



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://igrs.ap.gov.in>

Date/ తేది: 17-06-2005  
 SRO Names/ నవ రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి పేరు:

Request No./ అప్లికేషన్ నంబర్: 5764 Page: 1/1  
 Transaction/ లావాదేవీ:

1606 Sq.Yards HYDERABAD		Sale Deed	
DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు			
Local Body / స్థానిక సంస్థ	Municipal Corporation	Ward No. / వార్డ్ నెం.	1
Village/Town / గ్రామము పట్టణము	Hyderabad	Block No. / బ్లాక్ నెం.	10
Habitation/Locality / నివాస స్థలము	SARDAR PATEL ROAD	House No. / ఇంటి నెం.	1-10-72/2/3/A,
Survey No. / సర్వే నం.		Extent. / వైశాల్యం	3.38 Sq. Yards
Nature of Use / ది ఉపయోగము.	Commercial	Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)	24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ఫ్లాట్ (అ) వాన్ ఫ్లాట్ (ఆ)		No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల నం.		
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం పద్ధతి	Builtup Area / నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ వయస్సు
GR	RCC	85 F	finished	0

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ
Rs. 81,120	Rs. 31,450	Rs. 1,12,570

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము:	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము
Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము: Rs. 9,040	Total/ మొత్తము Rs. 5,629
	Total/ మొత్తము Rs. 15,234

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల వదిలి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకోవవచ్చును.

  
 Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer-aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://rgs.ap.gov.in>

Date/ తేది: 18-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయ పేరు:

Request No./ అప్లికేషన్ సంఖ్య: 5774 Page: 1/1  
 Transaction/ లావాదేవీ:

1606 SECUNDERABAD DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed	
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / సర్వే నం. Nature of Use / ఉపయోగం	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD Commercial	Ward No. / వార్డ్ నం. Block No. / బ్లాక్ నం. House No. / ఇంటి నం. Extent. / ప్రాంతం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ)	1 10 1-10-72/2/3/A, 16.16 Sq. Yards 24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ఫ్లాట్ (అ) నాన్ ఫ్లాట్ (ఆ)		No.of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.		
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం పద్ధతి	Builtup Area / నిర్మిత ప్రాంతము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ కాలము
GR	RCC	485.8	Finished	20

DETAILS OF VALUATION / విధింపబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ Rs. 3,87,840	Structure Cost/ కట్టడము విలువ Rs. 1,74,600	Market Value/ మార్కెట్ విలువ Rs. 5,62,440

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము : Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము : Rs. 45,000	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము Total/ మొత్తము Rs. 28,122

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల వల్లది మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకోవలసివస్తుంది.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://reg.ap.gov.in>

Date/ తేది: 17-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయ పేరు:

Request No./ అభ్యర్థన సంఖ్య: 5765  
 Transaction/ లావాదేవీ: Page: 1/1

1606 SECURABLES		DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / నమోద సం. Nature of Use / ఉపయోగము	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD	Ward No. / వార్డ్ నెం. Block No. / బ్లాక్ నెం. House No. / ఇంటి నెం. Extent. / విస్తీర్ణం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ రేట్ (రూ.)	1 10 1-10-72/2/3/B, 62.5 Sq. Yards	
Commercial				24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ఫ్లాట్ (అ) నాన్ ఫ్లాట్ (ఆ)		No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.		
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area / నిర్మిత విస్తీర్ణము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ కాలము
GR	RCC	1350 F	finished	20

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ	
Rs. 15,00,000	Rs. 4,86,000	Rs. 19,86,000	

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము: Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము: Rs. 1,58,880	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము Total/ మొత్తము: Rs. 99,300

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి. Rs. 2,68,110  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల పరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకోవవచ్చును.

