

అంబు 36/003
అంబు 18/003

2168/003

192
100Rs.



ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

00AA 030384

No. 15899 Date. 18/12/03 Rs. 100

T. Sanjay Singh

Purchaser B. ... Reddy

STAMP VENDOR

S. o W/o D/o ... Raji ... Reddy to M

SVL No: 1/99, CR No: 58 02,
2-2-1167-11/1, Tilak Nagar,
HYD-44.

For Whom: B-N. Reddy to Bal Reddy Sec

SALE DEED

150
322000
353200
1615 R/A
95-00
370301

This Sale Deed is made and executed on this day 19th of December, 2003 by and between

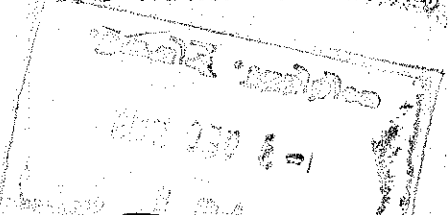
1. Sri. Bandari Ramulu S/o. Late Sayanna, aged about 60 years, Occ: Agriculture.
2. Sri. Bandari Mallesh S/o. B. Ramulu aged about 24 years, Occ: Agriculture.

Both are residents of Kowkooor village, Malakajiri Mandal, Alwal Municipality, R.R.Dist.,

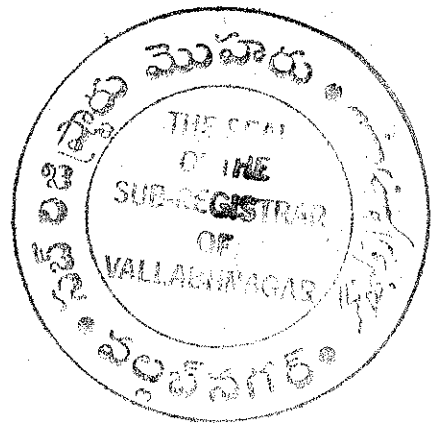
Hereinafter called the FIRST PARTY which terms shall mean and include all his legal heirs, representatives, executors, administrators, assignees etc.,

వ. వ. అ. ర. త్త. వ. అ.
B.R. Mallesh B.R. Mallesh

1వ పూర్వకమునకు సం/కా.శ 1925వ సం.పు
 దస్తావేజు నెం.4168 మొత్తము కారితముల సంఖ్య (8)
 ఈ కారితము వదున సంఖ్య (1)



సబ్-రిజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్



2003 వ సం. డిసెంబర్ 19 తేదీ. కా.శ. 1925వ సం.
 ఫ్రంట్ పేజీ నెం. 28 తేదీ పేజీలు 3 ముద్రయము. 4 గంటల
 చుట్టూ వల్లభనగర్ సబ్ రిజిస్ట్రారు కార్యాలయము గా
 శ్రీ B. Ramulu..... రిజిస్ట్రేషన్ చట్టము, 1908 లోని సెక్షన్
 22 - A న. అనుసరించి సమర్పించవలసిన పోలో గ్రాఫులు
 మరియు వేర్తిముద్రలతో సహా దాఖలు చేసి రుసుము
 రూ. 1615/- లు చెల్లించినారు.

ప్రాసియూట్ చేసినట్లు ఒప్పుకొన్నది
 ఎడమ దొటన వేలు

బంధురముగా B. Ramulu Sh. Late. Sanyama
 బంధురముగా o/c Agriculture, R/o. Kowkon
 Village, R. R. Dist.



ఎడమ దొటన వేలు B. R. Mallesh B. Mallesh Sh. B. Ramulu, o/c Agriculture
 R/o Kowkon Village, R. R. Dist.



- నివాసించినది;
- 1 A D. Anjaneyulu Sh. D. Sherrilkar Sh. o/c Driver
 R/o. 2-2-1150/1, Tiskal Nagar, Hyderabad, 44
 - 2 B B. Bagaiah Sh. B. Nassimha, o/c Agriculture
 R/o. 2-34 Kowkon Village, R. R. Dist.

