

430/95

500Rs.



S, NO 12437 DT 18/10/95 RS 500/-

SOLD R. Lachaiiah. S/o. Gowraiah. R/o. Kolthur.

FOR self.

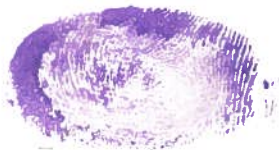
D. Ananth Rao
D. Ananth Rao
S. V. MEDCHAL
L No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: S A L E D E E D ::

THIS DEED OF SALE is made and executed on this the 19th day of October 1995 at Shamirpet by:-

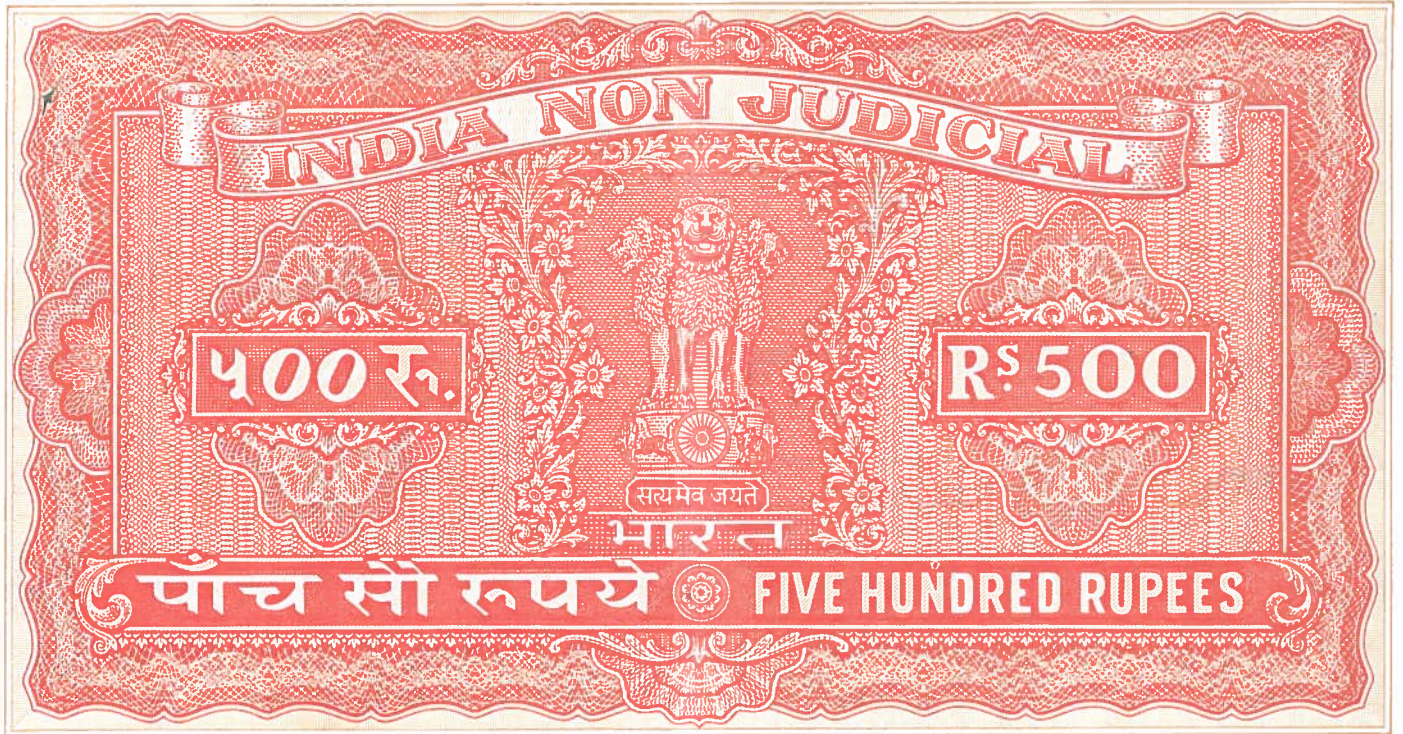
Sri. S. PENTA REDDY S/O NARAYAN REDDY, aged about 53 years, Occupation : Agriculture, R/o 4-8, Machabolarum, Sec'bad-10 A.P., represented by his G.P.A. Holder Sri. Regu Gowraiah S/o Nagaiah, aged about 56 years, occ: Agriculture, R/o Village Kolthur, Mandal Shamirpet, R.R.Dist, A.P., vide G.P.A. Doct. No: 91/IV/1994, Vol: 116, pages 249 to 252 dt. 22-2-1994, regd. at S.R.O. Medchal, hereinafter called the ' VENDOR ' of the One part:

contd... 2



L.T. of R. Gowraiah

500Rs.



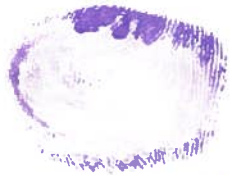
S. NO 12438 DT 18/10/95 RS 500/-
SOLD BY R. Lachaiah s/o. Gowraiah. eb. Kolthur.
FOR WHOM self -

D. Ananth Rao
D Ananth Rao
S. V. MEDCHAL
L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 2 ::

IN FAVOUR OF:

Sri. REGU LACHAIAH S/O GOWRAIAH, aged about 26 years, Occupation : Agriculture, R/o Kolthur Village, Shamirpet Mandal, R.R. Dist, A.P., hereinafter called the ' VENDEE ' of the Other part:



contd..3.