*[Signature]*  
 Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేరింగ్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer-aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://igra.ap.gov.in>

Date/ తేదీ: 17-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పేరు:

Request No./ అర్జీ నంబర్: 5766  
 Transaction/ లావాదేవీ: Page: 1/1

1606 DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed	
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / నక్సా నం. Nature of Use / ఏ ఉపయోగార్థము.	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD	Ward No. / వార్డు నెం. Block No. / బ్లాక్ నెం. House No. / ఇంట్ నెం. Extent. / వైశాల్యం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)	1 10 1-10-72/2/3/A, 185.37 Sq. Yards

Commercial DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ప్లాట్(అ) వాన్ ప్లాట్(కా)		No.of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.		
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area / నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ వయస్సు
GH	RCC	730 F	finished	20

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ
Rs. 44,48,880	Rs. 2,84,400	Rs. 47,33,280

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము: Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము: Rs. 3,78,680	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము Total/ మొత్తము: Rs. 2,36,664

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి. Rs. 6,39,014  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల పరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేరింగ్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://rga.ap.gov.in>

Page: 1/1

Date/ తేది: 18-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆధ్వర్యంలో వేరు:

Request No./ అప్లికేషన్ నంబర్: 5769  
 Transaction/ లావాదేవీ: Sale Deed

1606 SECUNDERABAD


DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు			
Local Body / స్థానిక సంస్థ	Municipal Corporation	Ward No. / వార్డు నం.	1
Village/Town / గ్రామము వట్టణము	Hyderabad	Block No. / బ్లాక్ నం.	10
Habitation/Locality / నివాస స్థలము	SARDAR PATEL ROAD	House No. / ఐటీ నం.	1-10-72/2/3/A.
Survey No. / సర్వే నం.		Extent. / ప్రాంతం	6.25 Sq. Yards
Nature of Use / ఉపయోగం.	Commercial	Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)	24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ప్లాట్ (అ) వాన్ ప్లాట్ (ఆ)		No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల నం.		Age / కట్టడ కాలము
	N		10	
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area / నిర్మిత ప్రాంతము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	
GR	RCC	205 F	finished	20

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/ భూమి విలువ	Rs. 1,50,000	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Rs. 73,800
		Market Value/ మార్కెట్ విలువ	Rs. 2,23,800

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము			
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము:	Rs. 17,920	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము	Rs. 11,190
Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము:	Rs. 1,120	Total/ మొత్తము	Rs. 30,230

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తరువరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ ఇంటిపగరముల వరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరుపై రిజిస్ట్రేషన్ వ్రాసుకోవవచ్చును.

  
 Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer-aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://grs.ap.gov.in>  
 Page: 1/1

Date/ తేది: 17-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీసుల యొక్క పేర్లు: 1606 SECUNDERABAD

Request No./ అప్లికేషన్ నంబర్: 5767  
 Transaction/ ట్రాన్సాక్షన్: Sale Deed

DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు			
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / వర్క నం. Nature of Use / ఏ ఉపయోగార్హము.	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD  Commercial	Ward No. / వార్డు నం. Block No. / బ్లాక్ నం. House No. / హౌస్ నం. Extent / విస్తీర్ణం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)	1 10 1-10-72/2/3, 5 Sq. Yards 24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ప్లాట్ (అ) నాన్ ప్లాట్ (కా)		No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.		Age / కట్టడ వయస్సు
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం పద్ధతి	Builtup Area / నిర్మిత విస్తీర్ణము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	
GR	RCC	110 E	finished	20

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/ భూమి విలువ	Rs. 1,20,000	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Rs. 39,600
		Market Value/ మార్కెట్ విలువ	Rs. 1,59,600

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము			
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము:	Rs. 12,800	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము	Rs. 7,980
Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము:	Rs. 800	Total/ మొత్తము	Rs. 21,580

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల వరిధి మనహాయింపి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - Aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://igre.ap.gov.in>

Date/ తేది: 2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ అధికారి పేరు: 2005

Request No./ అప్లికేషన్ నంబర్: 5771  
 Transaction/ లావాదేవీ: Sale Deed Page: 1/1

DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed	
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / సర్వే నం. Nature of Use / ఏ ఉపయోగార్థము.	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD	Ward No. / వార్డు నం. Block No. / బ్లాక్ నం. House No. / ఇంటి నం. Extent. / ప్రాంతం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ)	1 10 1-10-72/2/3/C, 32.23 Sq. Yards 24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు			
No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.:			
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం విధి	Builtup Area / నిర్మిత ప్రాంతము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ
GR	RCC	675 E	finished
Age / కట్టడ కాలము: 20			

