

**గ్రామ పంచాయతి కార్యాలయము రాంపల్లి**

మం|| తీసర, జి|| కంగారెడ్డి

**బిల్లర్ జమల రసీదు**

నెం. 4630

తేది 20/05/2015

శ్రీ/శ్రీమతి. M/s. Modhi Modhi Construction H. Palle

జ.నెం. 110216 పుట్టిన తేదీ 28/07/79

ప్రాంతము రాంపల్లి గారి నుండి ఈ దిగువ చూపబడిన మొత్తము పనులు చేయబడినవి.

క్ర.సం.	వివరములు	సం  రము	బకాయ	ప్రస్తుతం	మొత్తం	
1	2	3	4	5	6	
1.	ఇంటి వస్తు					
2.	గ్రంథాలయ రుసుము					
3.	లైసెన్సు ఫీజు					
4.	నీటి రుసుము					
5.	నీటి డిపాజిటు					
6.	గృహ నిర్మాణ అనుమతి రుసుము	-	-	-		590160
7.	అభివృద్ధి రుసుము					
8.	రహదారి ఫీజు					
9.	ఆస్తి మార్పిడి రుసుము					
10.	స్టాంప్ డ్యూటీ ఫీజు					
11.	రెన్యూవల్ ఫీజు					
12.						
	<b>మొత్తము</b>				<b>590160</b>	

ఈ బిల్లు అక్షరాలు అక్షరాల రూ|| అక్షరాలు రూ||

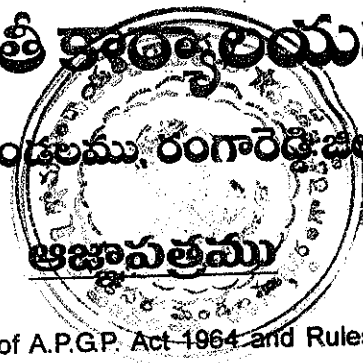
పేరే: పట్టి రోను కలెక్టరు ఎలాంటి  
చూపబడినది దిగువ సంక్రమించి చేయబడినది.

Rm  
పంచాయతి కార్యదర్శి/  
జల్ కలెక్టర్  
BIL...  
Gram Panchayat, ...  
Keesara Mandal, R.R. Dist.

# గ్రామ పంచాయితీ కార్యాలయము, రాంపల్లి

కీసర మండలము, రంగారెడ్డి జిల్లా.

జ.పి.ఆర్. నెం. 01/2015



తేది: 20/05/2015

(Under section 125A and 217 (XVI) of A.P.G.P. Act-1964 and Rules Issued under G.O. Ms. No.377 P.R. (PS-IV) Dt. 12-10-1973 and HUDA Rules Applicable.

1. పేరు : M/s కె.ఎం. & కె.ఎం. కన్స్ట్రక్షన్ & నీఆర్ఐ ఎస్టేట్స్
2. తండ్రి / భర్త పేరు : కె.ఎం.ఎం. వాట్సన్ శ్రీ. నీహారి కె.ఎం. & సత్య కె.ఎం.
3. నివాసము : హైదరాబాద్
4. ఆర్డీ సమర్పించిన తేది : 02/05/2015
5. అనుమతించబడిన స్థల వివరములు : ప్లాటు నెం. / ఇం.నెం. 1433 & 384079 నెం. 75, 77, 78, 79, 96 & విస్తీర్ణము A. S. 19 G/R. 20994.06. S.O. M.S. 100/2
6. అనుమతించబడిన నిర్మాణ వివరములు : గృహ నిర్మాణము / ప్రహారి గోడ / మరమత్తులు
7. గృహ నిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము : రూ॥ 5,90,160 = 00  
రశీదు నెం. 4620. తేది 20/05/2015