L.T.F of R. Gowraiah



పుస్తకము 95 వ సంపుటి 230
 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య 16
 ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 208

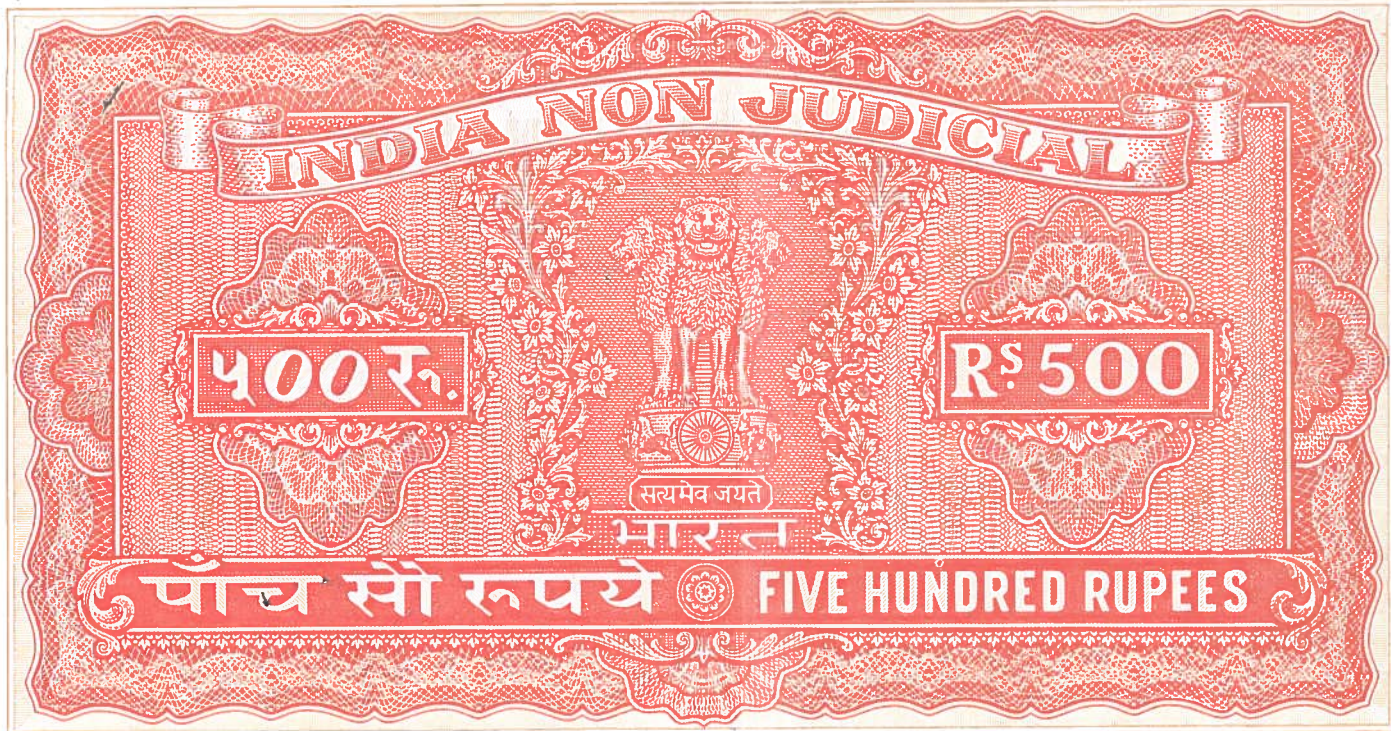
[Handwritten Signature]
 వరుస సంఖ్య

1వ పుస్తకము 95 వాచా 227 నుండి 234
 పుటలలో 1905 వ సం 1914 కా.న. 50.5
 430 నెంబరుగా రిజిస్టరు చేయబడినది
 1935 వ సం జ్యూలై నెం 19 వ తేదీ
 1914 కా.న. జ్యూలై మాసము 27 వ తేదీ

[Handwritten Signature]
 వరుస సంఖ్య



500Rs.



S, NO 12439 DATE 18/10/95 RS 500/-
 SOLD BY R. Lachaiiah. S.P. Gowraiah. No. Kollhur.
 FOR WHAT self.

P. Arora
 D. Ananth Rao
 S. V. MEDCHAL
 L. No. 14/92 R. L. No. 15/95

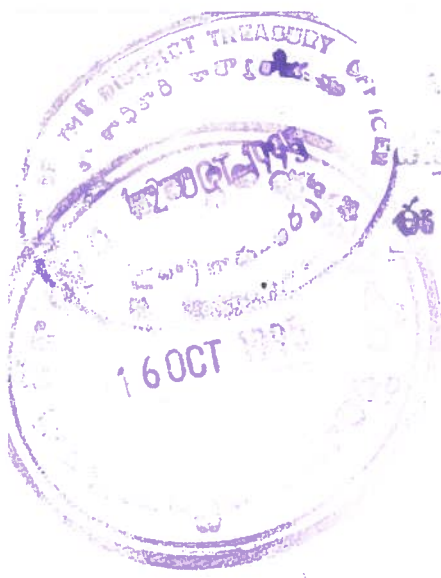
:: 3 ::

" the expression of the Vendor and the Vendee shall mean and include all their heirs, exetutors, assigns, successors, legal representatives and administrators etc., "



contd..4.