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ
Rs. 7,73,520	Rs. 2,43,000	Rs. 10,16,520

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము:	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము
Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము: Rs. 81,360	Total/ మొత్తము: Rs. 50,826
Rs. 1,37,271	

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twinclities/ జంటనగరముల వల్లది మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు జానుకొనవచ్చును.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://igrs.ap.gov.in>

Date/ తేది: \_\_\_\_\_  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ అంశముల పేర్లు: 2005

Request No./ అప్లికేషన్ నంబర్: \_\_\_\_\_  
 Transaction/ లావాదేవీ: 5770 Page: 1/1

1806 SERIALS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed	
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / సర్వే నం. Nature of Use / ఉపయోగార్థము.	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD	Ward No. / వార్డ్ నం. Block No. / బ్లాక్ నం. House No. / ఇంటి నం. Extent / వైశాల్యం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)	1 10 1-10-72/2/3, 11.25 Sq. Yards 24,000

Commercial					DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు	
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ప్లాట్ (అ) వాన్ ప్లాట్ (ఆ)			No. of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల నం.			
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area / నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ వయస్సు		
GR	RCC	225 F	finished	18		

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ
Rs. 2,70,000	Rs. 92,800	Rs. 3,52,800

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము: Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము: RE. 28,240	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము Total/ మొత్తము: Rs. 17,640

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల వంధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం





**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer-aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at: <http://ap.gov.in/card>  
 Part: <http://igs.ap.gov.in>

18-06-2005

1606 SECUNDERABAD

Request No./ అర్జీ సంఖ్య: 5779  
 Transaction/ లావాదేవీ:

Sale Deed  
 5779

Page: 1/1

Date/ తేది  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయ పేర్లు:

Municipal Corporation				DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు	
Local Body / స్థానిక సంస్థ	2000 Hyderabad	Ward No. / వార్డు నెం.	10		
Village/Town / గ్రామము పట్టణము	SARDAR PATEL ROAD	Block No. / బ్లాక్ నెం.	1-10-72/2/3/A,		
Habitation/Locality / నివాస స్థలము	Commercial	House No. / ఇంటి నెం.	191.28 Sq.Yards		
Survey No. / సర్వే నెం.		Extent. / వైశాల్యం	24,000		
Nature of Use / ఏ ఉపయోగము.		Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ.)			

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Fiat(Y)/Non-flat(N)/ ఫ్లాట్ (అ) నాన్ ఫ్లాట్ (ఆ)		No.of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల నెం.		
Floor / అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area / నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ క్రమము

DETAILS OF VALUATION / విలువల సహాయం వివరములు		
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ
Rs. 45,90,720	Rs. 2,90,040	Rs. 48,75,120

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము: Rs. 24,380	Transfer Duty/ బదలాయింపు సుంకము: Rs. 5,58,176
Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము:	Total/ మొత్తము

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ జంటనగరముల వంధి మినహాయింపు మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజ్ వ్రాసుకోవవచ్చును.

Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేరింగ్ అధికారి సంతకం



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/ మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
 (Computer - aided Administration of Registration Department)  
 Visit us at : <http://ap.gov.in/card>  
<http://igra.ap.gov.in>

Date/ తేది: 19-06-2005  
 SRO Names/ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీసుల పేర్లు:

Request No./ అర్జీ సంఖ్య: 5772  
 Transaction/ లావాదేవీ: Sale Deed Page: 1/1

DETAILS OF LAND / భూమి వివరములు		Sale Deed	
Local Body / స్థానిక సంస్థ Village/Town / గ్రామము / పట్టణము Habitation/Locality / నివాస స్థలము Survey No. / సర్వే నం. Nature of Use / వి. ఉపయోగము.	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD Commercial	Ward No. / వార్డ్ నెం. Block No. / బ్లాక్ నెం. House No. / ఇంటి నెం. Extent. / విస్తీర్ణం Unit Rate (Rs.) / యూనిట్ ధర (రూ)	1 10 1-10-72/2/3/C, 31.25 Sq. Yards 24,000