2003వ సం. డిసెంబర్ 19 తేదీ
 1925వ సం. కా.శ. ఫ్రంట్ పేజీ నెం. 28 తేదీ

సబ్-రిజిస్ట్రారు

IN FAVOUR OF

1. Sri. **B.N. REDDY** S/o. Late B. Bal Reddy, aged about 59 years, Occ: Business, R/o.101/A; Saincher Palace, East Marredpally, Secunderabad.
2. Sri. **G. RANGA REDDY** S/o. Late Chenna Kista Reddy, aged about 52 years, Occ: Business, R/o. Matoru Village, Aleru Village & Mandal, Nalgonda District.
3. Sri. **A. JAIPAL REDDY**, S/o. A. Punna Reddy, aged about 49 years, Occ: Business, R/o. Block No. 8, Flat No.4, MIG-II, Baghlingampally, Hyderabad.
4. Sri. **V. PENTA REDDY** S/o. Late V. Raghav Reddy, aged about 47 years, Occ:Business, R/o. 169/170, West Marredpally, Secunderabad.
5. Sri. **A. RAM REDDY** S/o. A. Malla Reddy, aged about 47 years, Occ: Business, R/o. H.No.2-2-875, Amberpet, Hyderabad.
6. Sri. **B. BAL REDDY** S/o. B. RAJI REDDY, aged about 45 years, Occ: Service, R/o. Janapriya Enclave, L.B.Nagar Municipality, R.R.Dist.,
7. Smt. **D. LAXMI** W/o. D. Yadagiri Reddy, aged about 42 years, Occ: Housewife, R/o. Aleru Mandal & Village, Nalgonda Dist.,

Hereinafter called the SECOND PARTY which terms shall mean and include all his legal heirs, representatives, executors, administrators, assignees etc.,

Both the terms the VENDORS and the VENDEE shall mean and include all their heirs, successors, executors, administrators, legal representatives, assignees and nominees etc.,

WHEREAS as the Vendor No.1 is the sole and absolute owner of the agricultural land admeasuring acres 0.23 guntas Sy.No. 8/6 situated at Mahadevpur Village, Malkajgiri Mandal, R.R.Dist., being pattadar, possessors/occupation and enjoyment vide Patta No. 19 P.P.B. No. 274419 T.D. No. 212815

WHEREAS the Vendor No.2 is incorporated in this Deed for abandoned caution.

*W. D. & J. S. as
B.R. Mallek*

దేవ పూర్వకము 2003 సం/శా.శ 192 వ సం.పా
 తదానంతరము నెం. 4168 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (8)
 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (2)

సబ్-రజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్

ENDORSEMENT U/S 41 & 42 OF I.S. ACT

No. 4168/03 Date 19/12/03

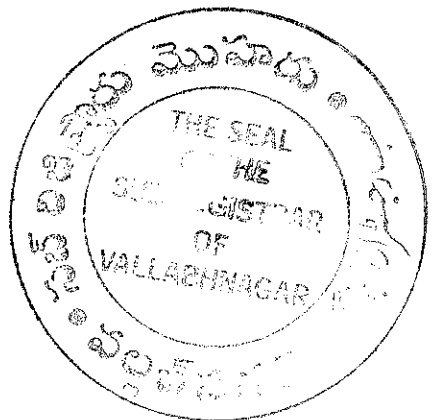
I hereby certify that the deficit Stamp duty
 Rs. 35320/- (Rs. Thirty Five thousand
 Three Hundred Twenty Only)
 has been levied in respect of the instrument from
 Executant of this doc on the basis of agreed
 Market Value of Rs. 22000/-
 been higher than the consideration.

Collector & Sub-Registrar
 Vallabh Nagar
 Under the Indian Stamp Act

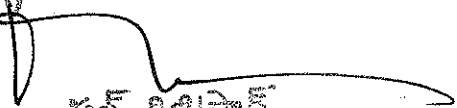
దేవ పూర్వకము 2003 సం/శా.శ 192 వ సం.పా
 నెంబరుగా రిజిస్టరు చేయబడినది. స్కానింగ్ నిమిత్తం
 సుర్తింపు నెంబరు: 1508-1-4168/2003

