

~~3/12/2001~~

గం ద్వారా ఈ క్రింది వివరములకై రుసుము వుచ్చుకొవడమైనది.

₹ 18,138,000/-

Dth No. 5267/2001

No. of Pages - 10) 95-10

user charges - మొత్తం

(Rupees ninety five only)

of 5/12/2001

Sub-Registrar
CHEVELLA.

Office of The Sub-Registrar
CHEVELLA, R.R. మండలం 5,
వోయి ప్రతి రోజు

ORIGINAL

నెం.

దస్తావేజులు మరియు రుసుముల రశీదు

1736

శ్రీమతి / శ్రీ చెల్లెవల రామమ్మ

ఈ దిగువ క్రింది దస్తావేజులు మరియు రుసుము వుప్పుకోవడమైనది.

దస్తావేజు స్వభావము	116 చెల్లె			
దస్తావేజు విలువ రూ.	01.138000/-			
స్టాంపు విలువ రూ.	01.14500/-			
దస్తావేజు నెంబరు	5267/2001			
రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	940-00			
మాటలు 1000	20-00			
యెండార్పుమొత్తం	1-00			
	961-00			
	680-00			
	1641-00			

చెల్లెవల రామమ్మ (అమ్మ) గారికి చెల్లెవల రామమ్మ (అమ్మ) నుండి దస్తావేజు నెంబరు 5267/2001 ను సాధించుట కొరకు.

సా 4-00 గంటలకు

V.A

Officer of The Sub-Registrar
CHEVELLA, Andhra Pradesh 3-30 pm. to 5-00 pm.

Sub-Registrar
CHEVELLA

నిర్ణయించిన తేదీ నుండి 2 సవరణములతో వాచసు తీసుకోవని విడల అట్టి కాల్పి వేయబడును.

CA No: 4497



6793 9/11/2001 500/-
Smt. K. Annapurna w/o K. Bakka Reddy
Self & others

01649 AP 23 HO
R/o Hyd

S. M. ANANDARAO
Licence No: 75/87. R.No: 1/87
& C. COMPLEX NARAYANAPETA
HYDERABAD

SALE DEED

THIS DEED OF SALE is made and executed on this the 12th day of November, 2001 at Hyderabad - A.P. by:

SRI P. KISTA REDDY Son of Late Ram Reddy, aged about 60 years, Occupation : Agriculture, Resident of Yenkepally Village, Chevella Mandal, R.R. District.

Hereinafter called the VENDOR which term shall mean and include his heirs, executors, successors, administrators, legal representatives and assignees and nominees etc., of FIRST PART.

AND

1. SRI PALGUTTA YADI REDDY Son of P. Kista Reddy, aged about 35 years, Occupation : Business,
2. SRI PALGUTTA RAM REDDY Son of P. Kista Reddy, aged about 30 years, Occupation : Business,
3. SRI PALSUTTA RAVINDER REDDY Son of P. Kista Reddy, aged about 25 years, Occupation : Agriculture,

All are residing at Bank Colony, Asmangadh, Malakpet, Hyderabad.

Hereinafter called the CONSENTING PARTIES.


A TE of P. Kista Reddy

వ. ప్ర. క. మ. 2001 వ. సం. 12
 క. ప్ర. క. మ. 2001 వ. సం. 12
 క. ప్ర. క. మ. 2001 వ. సం. 12
 క. ప్ర. క. మ. 2001 వ. సం. 12
 - 6 NOV 2001
 న. ర. క. మ. 2001 వ. సం. 12



అన 2001 వ. సం. 12 వ. సం. 12
 రిజిస్ట్రేషన్ నంబరు 21 వ. సం. 12
 మద్య చేపెళ్ళ నం - రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయములో
 రుసుము యాజీ 626/ - వెల్లంపాటి, X Mark of P. Kista Reddy
 వ్రాసి ఇచ్చినట్లు ఒప్పుకొన్నది



పతనమ కోటన వ్రే - ర X Mark of P. Kista Reddy
 S/o Late Lynn Reddy occ: Agriculture
 R/o Yencampally, ml. Chenella RA occ -