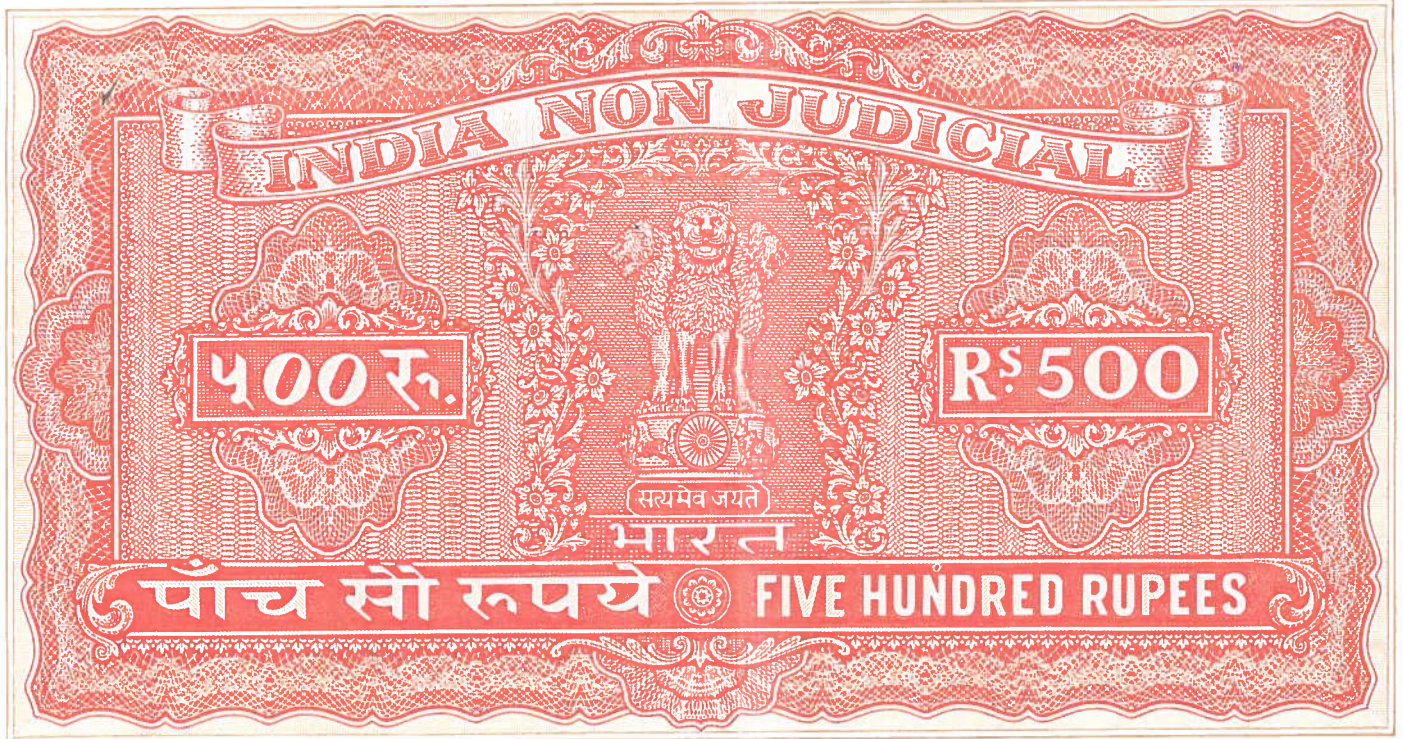
L.T.L. of R. Gorravah



అక్షయ కమిషన్ వ సంఖ్య 430
అక్షయ కమిషన్ మోతాదు కారితముల సంఖ్య 16
ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 305

Abdullah
అతి సహాయకుడు





S, NO 12440 DT 18/10/95 RS 500-
 SOLD BY R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. R/o. Kolthur.
 FOR VALUE self.

D. Ananth Rao
 S. V. MEDCHAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/91

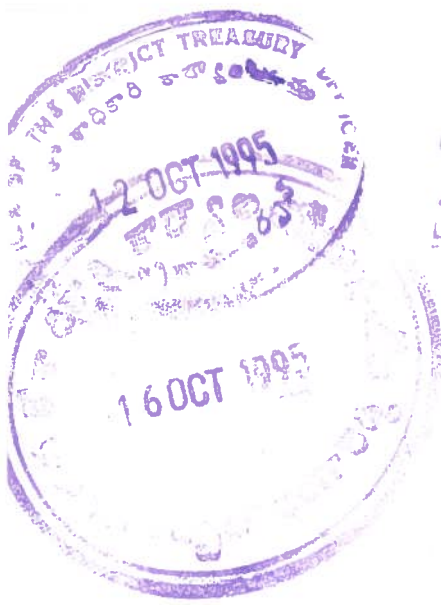
:: 4 ::

Whereas the Vendor is the sole and absolute owner and possessor of the agriculture dry land admeasuring Ac. 1-16 Gts in Survey No: 532 and Ac. 0-20 Gts in Sy.No: 531, total area comes to Ac. 1-36 Gts or 0.76 hectares situated at KOLTHUR Village, Snamirpet Mandal, R.R. Dist, A.P., by virtue of Doct. Nos: 4823/1991 and 5943/1991, regd. at S.R.O. Medchal, hereinafter called the ' SAID LAND '.



contd ..5.