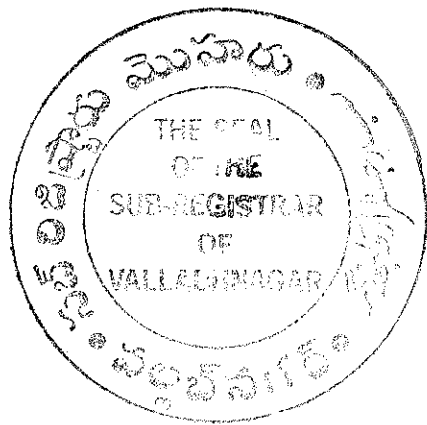
సబ్-రజిస్ట్రార్
 వల్లభనగర్

An amount of Rs. 35320/- towards Stamp Duty
 including Transfer Duty and Rs. 1615/- towards
 Registration Fee was paid by the party through challan
 Receipt Number 051222 Dated 19/12/03
 at SBH Begumpet Branch (289)
 Dt. 19/12/03
 St. SRO Vallabh Nagar
 Sub-Registrar
 Vallabh Nagar




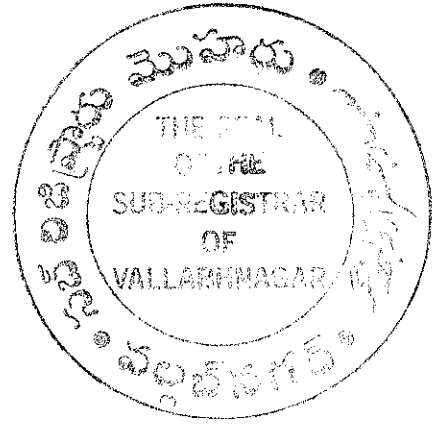
1వ పూస్తకము 2వ సెం/కా.శ 1925వ సం.పు
దస్తావేజు నెం. 4168 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (8)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (3)


సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్



1వ పూస్తకములకు సం/శా.శ 1925వ సం.పు
దస్తావేజు నెం. 468 మొత్తము కారితముల సంఖ్య (?)
ఈ కారితము వరుస సంఖ్య (4)


సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభవరం



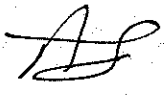
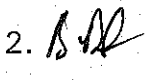
transfer of the land is subsequently found to be in violation of any of the provisions of the Urban Land (C&R) Act, 1976 or of the G.O. referred to above, he will be liable for prosecution besides this transaction being declared as null and void.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

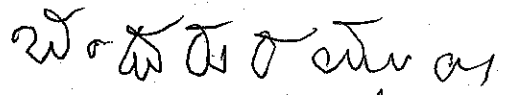
All that the agricultural land admeasuring acres 0.23 guntas in Sy.No. 8/6 situated at Mahadevpur village Alwal Municipality, Malkajgiri Mandal, R.R.Dist., being pattadar, possessors/occupation and enjoyment vide Patta No. 19 P.P.B.No. 274419 T.D.No. 212815 and bounded as follows:

- NORTH : neighbours land. Kowkoo's Boundary.
- SOUTH : Sy. No. 4 Mahadevpur
- EAST : part of Sy. No. 8 Mahadevpur
- WEST : Sy. No. 4 of Mahadevpur

WITNESSES:

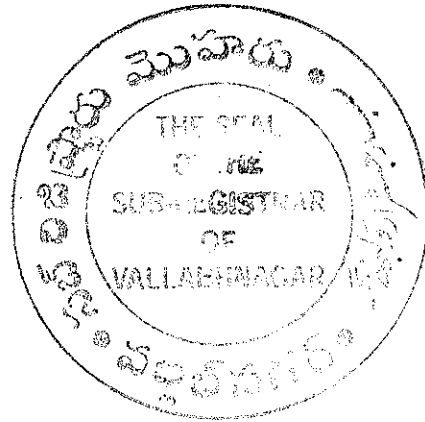
- 1. 
- 2. 