పతనమ కోటన వ్రే P. Yencampally S/o P. Kista Reddy occ: Agri
 R/o Yencampally, ml. Chenella RA occ -



పతనమ కోటన వ్రే P. Ram Reddy S/o P. Kista Reddy occ: Agri
 R/o Yencampally, ml. Chenella RA occ -



పతనమ కోటన వ్రే P. Ramesh Reddy S/o P. Kista Reddy occ: Agri
 R/o Yencampally, ml. Chenella RA occ -



పతనమ కోటన వ్రే P. Ram Nooku Reddy S/o P. S. Venkatesh Reddy R/o Kuchampally, Hyd
 occ: Govt. Service



పతనమ కోటన వ్రే K. Bokka Reddy S/o Late K. Gund Reddy R/o Pongatta
 1470/ Retd. Govt. Service

12 వ. సం. 12 వ. సం. 12
 21 వ. సం. 12 వ. సం. 12
 రిజిస్ట్రేషన్ నంబరు 1023 వ. సం. 12

V. A. _____
 Sub-Registrar
 CHEVELLA



6794 9/1/2011 500/

01659 AP 23 110

Smt. K. Annapurna w/o K. Bakka Reddy
Self & others R. Hrb

S. M. AMERUDDIN
Licence No: 15/87. R.No 14/200
& C. COMPLEX NARAYANAGUDA
HYDERABAD.

2

IN FAVOUR OF

1. SMT. Korpalli Annapurna Wife of Sri K. Bakka Reddy, aged about 49 years, Occupation : Housewife, Resident of House No.6-3-418, Panjagutta, Hyderabad.
2. SMT. PARUCHURI VIJAYA Wife of Sri P. Rama Mohan Rao, aged about 48 years, Occupation : Household, Resident of House No.2-22-226, Jayanagar, Aruna Society, Kukatpally, Hyderabad.

Hereinafter called the VENDEES which term shall mean and include their heirs, executors, successors, administrators, legal representatives and assigns etc., of SECOND PART.

L.T.R of P. Lakshmi Reddy

వేదవేదికలో నమోదు చేయబడిన
 వాస్తవికతను నిరూపించుటకు
 V & I
 - 6 NOV 2001
 ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం, హైదరాబాద్.

వస్తు విలువ 2001/12/11/2001 నంబరు 4948
 దస్తావేజు మొత్తం లాగితము సంఖ్య 10
 ఈ లాగితపు వరుస సంఖ్య 2
 ఆంధ్రప్రదేశ్

Endorsement U/S 41 & 42 of act II of 1989

S. No: 4948/01 dt: 12/11/2001
 Certified that the deficit stamp duty of
 Rs. 2755/- (Rupees Two thousand Seven hundred -
 has been levied in respect of this instrument & fifty - five only
 from Sri P. Rishu Reddy
 R/O. Yenicepally on the basis of the
 approved market value of Rs. 20,550/-
 being higher than consideration.

V. A. _____
 Sub-Registrar & Collector
 U/S 41 & 42 of I. S. Act.

Registered as Document No. 4948 of
 2001 /1923 SE of Book 1, and assigned
 the Identification Nuber as 1501 C.S. No.
 For Scanning.
 Date : 12/11/2001