L.T.L of R. Gowraiah

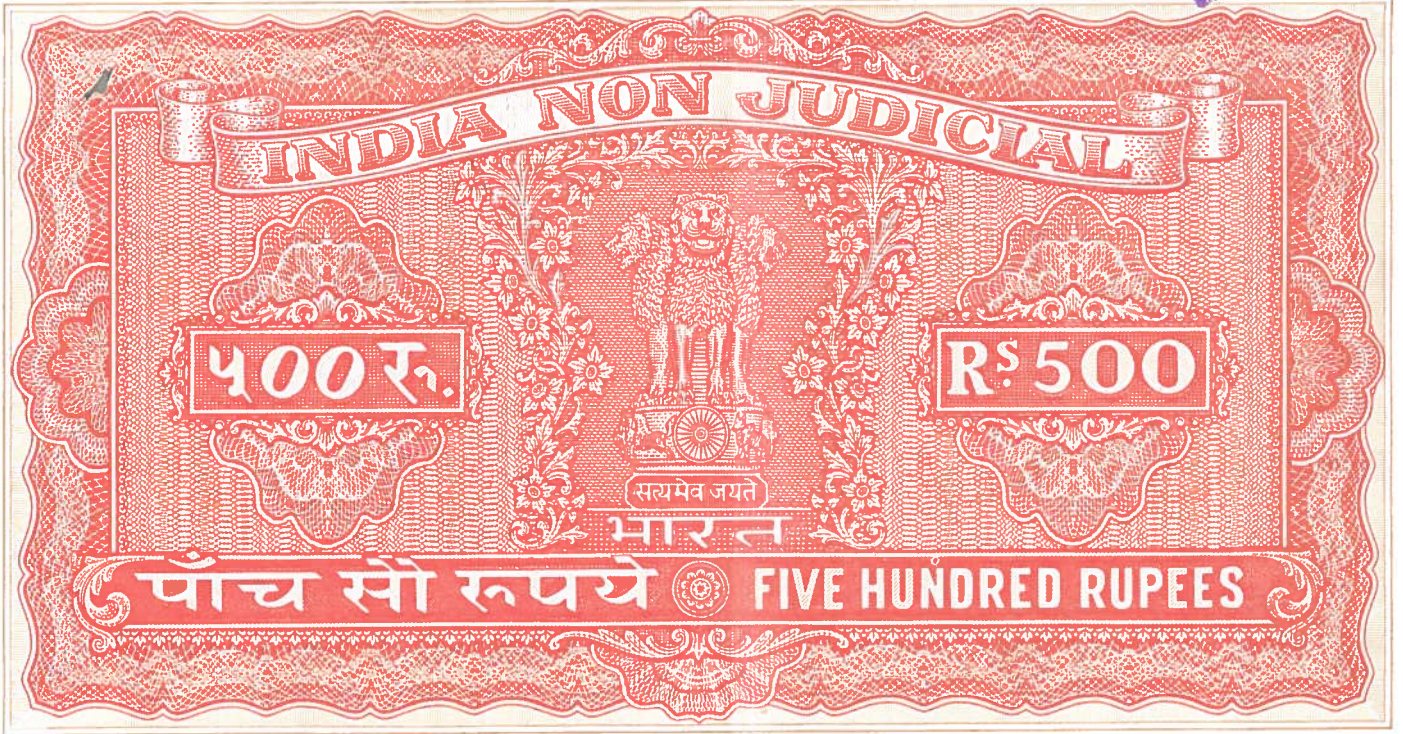


అమ్మల వ సంఖ్య 430
అమ్మల పాత్రము కారితము సంఖ్య 16
ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 407

Handwritten signature
వరదా జిస్సార్



500Rs.



S, NO 72441 DT 18/10/95 RS 500/-
SOLD BY R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. R/o. Kolthur.
FOR WHOM self.

D. Ananth Rao
S. V. MEDICAL
L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 5 ::

Whereas the Vendor has offered to sell the above SAID LAND to the Vendee and the Vendee herein agreed to purchase the same which is morefully described in the schedule hereto, for a total sale consideration of Rs. 57,000/- (Rupees Fifty Seven thousand only).



contd..6

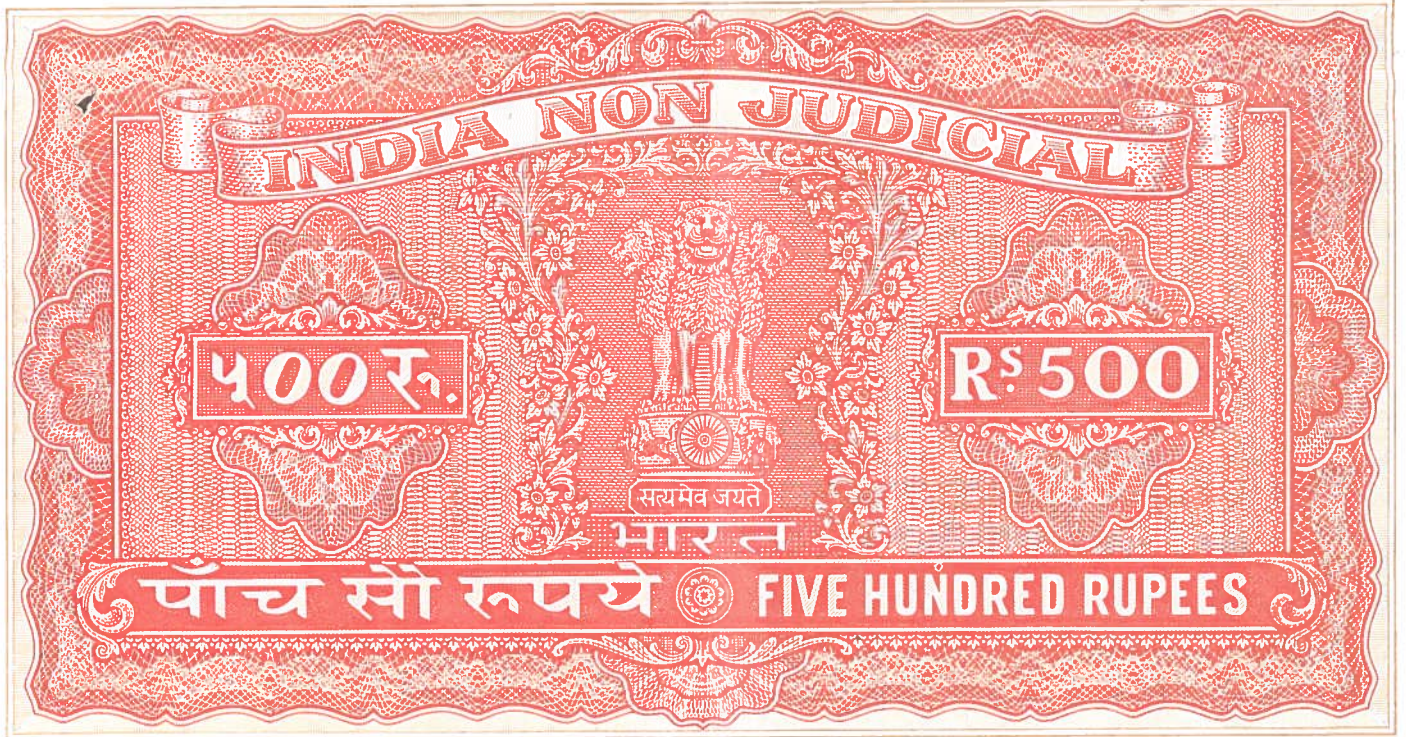
R-TE of R. Gowraiah



పేరు ప్రకటన సంఖ్య 1000
దస్తావీజు మోతాదు కారితముల సంఖ్య 1000
ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 1000

[Handwritten Signature]
సహ-రిజిస్ట్రార్





NO 12442 DT 18/10/95 Rs 500/-
 SOLD BY R. Lachaiyah. s/o. Gowraiah. R/o. Kolthur.
 FOR WHICH self.