VENDORS

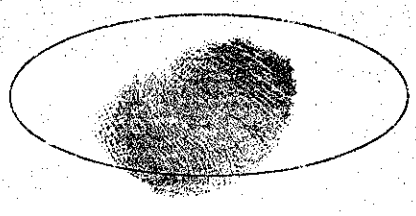
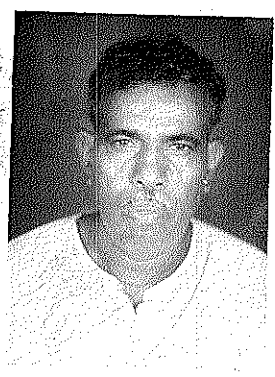
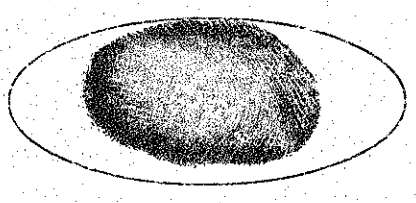
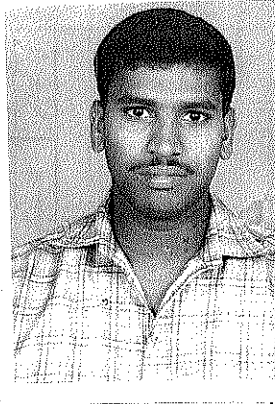
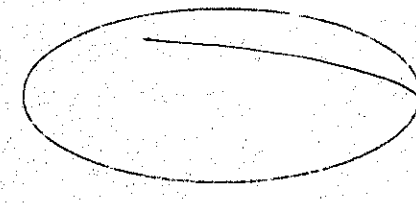
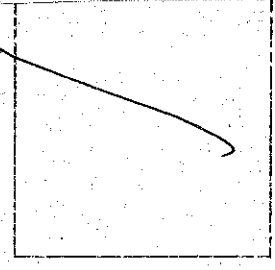

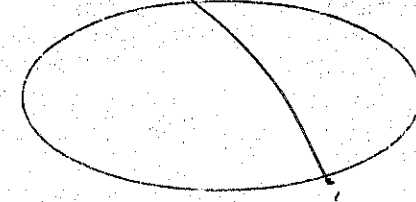
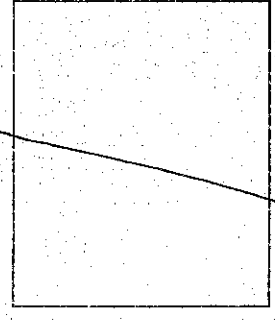
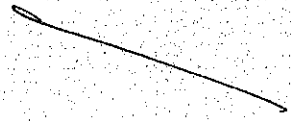

B.R. Mallesh.

జ్ఞాపకము 2003 సం/కా.శ 192 రెవ సం.వృ
దస్తావేజు నెం. 468 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (8)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (5)

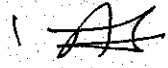
పబ్లికేషన్
వల్లవనగర్




PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

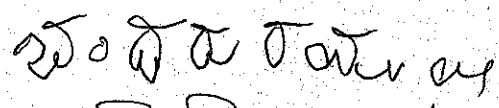
FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFTHAND THUMB)	PASSPORT SIZE	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF SELLER/BUYER
		BANDARI: RAMULU S/o. B. SAYANNA KOWKOOR (VILL) ALWAL (Municipality) MALKAJGIRI (Mau) R. R. (DH).
		BANDARI: MALLESH S/o. B. RAMULU, KOWKOOR (VILL) ALWAL (Municipality) MALKAJGIRI (Mau) R. R. (DH).
		
		

WITNESSES:

1 

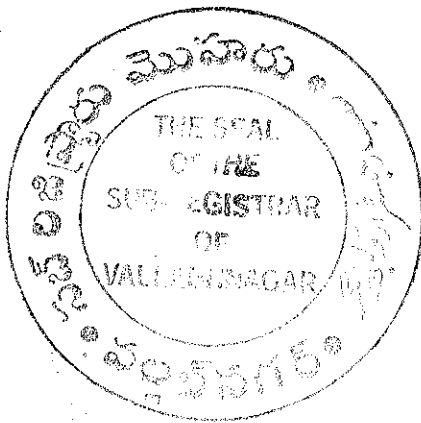
2 

SIGNATURE OF EXECUTANTS


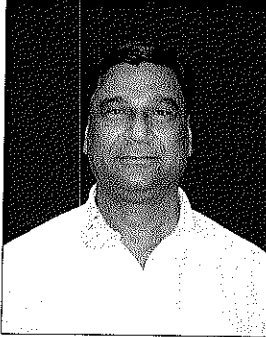
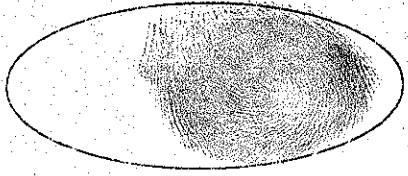






B. R. Mallesh

1వ పూర్వకముకొరై సం/కా.శ 1927వ సం.పు
దస్తావేజు నెం.464 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (8)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (6)

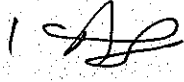
సబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్