V. A. _____
 Registering Officer,





6795 9/1/2011 500/-

01651

AP 23 110

Smt. K. Annapurna

w/o K. Bakka Reddy

Self & others

R. H. H. H.

S. M. AMEERUDDIN

License Old No: 15/97. R.No14/20

G. C. COMPLEX NARAYANAGUDA
HYDERABAD.

3

WHEREAS the Vendor is the sole, absolute owner, possessor and pattedar of AGRICULTURAL LAND bearing Survey Nos.13/00 admeasuring Ac.1-08 guntas, Survey No.33/00 admeasuring Ac.2-08 guntas, Survey No.46, admeasuring Ac.1-15 guntas, Survey No.44/00 admeasuring Ac.1-27 guntas out of Ac.1-31 guntas (an extent of Ac.0-04 guntas has been deleted from the holdings of Pattedar as per Registered Document No.64 of 1996, dt.10-1-1996), Survey No.122/00, admeasuring Ac.1-27 guntas, Survey No.123/00, admeasuring Ac.0-25 guntas, Survey No.124/00, admeasuring Ac.0-10 guntas and Survey No.126/00, admeasuring Ac.0-18 guntas, total admeasuring 9-02 guntas, situated at YENKEYPALLY VILLAGE, CHEVELLA MANDAL, RANGA REDDY DISTRICT., acquired the same through Patta No.21, Pattedar Pass Book No.39620, issued by M.R.O. Chevella, and Title Deed No. 155920 issued by R.D.O. Chevella.

K.T. of P. Krishna Reddy

పాఠశాల - 66 కమిటీకి సమయ
 వివరాలు ఇవ్వడం కొరకు
 - 6 MAY 2008
 పాఠశాల కమిటీ, గుంటూరు

కవుల సంఖ్య 200 వసూలు చేయబడినది 4948
 దస్తావీజు మొత్తం లాగిరముల సంఖ్య 10
 ఈ లాగిరపు వరుస సంఖ్య 3
 10
 వేర - కమిటీకి

గుంటూరు జిల్లా పరిషత్
 పాఠశాల కమిటీలకు
 గుంటూరు జిల్లా పరిషత్
 గుంటూరు





6796 9/1/2001 500/-

Smt. K. Annaamma w/o K. Bakka Reddy

Self & others

R. H. D.

01652

AP 23 II O

S. M. AMEERUDDIN

Licence No: 15 97. R.No14/200
G. C. COMPLEX NARAYANAGUDA
HYDERABAD.

AND WHEREAS the Consenting Parties are the sons of the Vendor and they are also executing this deed to avoid the future litigations.

AND WHEREAS the Vendor has offered and agreed to sell Agricultural Land in Survey Nos.46, an extent of Ac.1-15 guntas and Survey No.44/2, an extent of Ac.1-27 guntas, total admeasuring Ac.3-02 guntas, situated at YENKEYPALLY VILLAGE, CHEVELLA MANDAL, RANGA REDDY DISTRICT., to the Vendee of second part, for a total sale consideration of Rs.69,000/- (Rupees Sixty nine thousand only) and the Vendee has agreed to purchase the same for the said sale consideration.

L. T. T. of P. Lakshma Reddy

విద్యార్థులకు ప్రాథమిక విద్యను
 అందించే ఉద్దేశ్యంతో
 - 6 NOV 2001
 ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

....వస్తువేలం 2001 వసంకరణం 4948

దస్తావేజు మొత్తం తాగితమం సంఖ్య 112

ఈ తాగితపు వరుస సంఖ్య 4

నల్ల తాగితపు





STC 6797 on 9/11/2011

01653

AP 23 II O

Smt. K. Ansa Purusa w/ K. Bukka Reddy
Self & others

R. P. H. P.

G. N. ANSAPURUSU

License No: 10/07. 11/01/11

G. C. COMPLEX HARAYANAGUDA
HYDRABAD

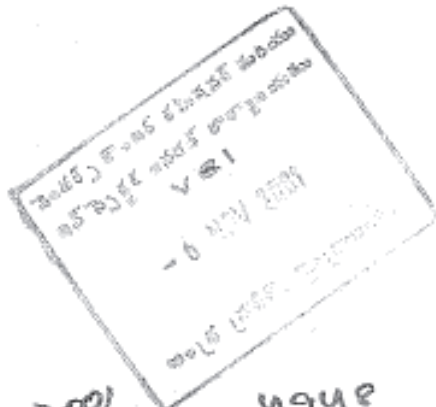
NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH AS UNDER:

THAT in pursuance of the aforesaid offer and acceptance the Vendee has already paid the entire sale consideration of Rs. 69,000/- (Rupees Sixty nine thousand only) to the Vendor by cash, and that the Vendor hereby admit and acknowledge the receipt of the same, that the Vendor hereby convey, sell, transfer, grant and assigns unto the schedule property in favour of the Vendee absolutely and forever.