D. Ananth Rao
 D Ananth Rao
 S. V. MEDCHAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

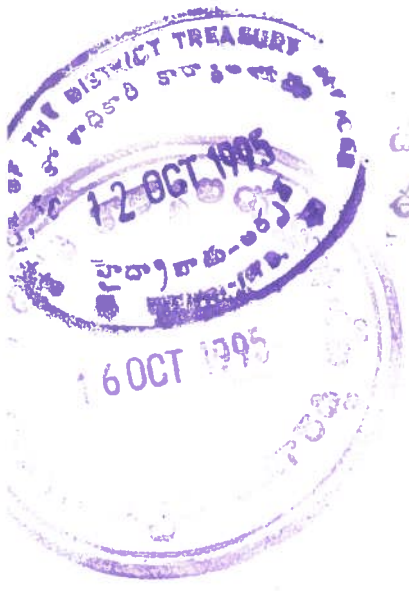
::: 6 :::

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH that in pursuance of the said sale the Vendee has already paid the entire sale consideration of Rs. 57,000/- (Rupees Fifty seven thousand only) to the Vendor, the Vendor herein admit, accept and acknowledge the receipt of the same and convey, sell, transfer, assigns the said land to the vendee by an absolute sale together with all the rights, title, interests, easements, liens and appurtenances in or upon the said land to have and to hold the same for the absolute use of the Vendee.



contd..7

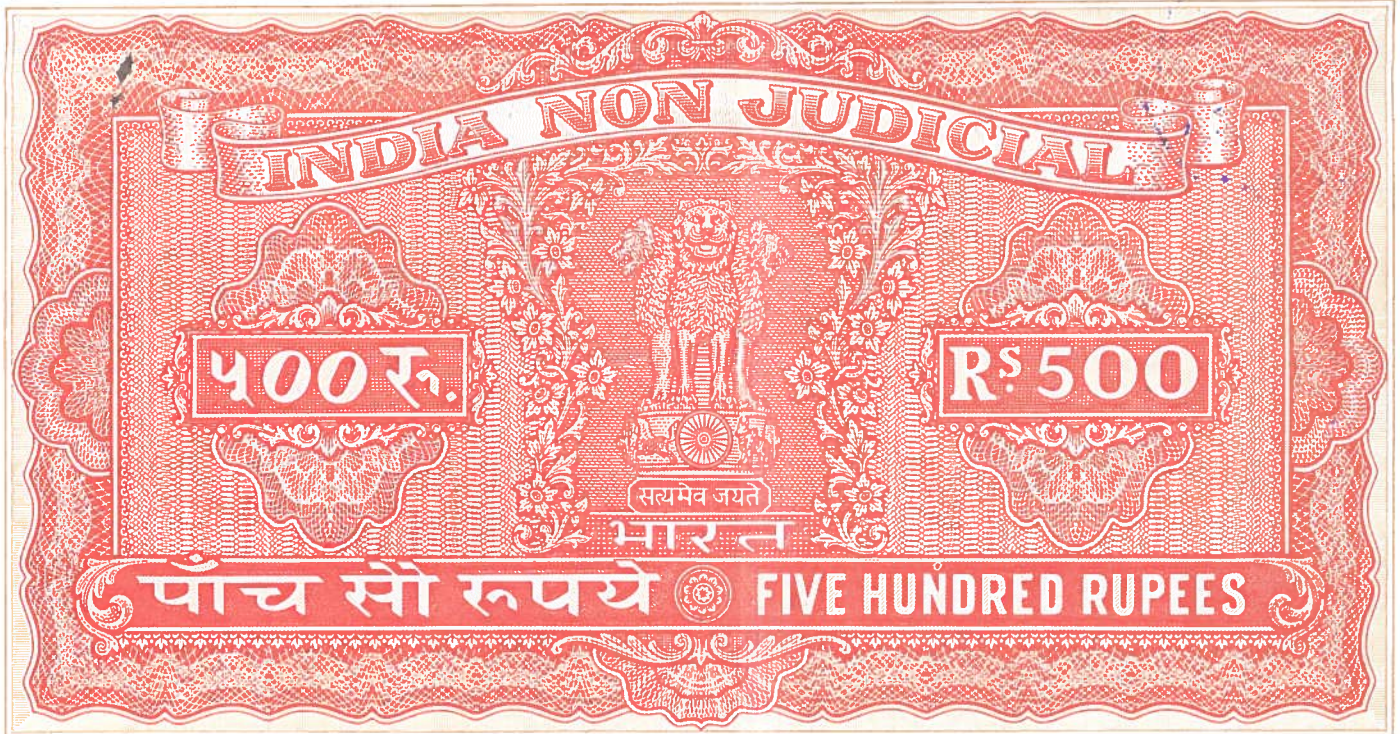
L-T.L. of R. Gowraiah



పట్టణము 95 న వసతి 230
దస్తావజా హాత్తము కాగితముల సంఖ్య 16
ఈ కాగితపు చదున సంఖ్య 65

[Handwritten Signature]
అట - జస్ట్యారు





S, NO 12443 DATE 18/10/95 RS 500/-
 SOLD BY R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. R/o. Kolthier.
 FOR self.

D. Ananth Rao
 S. V. MEDCHAL
 L. No. 14/92 R. L. No. 15/95

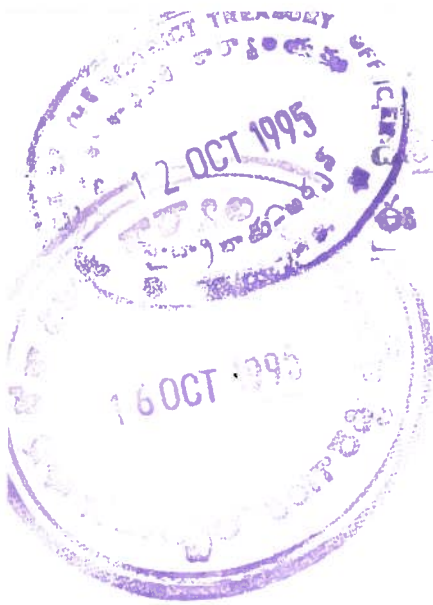
:: 7 ::

Whereas the Vendor hereby declare that the said land is free from all charges, mortgages, encumbrances, what-so-ever in favour of any one and also is free from all loans, taxes and rates and nothing is due; if any arrears are found to be payable upto the date of this deed execution shall be borne by the Vendor only.



contd..8

LTD of R. Gowraiah



ప్రకటన పంపు 2500
నేజి మోతము కారితము సంఖ్య 1000
ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 700

[Handwritten signature]
పరిశీలకుడు



500Rs.



