రమే స్థలము పై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయితీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎట్టి సవరణలుగూడ ప్లానులో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినచో పూర్వ అనుమతి పొందవలయును.
3. బిల్డింగ్ రూల్స్ ప్రకారము పబ్లిక్ రోడ్డు నుండి భవనమునకు దరఖాస్తుదారుడు తన స్థలములో కనీసము 5 అడుగులు, మరియు మిగతా దిశలయందు 3 అడుగుల ఖాళీ స్థలము వదిలి అనుమతి ప్రకారముగా భవన నిర్మాణము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి తేది నుంచి ~~12~~ మాసములో పూర్తి చేయవలయును. అనగా... లోపల నిర్మాణము పూర్తి గావించు కోవలసియుండును. గడువు గతించిన అనుమతులు ఒక మాసము ముందుగా అర్జీ సమర్పించి రెన్యూవల్ గావించుకోవలసియుండును.
5. గ్రామ పంచాయితి సంబంధిత ఖాళీ స్థలములు, రోడ్లు, వీధులు, మరియు డ్రైయినేజిలపై ఎట్టి నిర్మాణము చేయరాదు, అక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినచో యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా వారిపై చర్య తీసుకొనబడును.
6. ఇట్టి నిర్మాణము గ్రామపురోభివృదికి (HUDA) హుడా వారి ప్లానుకు గాని ఆటంకముగా ఏర్పడినచో ఎట్టి అభ్యంతరము తెల్పకుండానే నష్టపరిహారము కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణమును తొలగించవలసియుండును.
7. మరుగు దొడ్డి, సెప్టిక్ ట్యాంక్ టైపుతో ఆమోదించబడిన డిజైనుతో కట్టుకొనవలయును ప్రతి గృహము సెప్టిక్ ట్యాంక్ లాట్రిన్ మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలువల నీరును వీధుల మీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయతి అనుమతి లేకుండా గ్రామ పంచాయతి మురికి కాలువ యందు కలుపరాదు.
9. ఆమోదించబడిన ప్లానులు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయతి అధికారులు లేదా వారి సిబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినచో ప్రదర్శించవలయును. లేనియెడల నిర్మాణము ఆపుదల చేయబడును.
10. స్థల యాజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలకు పంచాయతికి ఎట్టి బాధ్యత నుండనేరదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయితిచే జారీ చేయబడు ఇతర నిబంధనలు కూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము పునర్నిర్మాణములు పూర్తి చేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది లిఖిత పూర్వకముగా కార్యాలయమునకు తెలుపవలయును.
13. పై నిబంధనలకు భిన్నముగా జరిగినచో ఇవ్వబడిన అనుమతి తిరిగి ఎట్టి నోటీసులేకుండానే రద్దు చేయబడును.
14. ఈ ఆజ్ఞాపత్రము స్థలముపై ఎలాంటి స్థలధృవీకరణ ఉండనేరదు.
15. ఇట్టి స్థలము పైన భూ తగాదాలు మరియు గౌరివ కోర్టు కేసులు ఉన్నచో అట్టి అనుమతి రద్దు చేయబడును.

To

శ్రీ / శ్రీమతి Modi & Modi Constructions.

తండ్రి / భర్త (Group Housing)

పంచాయతి కార్యదర్శి
గ్రామ పంచాయతి, రాంపల్లి
మం॥ కీసర, జి॥ రంగారెడ్డి