That the Vendor has this day delivered the vacant, physical and peaceful possession of the schedule property to the Vendees TO HAVE AND TO HOLD the same absolutely and forever, which is morefully described in the schedule.

That the Vendor has paid all the taxes, cess, dues, etc., in respect of the schedule property upto date.

L T R of P. Krishna Reddy



.....వ పుస్తకము.....వ సం. ద. నెం.....
దస్తావేజ మొత్తం కాగితముల సంఖ్య.....
ఈ కాగితపు వడిన సంఖ్య.....

16
వ. శ. శ. శ. శ. శ.





6298 9/11/2001 500/

01654

AP 23 HO

Smt. K. Annappa w/ K. Birka Reddy
Self & others R.H.O

S. M. AMEERUDDIN
Licence Old No: 15/97. N.36/14/20
G. C. COMPLEX NARAYANAGUDA
HYDERABAD.

That the rights, titles, interests, easements, privileges, appurtenances, liberties, enjoyments and possessions are hereby transferred and subsists in favour of the Vendees absolutely and forever.

That the Vendor hereby declare and covenant with the Vendees that the schedule property is free from all encumbrances, charges, gifts, mortgages, prior sale etc., and the Vendor have full power and absolute authority to sell the same to the Vendee absolutely and forever.



L.S. of P. Birka Reddy

వనంజర వనంజర మండల
 అధికారి కార్యాలయం
 వనంజర
 - 6 MAY 2001
 వనంజర, తెలంగాణ.

...వ పుస్తకము 2001 వనంజర నం. 4948
 దస్తావీజు ముక్తం తాగితముల సంఖ్య 10
 ఈ తాగితపు వయస్ సంఖ్య 6
 వనంజర





6799 9/11/2001 Coo/

Send To: Smt. K. Annapurna

Self & office

01655

AP 23 H O

W/s K. Bakka Reddy

R. S. H. S.

S. M. AMEERUDDIN

Licence No: 15/97. R.No14/20

G. C. COMPLEX NARAYANAGUDA

HYDERABAD.

That the Vendor hereby indemnify and keep the Vendees indemnified from and against all the losses, costs, expenses, damages, sustained if any to the Vendee on account of any defect in title of the Vendor or from any third party's claim or if the Vendees are deprived from the part or whole of the schedule property, the Vendor shall compensate against the same at all times.

That the land affected by this document is not covered by the provisions of the Act 9 of 1977 of Govt. of A.P. (Assigned land act).

LTI of P. Krishna Reddy

పాఠశాల కమిషనరీ మరియు
 పాఠశాల అధికారి కార్యాలయము
 V E I
 - 6 NOV 2001
 అం.కె. (పాఠశాల), కామ్రాజ్.

...వ పుస్తకము.....వ సం. క నెం. 4948

దస్తావేజు మొత్తం కాగితముల సంఖ్య..... 10

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య..... 2

పేరు: విజయలక్ష్మి





Sl. No. 6800 Date: 9/11/2015 Sec/

01656 AP 23 II O

Issued To: Smt. K. Annapurna w/o K. Bakka Reddy

S. M. AMEERUDDIN
 Licence No: 15/97. R.No14/2015
 G. C. COMPLEX NARAYANAGUDA
 HYDERABAD.

By Officer: S. K. H. S.

R. Reddy

B

SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL that the Agricultural Land in Survey Nos.46, an extent of Ac.1-15 guntas and Survey No.44/2, an extent of Ac.1-27 guntas, total admeasuring Ac.3-02 guntas, situated at YENKEYPALLY VILLAGE, CHEVELLA MANDAL, RANGA REDDY DISTRICT., and bounded as follows:

NORTH :: Land in Survey No.44 Part and 45.
 SOUTH :: Land in Survey No.46 Part.
 EAST :: Land in Survey Nos.46 Part and 47.
 WEST :: Land in Survey No.44 Part.