DETAILS OF STRUCTURE / కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ ప్లాట్ (ల) నాన్ ప్లాట్ (ఆ)		No.of Floors/ మొత్తం అంతస్తుల సం.		
Floor/ అంతస్తు	Structure Type / నిర్మాణం పద్ధతి	Builtup Area / నిర్మిత విస్తీర్ణము	Stage of Construction / నిర్మాణ దశ	Age / కట్టడ వయస్సు
GR	RCC	675 F	finished	20

DETAILS OF VALUATION / నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/ భూమి విలువ	Structure Cost/ కట్టడము విలువ	Market Value/ మార్కెట్ విలువ	
Rs. 7,50,000	Rs. 2,43,000	Rs. 9,93,000	

DUTY/FEE PAYABLE/ చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/ స్టాంపు సుంకము : Registration Fee/ రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము :	Transfer Duty/ బదిలాయింపు సుంకము Total/ మొత్తము
Rs. 79,440	Rs. 49,650
Rs. 4,965	Rs. 1,34,055

గమనిక: 1. The Values shown are valid till the next general revision/ చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities/ ఇంటిగరముల వరిధి వివరాలు విగిరిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదిలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

*[Signature]*  
 Signature of the Registering Officer/  
 రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి సంతకం



GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం  
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/ రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ  
MARKET VALUE ASSISTANCE/మార్కెట్ విలువల సహాయం

**CARD**

Date/తేదీ : 27-01-2001

Request No./అభ్యర్థన సంఖ్య : 510

Page: 1/1

SRO Names/సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పేరు :

Transaction/లావాదేవీ :

1606 SECUNDERABAD

Sale Deed

DETAILS OF LAND/భూమి వివరములు			
Local Body/స్థానిక సంస్థ Village/Town/గ్రామము/పట్టణము Habitation/Locality/నివాస స్థలము Survey No./సర్వే నం. Nature of Use/ఉపయోగము	Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD Commercial	Ward No./వార్డ్ నెం. Block No./బ్లాక్ నం. House No./ఇంటి నెం. Extent/వైశాల్యము Unit Rate (Rs.)/యూనిట్ రేట్ (రూ.)	1 10 1-10-72/2/3, 191.25 Sq.Yards 18,000

DETAILS OF STRUCTURE/కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ఫ్లాట్ (అ) వాన్-ఫ్లాట్ (కా)		No. of Floors/మొత్తం అంతస్తుల నం.		
Floor/అంతస్తు	Structure Type/నిర్మాణం	Builtup Area/నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction/నిర్మాణ దశ	Age/కట్టడ వయస్సు
GR	RCC	790 F	finished	15

DETAILS OF VALUATION/నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు		
Land Cost/భూమి విలువ Rs. 34,42,500	Structure Cost/కట్టడము విలువ Rs. 2,37,000	Market Value/మార్కెట్ విలువ Rs. 36,79,500

DUTY/FEE PAYABLE/చెల్లించవలసిన రుసుము	
Stamp Duty/స్టాంపు సుంకము : Registration Fee/రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	Transfer Duty/బదలాయింపు సుంకము Total/మొత్తం
Rs. 2,94,360 Rs. 18,650	Rs. 1,83,975 Rs. 4,96,985

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision/చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities.  
జంటనగరముల పరిధి మినహాయింది మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరుపై దస్తావేజు వ్రాసుకోవవచ్చును.

SUB-REGISTRAR  
SECUNDERABAD

TEJA BUSINESS FORMS PVT. LTD. HYD. PH : 7762453, 7765339.



GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం  
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ  
MARKET VALUE ASSISTANCE/మార్కెట్ విలువల సహాయం

**CARD**  
Computer Aided Administration of Registration Department

Date/తేదీ : **27-01-2001**  
SRO Names/సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పేరు :

Request No./అభ్యర్థన సంఖ్య : **509**  
Transaction/లావాదేవీ :

Page: 1/1

**1606 SECUNDERABAD**

**Sale Deed**

DETAILS OF LAND/భూమి వివరములు

Local Body/స్థానిక సంస్థ Village/Town/గ్రామము/పట్టణము Habitation/Locality/నివాస స్థలము Survey No./సర్వే నం. Nature of Use/ని ఉపయోగము	<b>Municipal Corporation Hyderabad SARDAR PATEL ROAD Commercial</b>	Ward No./వార్డు నెం. Block No./బ్లాక్ నం. House No./ఇంటి నెం. Extent/వైశాల్యము Unit Rate (Rs./యూనిట్ ధర (రూ.)	<b>1 10 1-10-7/2/3/B 123 Sq. Yards 18,000</b>
--	---	---	---

DETAILS OF STRUCTURE/కట్టడముల వివరములు

Flat(Y)/Non-flat(N)/ఫ్లాట్ (అ) నాన్-ఫ్లాట్ (కా) Floor/అంతస్తు	Structure Type/నిర్మాణం స్వరూపం	Builtup Area/నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction/నిర్మాణ దశ	No. of Floors/మొత్తం అంతస్తుల నం. Age/కట్టడ వయస్సు
<b>01</b>	<b>RCC</b>	<b>2700</b>	<b>finished</b>	<b>15 0'</b>

DETAILS OF VALUATION/నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు

Land Cost/భూమి విలువ <b>Rs. 22,14,000</b>	Structure Cost/కట్టడము విలువ <b>Rs. 8,10,000</b>	Market Value/మార్కెట్ విలువ <b>Rs. 30,24,000</b>
--	---	---

DUTY/FEE PAYABLE/ఆర్పించవలసిన రుసుము

Stamp Duty/స్టాంపు సుంకము : Registration Fee/రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	Transfer Duty/బదలాయింపు సుంకము Total/మొత్తం
<b>Rs. 2,41,920</b> <b>Rs. 15,370</b>	<b>Rs. 1,51,200</b> <b>Rs. 4,08,490</b>

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision./మాపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు ఆమలులో ఉంటాయి.  
2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities.  
జంటనగరముల వరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

**SUB-REGISTRAR  
SECUNDERABAD**

TEJA BUSINESS FORMS PVT. LTD. - HYD. PH : 7762455, 7765339.



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
Computerized Administration of Registration Department

Date/తేది : **16-02-2001**

Request No./అభ్యర్థన సంఖ్య : **525**

Page: **1/1**

SRO Names/సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పేరు : **1606 SECUNDERABAD**

Transaction/లావాదేవీ : **Sale Deed**

DETAILS OF LAND/భూమి వివరములు			
Local Body/స్థానిక సంస్థ	<b>Municipal Corporation Of Hyderabad</b>	Ward No./వార్డ్ నెం.	<b>1</b>
Village/Town/గ్రామము/పట్టణము	<b>Hyderabad</b>	Block No./బ్లాక్ నం.	<b>10</b>
Habitation/Locality/నివాస స్థలము	<b>BEGUMPET</b>	House No./ఇంటి నెం.	<b>1-10-72/2/3,</b>
Survey No./సర్వే నం.		Extent/కైతాల్లము	<b>47.51 Sq. Yards</b>
Nature of Use/వి ఉపయోగము	<b>Commercial</b>	Unit Rate (Rs./చ.మీ. ధర (రూ.)	<b>18,000</b>

DETAILS OF STRUCTURE/కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ఫ్లాట్ (అ) వాన్-ఫ్లాట్ (కా)	<b>N</b>	No. of Floors/మొత్తం అంతస్తుల నం.	<b>3</b>	
Floor/అంతస్తు	Structure Type/నిర్మాణం పద్ధతి	Builtup Area/నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction/నిర్మాణ దశ	Age/కట్టడ వయస్సు
<b>GR</b>	<b>RCC</b>	<b>810 F</b>	<b>finished</b>	<b>15</b>