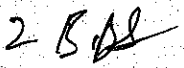


PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

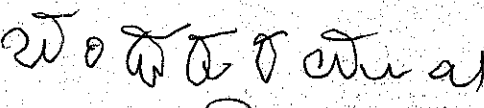
FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFTHAND THUMB)		NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF SELLER/BUYER
		B. N. REDDY S/o. B. BAL REDDY R/o. 101/A, Saincher, Palace East Marred Pally Secunderabad.
		G. RANGA REDDY S/o. G. CHENNA KISTA REDDY R/o. Matooru (vill) Aleru (Mau) Nalgonda (Dt).
		A. JAI PAL REDDY S/o. A. PUNNA REDDY R/o. Block. NO. 8, Flat. NO. 4 MIG-11, Baghlingam Pally, HYDERABAD.
		V. PENTA REDDY S/o. V. RAGHAV REDDY R/o. 169/170. West Marred Pally, Secunderabad.

WITNESSES:

1 

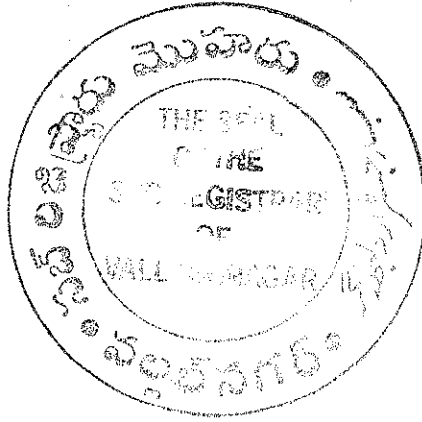
2 

SIGNATURE OF EXECUTANTS




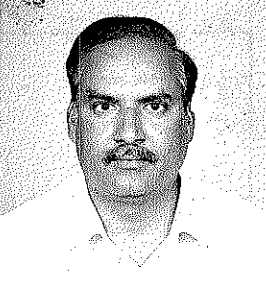


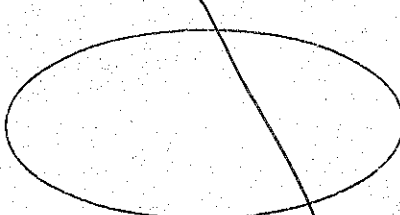
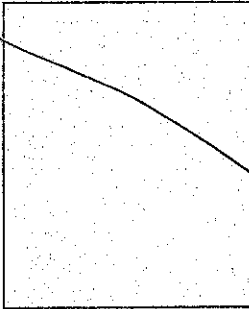
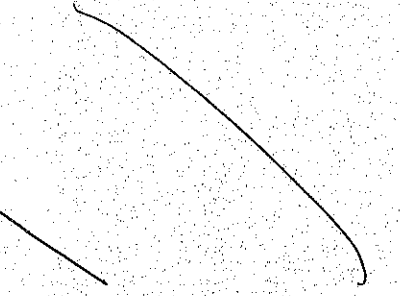

B.R. Mallesh

జీవ పూర్వకమునై సం/కా.శ 1925వ సం.పు
ఉన్మివేణ నెం.4168 మొత్తము కాగితముల సంఖ్య (8)
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య (7)

సబ్-రజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్



PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFTHAND THUMB)		NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF SELLER/BUYER:
<p><i>Ajay</i></p> 		<p>A. RAM REDDY S. A. MALLA REDDY H. NO. 2-2-875 AMBER PET HYDERABAD.</p>
<p><i>B. Bal Reddy</i></p> 		<p>B. BAL REDDY S/o. B. RAJI REDDY R/o. Janna Priya Enclave L.B. Nagar Municipality, R.R (Dt)</p>
<p><i>Laxmi</i></p> 		<p>Smt: D. LAXMI W/o. D. YADA GIRI REDDY R/o. Akuru (Village Man) NALGONDA (Dt).</p>
		

WITNESSES:

1 *[Signature]*
2 *B. Bal*

SIGNATURE OF EXECUTANTS

W. O. D. Yada Giri Reddy
B. R. Malla

1వ హస్తకముపై సం/కా.శ 1925 వ సం.పు
దస్తావేజు నెం. 469 మొత్తము కారితముల సంఖ్య (8)
ఈ కారితము విరుద సంఖ్య (8)

సుబ్-రిజిస్ట్రార్
వల్లభనగర్