S. NO 12444 18/10/95 RS 500-
 SOLD BY R. Lachaiah. Sp. Gowraiah. Ro. Kolthur.
 FOR DRAWN self.

D. Ananth Rao
 S. V. MEDICAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/98

:: 8 ::

Whereas the Vendor has already delivered the vacnat and peaceful possessoin of the said land to the vendee and assures to keep indemnified the vendee from all losses, damages and expesses that the vendee may put to by reasons of any defect found in the title to the said land hereby conveyed.



contd..9

LTI of R. Gowraiah

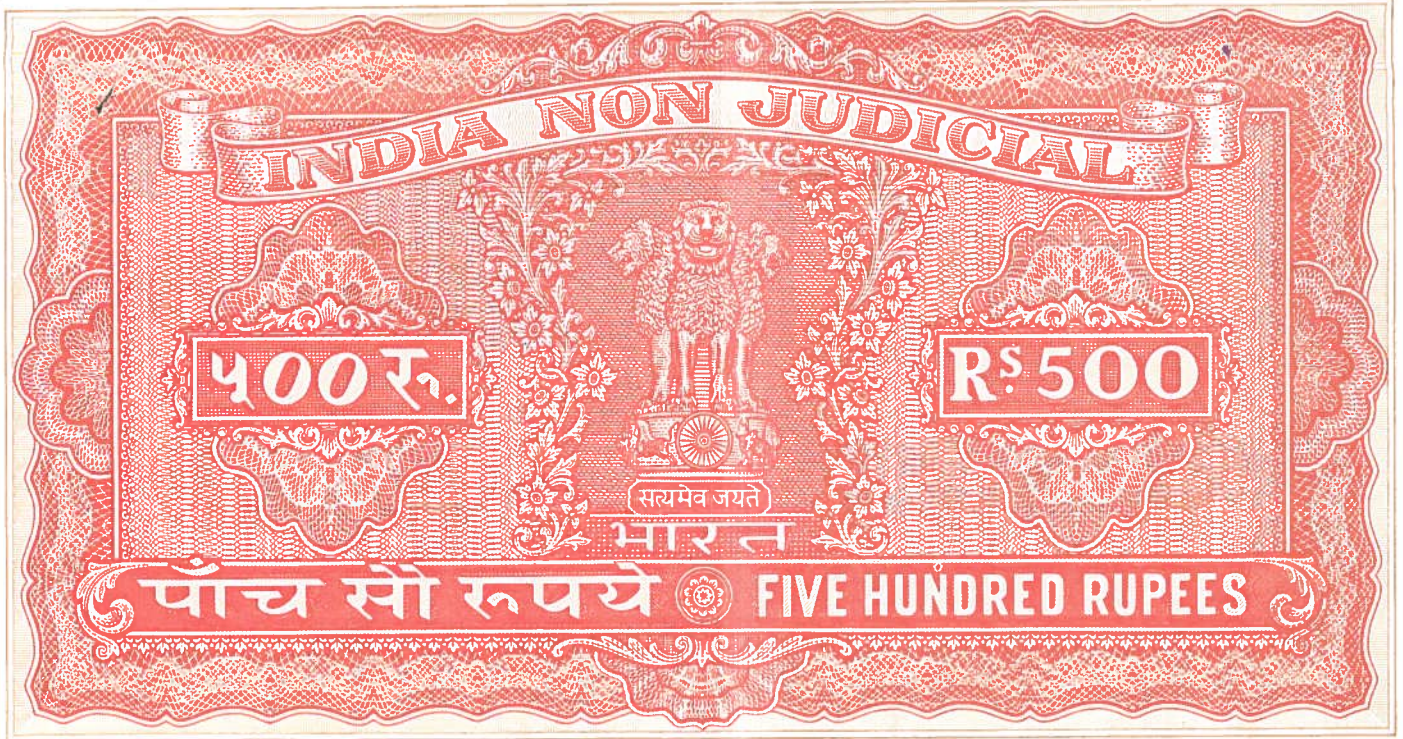


ప్రతి 95 వ పంపు 430
 ప్రతి 16 వ పంపు కారితముల సంఖ్య 16
 ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 80

మంజూరు
 మంజూరు



500Rs.



S, NO 12445 18/10/95 R. 500/-
 SOLD BY R. Lachaiyah. s/o. Gowraiah. P.O. Kolthier.
 FOR self.

D. Ananth Rao
 S. V. MEDICAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

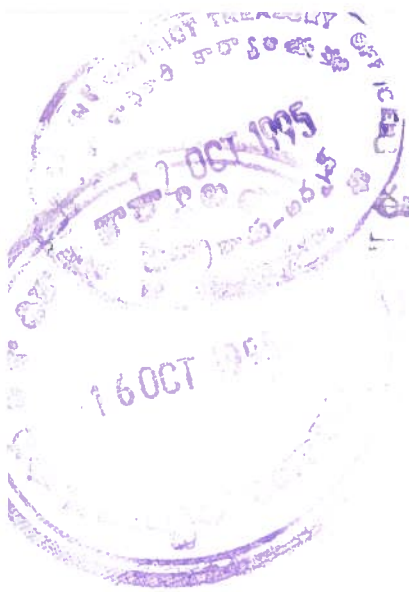
:: 9 ::

Whereas the Vendor further agree to execute all such papers and petitions which shall be required reasonably in getting mutation in the Revenue records or in any other concerned departments at the expenses of the Vendee only.