DETAILS OF VALUATION/నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/భూమి విలువ	<b>Rs. 8,55,180</b>	Structure Cost/కట్టడము విలువ	<b>Rs. 2,43,000</b>
Market Value/మార్కెట్ విలువ	<b>Rs. 10,98,180</b>		

DUTY/FEE PAYABLE/దెల్లించవలసిన రుసుము			
Stamp Duty/స్టాంపు సుంకము :	<b>Rs. 87,880</b>	Transfer Duty/బదలాయింపు సుంకము	<b>Rs. 54,909</b>
Registration Fee/రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	<b>Rs. 5,745</b>	Total/మొత్తం	<b>Rs. 1,48,534</b>

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision./చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities.  
 జంటనగరముల పరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు లాగుకొనవచ్చును.

*[Signature]*  
**Sub-Registrar** Signature/సంతకం  
**Secunderabad.**

TEJA BUSINESS FORMS PVT. LTD. - HYD. PH : 7762453, 7765339.



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపుల శాఖ**  
**MARKET VALUE ASSISTANCE/మార్కెట్ విలువల సహాయం**

**CARD**  
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT

Date/తేదీ : **16-02-2001**

Request No./అభ్యర్థన సంఖ్య : **526**

Page: **1/1**

SRO Names/సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పేరు : **1606 SECUNDERABAD**

Transaction/లావాదేవీ : **Sale Deed**

DETAILS OF LAND/భూమి వివరములు			
Local Body/స్థానిక సంస్థ Village/Town/గ్రామము/పట్టణము Habitation/Locality/నివాస స్థలము Survey No./సర్వే నం. Nature of Use/ఉపయోగము	<b>Municipal Corporation of Hyderabad Hyderabad BEGUMPET Commercial</b>	Ward No./వార్డు నం. Block No./బ్లాక్ నం. House No./ఇంటి నం. Extent/వైశాల్యము Unit Rate (Rs./యాసిట్ ధర (రూ.)	<b>1 10 1-10-72/2/3/A, 55.52 Sq. Yards 6,000</b>

DETAILS OF STRUCTURE/కట్టడముల వివరములు				
Flat(Y)/Non-flat(N)/ఫ్లాట్ (అ) నాన్-ఫ్లాట్ (కా)	<b>N</b>	No. of Floors/మొత్తం అంతస్తుల నం.	<b>3</b>	
Floor/అంతస్తు	Structure Type/నిర్మాణం వర్గం	Builtup Area/నిర్మిత వైశాల్యము	Stage of Construction/నిర్మాణ దశ	Age/కట్టడ వయస్సు
<b>GR</b>	<b>RCC</b>	<b>1085 F</b>	<b>finished</b>	<b>15</b>

DETAILS OF VALUATION/నిర్దేశించబడిన విలువల వివరములు			
Land Cost/భూమి విలువ	<b>Rs. 3,33,120</b>	Structure Cost/కట్టడము విలువ	<b>Rs. 3,25,500</b>
		Market Value/మార్కెట్ విలువ	<b>Rs. 6,58,620</b>

DUTY/FEE PAYABLE/విధించవలసిన రుసుము		Rs. 32,931	
Stamp Duty/స్టాంపు సుంకము :	<b>Rs. 52,720</b>	Transfer Duty/బదలాయింపు సుంకము	<b>Rs. 89,196</b>
Registration Fee/రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	<b>Rs. 3,545</b>	Total/మొత్తం	

గమనిక : 1. The Values shown are valid till the next general revision./చూపిన విలువలు తదుపరి సవరణ వరకు అమలులో ఉంటాయి.  
 2. Document has to be executed on stamp paper worth (Stamp Duty+Transfer Duty), outside twincities.  
 జంటనగరముల పరిధి మినహాయించి మిగిలిన ప్రదేశములలో స్టాంపు సుంకము మరియు బదలాయింపు సుంకము మొత్తం స్టాంపు పేపరు పై దస్తావేజు వ్రాసుకొనవచ్చును.

*(Signature)*  
**Sub-Registrar**  
**Secunderabad.** Signature/సంతకం

TEJA BUS