L. T. G. P. Lakshmi Reddy

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
 విద్యార్థుల అభివృద్ధి కోసం
 - 6 May 2008
 ఆంధ్ర ప్రదేశ్, హైదరాబాద్

...వ పుస్తకము 2001 వ సం॥ ద సం॥ 4948
 దస్తావేజు మొత్తం తాగితముం సంఖ్య 10
 ఈ తాగితపు వరుస సంఖ్య 5
 వద్ద శిష్యుడు

(Faint, mostly illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page)



6801 9/11/2001 500/
Smt. K. Anjana Prerna
Self & others

01657 AP 23 II O
w/ K. Bakka Reddy
R. H. H.


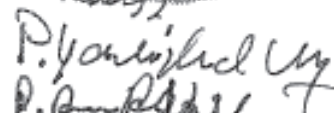
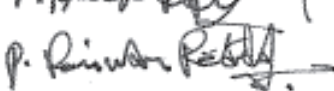
S. M. AMEERUDDIN
Licence No 15/07, R.No14/200
S. C. COMPLEX NAGAYANAGUDA
HYDRABAD

IN WITNESS WHEREOF the Vendor and Consenting Parties have signed this sale deed with their free will and consent, on the day, month and year first above written, in the presence of following.

WITNESSES :

- 1. _____
- 2. 
C.P. Ram Mohan Rao

VENDOR

- 1. 
P. Krishna Reddy
 - 2. 
P. Venkatesh Reddy
 - 3. 
P. Ramesh Reddy
- CONSENTING PARTIES.

Witnessed by
S. BHAGATE SINGH
DOCUMENT WRITER
MANGA REDDY DIRM 3/88
Nov 5/2001

పాఠశాల పాఠ్య పుస్తకాల
 విభాగం
 - 6 NOV 2001

...వ పుస్తకము 2001 వ సంవత్సరమున
 రెండవ మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 10
 ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య 10
 సహాయక కార్యదర్శి





6802 9/11/2001 500/
 Smt. K. Annamma
 Dalt & Co. Hrs.

01658 AP 23 110
 W/o K. Bakka Reddy
 R.L. Hrs.

S. M. AMEERUDDIN
 Licence No: 15/07. R.No14/2001
 S. C. COMPLEX NARAYANAGUDA
 HYDERABAD.

That the Vendor hereby declares that there is no Mango Trees, and there are no Coconut Trees, Betal Leaf Garden, Orange Groves or any such other gardens, that there are no mines or quarries of granites or such other valuable stones, that there are no machinery etc., in the lands now being transferred that if any suppression of facts is noticed at a future date, the Vendor will be liable for prosecution as per law, besides payment of deficit duty.

STATEMENT REGARDING THE MARKET VALUE OF THE PROPERTY FILED Under Rule 3 of the Andhra Pradesh Prevention of under valuation Instrument Rule 1976

I, P. Kista Reddy Son of Late Ram Reddy, Resident of Yenkepally Village, do hereby declare and state to the best of my knowledge and belief the market value of the property entered is as follows:

Particulars	By.No.	Area	Value per Acre	Total M.V
YENKEPALLY VILLAGE		Ac. Gts		
	46(P)	1-15	22,500/-	69,000/-
CHEVELLA MANDAL, R.R. DISTRICT.	44/2	1-27		

Station : R.O. R.R. Dist.

Dated : 12-10-2001.

SIG. OF VENDOR.

LTI of P. Kista Reddy

పెంజన్ల కొరత కట్టడి కోసం
 అభివృద్ధి మరియు అభివృద్ధి
 V 61
 - 6 NOV 2007
 అంశ ప్రకటన, హైదరాబాద్.

వస్తు నకలు..... 2001 వ సంఖ్య ద సంఖ్య 4948
 దస్తావీజు మొత్తం తాగితముల సంఖ్య 10
 ఈ తాగితపు వరుస సంఖ్య 10
 వల్ల తప్పింపు



(Faint, illegible text, possibly a header or address)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)

(Faint, illegible text, possibly a body of a letter or notice)