contd..10



L-T. L. of Gowraiah

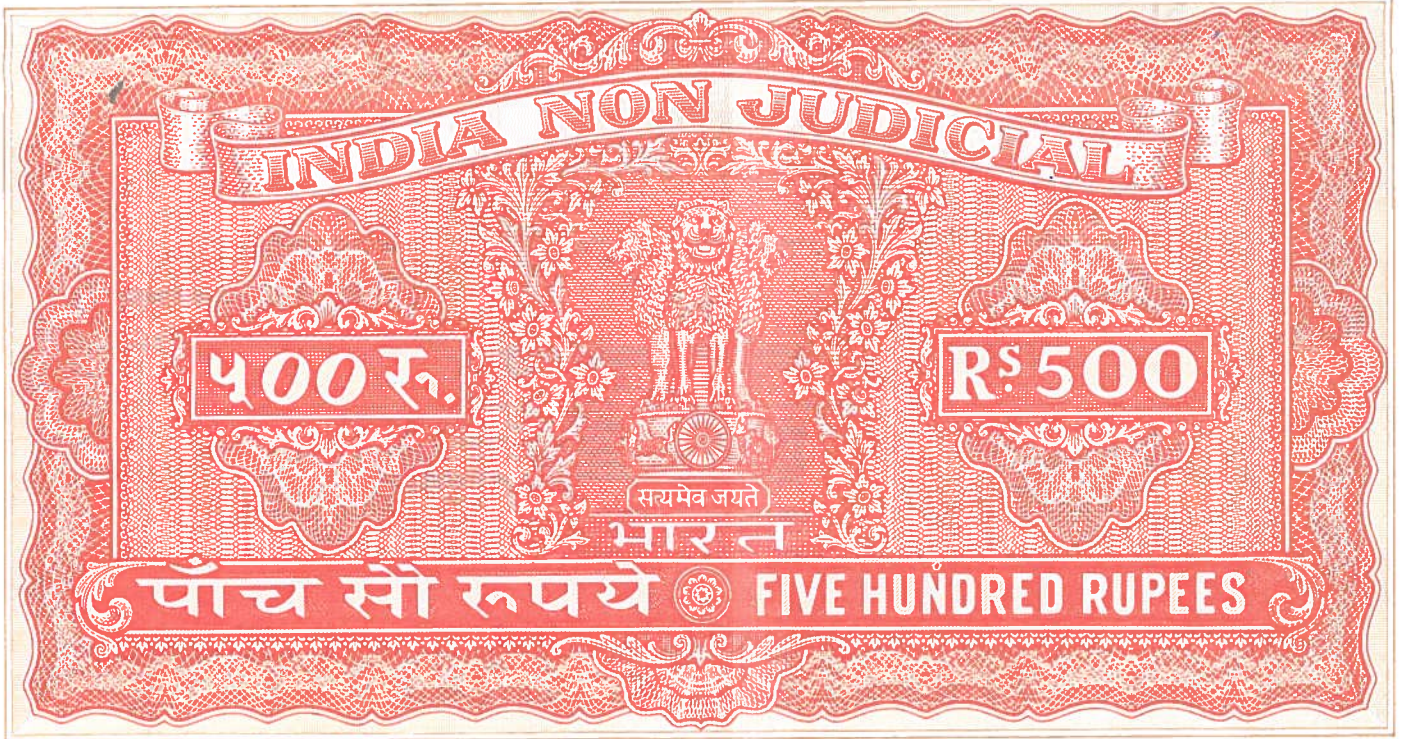


ప్రభుత్వ సేవల పనులు 430
 పాపా మోక్షము కారితముల సంఖ్య 16
 ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 95

[Signature]
 పరిశీలకుడు



500Rs.



S, NO 12446 18/10/95 Rs 500-
SOLD TO R. Lachaiyah. s/o. Gowraiah. Rb. Kolthier.
FOR self.

D. Ananth Rao
S. V. MEDCHAL
L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 10 ::

whereas the Vendor further declare that there is no house or house structure isexisting on the schedule of the property.

contd..11.



LTD of R. Gowraiah

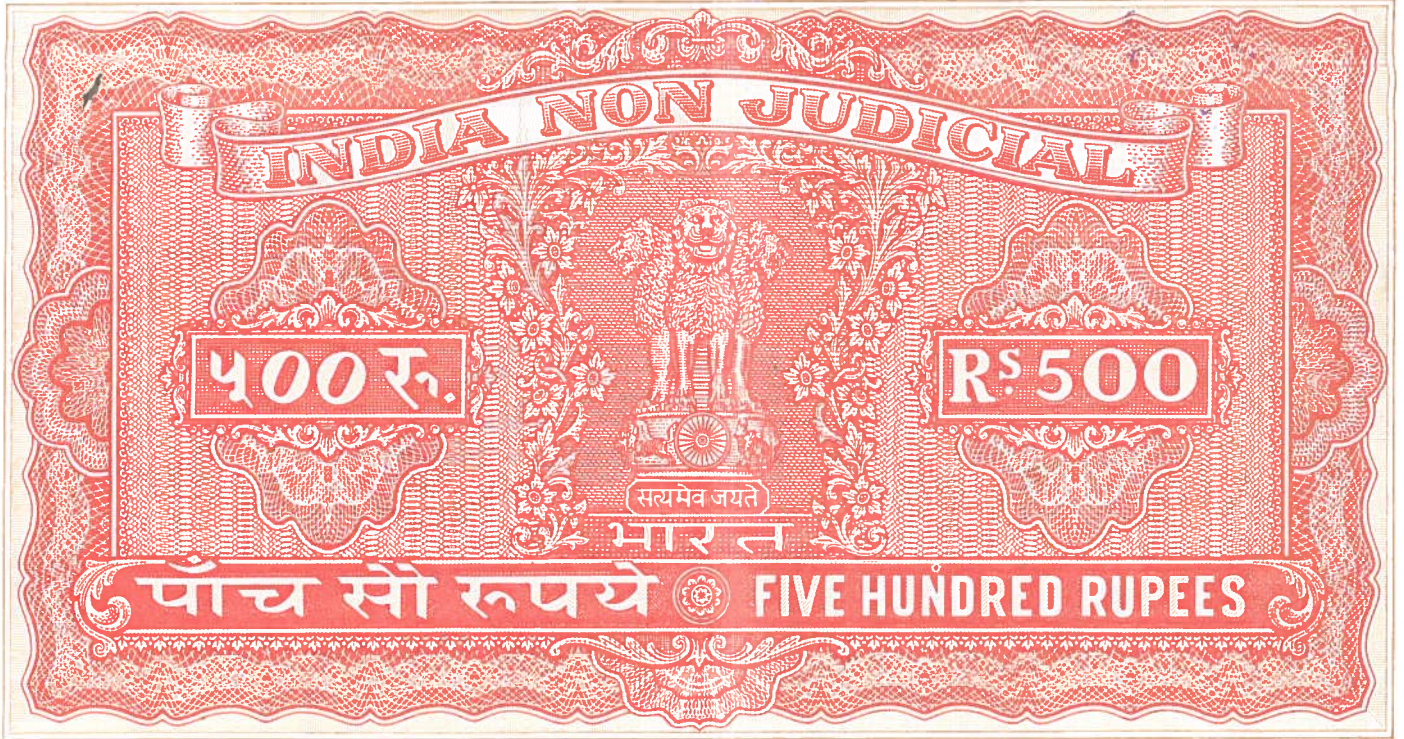


శ్రీకృష్ణముని వ సంఘం
దస్త్రావదా మోత్రము కాగితముల సంఖ్య.....
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య.....