## నిర్మాణ నిబంధనలు.

1. ఆమోదించబడిన ప్లాను ప్రకారము మాత్రమే స్థలముపై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయితీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎట్టి సవరణలుగూడ ప్లానులో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినచో పూర్వ అనుమతి పొందవలయును.
3. బిల్డింగ్ రూల్స్ ప్రకారము పబ్లిక్ రోడ్డు నుండి భవనమునకు దరఖాస్తుదారుడు తన స్థలములో కనీసము 5 అడుగులు, మరియు మిగతా దిశలయందు 3 అడుగులు భాళి స్థలము వదలి భవన నిర్మాణము అనుమతి ప్రకారము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి తేది నుంచి 12 మాసములో పూర్తి చేయవలయును. అనగా 19/05/2016 లోపల నిర్మాణము పూర్తి గావించుకోవలసియుండును గడువు గతించిన అనుమతులు ఒక మాసము ముందుగా ఆర్డీ సమర్పించి రెన్యూవల్ గావించుకోవలసియుండును.
5. గ్రామ పంచాయితీ సంబంధిత భాళి స్థలములు, రోడ్లు, వీధులు, మరియు డ్రెయినేజీలపై ఎట్టి నిర్మాణము చేయరాదు. ఆక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినచో యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా వారిపై చర్య తీసుకొనబడను.
6. ఇట్టి నిర్మాణము గ్రామపురోభివృద్ధికి (HUDA) హడా వారి ప్లానుకు గాని అటంకముగా ఏర్పడినచో ఎట్టి అభ్యంతరము తెల్చకుండానే నష్ట పరిహారము కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణమును తొలగించవలసియుండును.
7. మరుగు దొడ్డి, సెప్టిక్ ట్యాంకు టైపుతో ఆమోదించబడిన డిజైనుతో కట్టుకొనవలయును. ప్రతి గృహము సెప్టిక్ ట్యాంక్ లాట్రీన్ మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలువల నీరును వీధుల మీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయితీ అనుమతి లేకుండా గ్రామ పంచాయితీ మురికి కాలువయందు కలుపరాదు.
9. ఆమోదించబడిన ప్లానులు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయితీ అధికారులు లేదా వారి సిబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినచో ప్రదర్శించవలయును. లేనియెడలన నిర్మాణము ఆపుదల చేయబడును.
10. స్థల యాజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలకు పంచాయితీకి ఎట్టి బాధ్యత నుండనేరదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయితీచే జారీచేయబడు ఇతర నిబంధనలు గూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము, పునర్నిర్మాణములు పూర్తిచేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది లిఖిత పూర్వకముగా కార్యలయమునకు తెలుపవలయును.
13. పై పరతులకు భిన్నముగా జరిగినచో ఇవ్వబడిన అనుమతి తిరిగి ఎట్టి నోటిసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.
14. ఈ ఆజ్ఞాపత్రము స్థలముపై ఎలాంటి స్థలదృవీకరణ ఉండనేరదు.
15. ఇట్టి స్థలము పైన భూ తగాదాలు మరియు గౌరవ కోర్టు కేసులు ఉన్నచో అట్టి అనుమతి రద్దు చేయబడును.

To

శ్రీ / శ్రీమతి M/s. కె.ఎం. & కె.ఎం. కన్స్ట్రక్షన్ & నీఆర్ఐ ఎస్టేట్స్  
తండ్రి / భర్త కె.ఎం.ఎం. వాట్సన్ శ్రీ. నీహారి కె.ఎం. & సత్య కె.ఎం.

పంచాయితీ కార్యదర్శి  
గ్రామపంచాయితీ రాంపల్లి  
మం॥ కీసర, జి॥ రంగారెడ్డి.

# గ్రామ పంచాయితీ కార్యాలయము, రాంపల్లి

కేసర మండలము, రంగారెడ్డి జిల్లా.

జ.పి.ఆర్. నెం. 01/2015



తేది: 20/05/2015

ఆజ్ఞాపత్రము

(Under section 125A and 217 (XVI) of A.P.G.P. Act-1964 and Rules Issued under G.O. Ms. No.377 P.R. (PS-IV) Dt. 12-10-1973 and HUDARules Applicable.

1. పేరు : M/s మోడి & మోడి కన్స్ట్రక్షన్ & నీలశిరి ఎస్టేట్స్
2. తండ్రి / భర్త పేరు : మెకెటింగ్ వాటర్స్ శ్రీ. నీలకాంత్ మోడి & సంతోష్ మోడి
3. నివాసము : మోదానాపాడ
4. ఆర్డీ సమర్పించిన తేది : 02/05/2015
5. అనుమతించబడిన స్థల వివరములు : ప్లాటు నెం. / ఇం.నెం. 1433 & 384079 నర్సే నెం. 75, 77, 78, 79, 96 & విస్తీర్ణము A. S. 19 G/R. 20994.06. SQ. Mts. 100/2
6. అనుమతించబడిన నిర్మాణ వివరములు : గృహ నిర్మాణము / ప్రహారి గోడ / మరమత్తులు
7. గృహ నిర్మాణ అనుమతి మంజూరు రుసుము : రూ॥ 5,90,160.00  
రశీదు నెం. 4620 తేది. 20/05/2015