106
[Signature]
నరసింహారావు



500Rs.



S, NO 12455 18/10/95 500/-
SOLD TO R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. No. Kalthur.
FOR THE USE self.

D. Ananth Rao
S. V. MEDICAL
L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 11 ::

All that the land effected by this document is not
an assigned land as defined in section 2 (1) of the act 9
of 1977.



contd..12.

L-TE of R. Gowraiah

THE DISTRICT TREASURY
12 OCT 1995

16 OCT 1995

అమ్మకము 95 వ సర్కారు 430
అమ్మకము వారికముల 16
ఈ కారితప్పు వరుస సంఖ్య 1105

[Handwritten Signature]
అమ్మకము

[Faint circular stamp]



S, NO 12456 DT 18/10/95 RS 500/-
 SOLD TO R. Lachaiyah. s/o. Gowraiah. s/o. Kolthar.
 FOR WORK self.

D. Anant Rao
 S. V. MEDICAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 12 ::

That the market value of the said land is Rs. 30,000/- per acre and the total value comes to Rs. 57,000/- only VR 3 of A.P.P.U.V.I. Rules 1975 and the stamp duty is paid thereon.



contd. .13.

L.T.C. of R. Gowraiah



అప్పుడు 95 వ నంబరు 1230
మొత్తము కాగితముల సంఖ్య 16
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 1205





S. NO 12457 DT 18/10/95 RS 100/-
 SOLD BY R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. P/o. Kothur.
 FOR WHICH SELF.

D. Ananth Rao
 S. V. MEDCHAL
 L. No. 14/92 R, L. No. 15/95

:: 13 ::

" I hereby declare that there are no Mango tree/
 Coconut trees/Betel leaf gardens/Orange groves or any
 such other gardens; that there are no mines or quarries
 of granites or any such other valuable stones; that there
 are no machinery, no fish ponds etc., in the land now being
 transferred. If any suppression of the facts is noticed at
 a future date. I will be liable for prosecution as per
 law, besides the payment of deficit duty ".

cont..14.

LTD of R. Gowraiah

THE DISTRICT TREASURY OFFICE
కాకినాడ కార్యాలయం
11 SEP 1995
వైద్యకర్త

కమ్యూన్టీవీ సంగ్రహం..... 1300
మోతాదు కారితముల సంఖ్య..... 16
కారితపు వరుస సంఖ్య..... 1305

[Handwritten Signature]
పరిశీలక

కాకినాడ కార్యాలయం
19 OCT 1995
వైద్యకర్త

[Faint circular stamp]

[Faint circular stamp]



S. NO 12458. DT 18/10/95 RS 100/-
 SOLD BY R. Lachaiiah. s/o. Gowraiah. Kb. Kolthur.
 FOR WHOM self.

p. Ananth Rao
 D Ananth Rao
 S. V. MEDICAL
 L. No. 14/92 R, L No. 15/95

:: 14 ::

SCHEDULE OF PROPERTY:

All that the part and parcel of the agriculture dry land admeasuring Ac.1-16 Gts in Survey No: 532 and Ac. 0-20 Gts in Survey No: 531, total area comes to Ac. 1-36 Gts (One acre thirty six guntas) or 0.76 hectares, situated at Village & Gram Panchayat KOLTHUR, Mandal & Sub-dist : Shamirpet Dist & Regn-dist : Ranga Reddy, A.P. is bounded by:-



contd..15.

LTC of R Gowraiah



కమ్యూ 95 వ పంపు 430
 మోతీము కాగితముల సంఖ్య 16...
 పు వరుస సంఖ్య 1105

ముఖ్య కార్యదర్శి
 ముఖ్య కార్యదర్శి





S. NO 12459 DT 18/10/95 Rs 50/-
 R. L. Chaital. s/o. Gowraiah. P/o. Kolthar.
 self.

D. Ananth Rao
 S. V. M. CHAL
 L. No. 14/95 L No. 15/95

:: 15 ::

- NORTH: land of Lamba Mallaiiah,
- SOUTH: land of Lasker Mallaiiah,
- EAST : land of Lamba Marsaiiah,
- WEST : Patel Kunta.



contd.. 16

LTI of R. Gowraiah



కొత్తూరు పట్టణం కమిషనరీ
కొత్తూరు మోతాదు కార్డుల కొనుగోలు
ఈ కార్డుల వరుస సంఖ్య

[Handwritten Signature]
వరదాకాశాస్త్రి



20 Rs.



S. NO. 12460 DT. 18/10/95 RS 20/-
R. Lachraiah. s/o. Gowraiah. r/o. Kolthur.
self.

D. Ananth Rao
S. V. MEDCHAL
L. No. 14/92 R L No. 15/95

:: 16 ::

IN WITNESSES WHEREOF THE VENDOR has set his hands to these papers with free will and consent on this the day, month and year mentioned above.



LTD of
R. Gowraiah

WITNESSES:

VENDOR:
Rep by G.P.A. Holder :

1. Reddy (M. RAM REDDY)

2. [Fingerprint] LTD of
P. Lachari

Drafted by:-

[Signature]

M. RAM REDDY
R. B. Dist., D.W.L. No. 1/90
R. NO. 21/93-95

29 MAY 10

1వ ప్రత్యేకము 15 వ సం॥వు 130.....

రెండవ మోతము కౌగితముల సంఖ్య 16..

ఈ కౌగితపు వరుస సంఖ్య 165.....

[Handwritten Signature]
సచివర్యుడు

16 OCT 1910



శాసనసభాపరిషత్తు, హైదరాబాద్

11-5715