### నిర్మాణ నిబంధనలు.

1. ఆమోదించబడిన ప్లాను ప్రకారము మాత్రమే స్థలముపై నిర్మాణము గావించవలెను.
2. పంచాయతీ అనుమతికి భిన్నముగా ఎట్టి సవరణలుగూడ ప్లానులో మరియు నిర్మాణములో జరుపరాదు. జరుపవలసినవో పూర్వ అనుమతి పొందవలయును.
3. బిల్డింగ్ రూల్స్ ప్రకారము పబ్లిక్ రోడ్డు నుండి భవనమునకు దరఖాస్తుదారుడు తన స్థలములో కనీసము 5 అడుగులు, మరియు మిగతా దిశలయందు 3 అడుగులు భారీ స్థలము వదలి భవన నిర్మాణము అనుమతి ప్రకారము గావించవలయును.
4. నిర్మాణము అనుమతి తేది నుంచి 12 మాసములో పూర్తి చేయవలయును. అనగా... 19/05/2016 లోపల నిర్మాణము పూర్తి గావించుకోవలసియుండును గడువు గలిగిన అనుమతులు ఒక మాసము ముందుగా ఆర్డీ సమర్పించి రెన్యూవల్ గావించుకోవలసియుండును.
5. గ్రామ పంచాయతీ సంబంధిత భారీ స్థలములు, రోడ్లు, వీధులు, మరియు డ్రైనేజీలపై ఎట్టి నిర్మాణము చేయరాదు. ఆక్రమించరాదు. అట్లు భిన్నముగా చేసినవో యజమాని స్వంత ఖర్చుతో తొలగించవలసియుండును. లేని యెడల చట్టరీత్యా వారిపై చర్య తీసుకొనబడను.
6. ఇట్టి నిర్మాణము గ్రామపురోభివృద్ధికి (HUDA) హాడా వారి ప్లానుకు గాని అటంకముగా ఏర్పడినవో ఎట్టి అభ్యంతరము తెల్పకుండానే నష్ట పరిహారము కోరకుండానే అట్టి నిర్మాణమును తొలగించవలసియుండును.
7. మరుగు దొడ్డి, సెప్టిక్ ట్యాంకు టైపుతో ఆమోదించబడిన డిజైనుతో కట్టుకొనవలయును. ప్రతి గృహము సెప్టిక్ ట్యాంక్ లాట్రీన్ మాత్రమే కలిగియుండవలెను.
8. మురికి కాలువల నీరును వీధుల మీదకు వదలకూడదు. మరియు గ్రామ పంచాయతీ అనుమతి లేకుండా గ్రామ పంచాయతీ మురికి కాలువయందు కలుపరాదు.
9. ఆమోదించబడిన ప్లానులు ఎల్లవేళల నిర్మాణము జరుగు స్థలములో పంచాయతీ అధికారులు లేదా వారి సిబ్బంది పరిశీలన నిమిత్తము కోరినవో ప్రదర్శించవలయును. లేనియెడలన నిర్మాణము ఆపుడల చేయబడును.
10. స్థల యాజమాన్యము గురించి తగాదాలు వగైరాలకు పంచాయతీకి ఎట్టి బాధ్యత నుండనేరదు.
11. సమయానుసారముగా గ్రామపంచాయతీచే జారీచేయబడు ఇతర నిబంధనలు గూడ పాటించవలసి యుండును.
12. గృహనిర్మాణము, పునర్నిర్మాణములు పూర్తిచేసిన తేది లేదా గృహములో ప్రవేశించిన తేది ఏది ముందు జరుగునో అట్టిది లిఖిత పూర్వకముగా కార్యలయమునకు తెలుపవలయును.
13. పై షరతులకు భిన్నముగా జరిగినవో ఇవ్వబడిన అనుమతి తిరిగి ఎట్టి నోటీసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.
14. ఈ ఆజ్ఞాపత్రము స్థలముపై ఎలాంటి స్థలదృవీకరణ ఉండనేరదు.
15. ఇట్టి స్థలము పైన భూ తగాదాలు మరియు గౌరవ కోర్టు కేసులు ఉన్నవో అట్టి అనుమతి రద్దు చేయబడును.

To

శ్రీ / శ్రీమతి M/s. మోడి & మోడి కన్స్ట్రక్షన్ & నీలశిరి ఎస్టేట్స్  
తండ్రి / భర్త మెకెటింగ్ వాటర్స్ శ్రీ. నీలకాంత్ మోడి & సంతోష్ మోడి

180  
పంచాయతీ కార్యదర్శి  
గ్రామపంచాయతీ రాంపల్లి  
మం|| కేసర, జి|| రంగారెడ్డి.