ವನ್ತಾವೆ**ಜ್.** & & *O.O.*...2016

ACK 1300

एक सौ रुपये

रु. 100



HS. 100
ONE
HUNDRED RUPEES

MIZTINDIA:::

తెలంగాణ तेलंगाना TELANGANA

SI. No. 16287 DIZILIZILIA 100/-

SOLI TO Anireddy Vasudha Reddy wlo A vero Reddy

Self Rlo Hyd

## GIFT SETTLEMENT DEED FOR CHARITABLE PURPOSE

THIS DEED OF GIFT (SETTLEMENT) is made and executed at Miryalaguda, Nalgonda District, Telangana on this the 27<sup>th</sup> day of December 2016 by:

 Smt. A. Vasudha Reddy W/o. Late. Shri. A. Veera Reddy aged 51 years, Occupation: House wife, resident of Flat No. A- 402, Aditya Hilltop, Road No. 82, Jubilee Hills, Filmnagar Subport, Hyderabad.

2. Shri. A. Sujay Reddy S/o. Late. Shri. A. Veera Reddy aged 31 years, Occupation: Private Service, resident of Flat No. A-402, Aditya Hilltop, Road No. 82, Jubilee Hills, Filmnagar Sub-port, Hyderabad.

3. Shri. A. Ajay Reddy S/o. Late Shri. A. Voera Reddy aged 29 years, Occupation: Private Service, resident of Flat No. A-402, Aditya Hilltop, Road No. 82, Jubilee Hills, Filmnagar Sub-port, Hyderabad.

HEREINAFTER COLLECTIVELY CALLED AS THE SETTLOR OF THE ONE PART, and the terms 'THE SETTLER' (herein used shall wherever the context so admits mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators and assigns etc., as the parties themselves).

1 A Vasudle Reddy

A Suj & Zeday

De Manday

#### Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Sub Registrar, Miryalaguda along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 10000/- paid between the hours of and and and and are 27th day of DEC, 2016 by Sri A.Vasudha Reddy

Execution admitted by (Details of all Executanta/Claimants under Sec 32A):
SI No Code Thumb Impression Photo Address

Signature Ink Thurib Impression

SI No Code Thumb Impression

1 DR

A,AJAY PEOLY::27/1 [7:05-1-2016-26-27] Address

A.AJAY REDDY
S/O. A.VEERA REDDY
FLOT NO-A-402 ROAD NO-82
JUBLIE HILLS HYDERABAD

Delin's my

2 DR

Sub Regional

8637/2016 & Coct No

Sheet 1 of 7





A.SUJAY REDDY S/O. A.VEERA REDDY FI OT NO-A-402 ROAD NO-82 JUBLIE HILL'S HYDERABATY

A Suggest of DEC 7016

3 DR

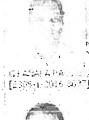


A.VASUDHA REDDY S/O. A.VEERA REDDY FLOT NO A-402 ROAD NO-82 JUBLIE HILLS, HYDFRABAD

A-Vasandhe heldes

Identified by Witness: SI No Thumb Impression





Photo

Name & Address
G KANAKA RAO
HYDERABAD

Signature

2



LENGERANCE PEON

K PRABHAKAR REDDY

HYDERABAD

Purcugari

27th day of December, 2016

Signature of Sub Registrar Miryalaguda

Mir, alaguda

Generated on: 27/12/2016 05:04:18 PM

#### INFAVOUR OF

THE COMMISSIONER, MIRYALAGUDA MUNICIPALITY, Miryalaguda Town and Mandal, Nalgonda District, Telangana. (HEREINAFTER CALLED THE SETTLEE). OF THE OTHER PART, the terms 'THE SETTLEE' (herein used shall wherever the context so admits mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators and assigns etc., as the parties themselves)

### WHEREAS:

Whereas the SETTLER is the absolute Owners of the land bearing Sy. No. 786 (P) admeasuring 31,217.60 Sq.yds (26,101.89 Sq. mtrs) situated Miryalaguda Town and Mandal, Nalgonda District, Telangana.

The SETTLER had converted the land admeasuring 31,217.60 Sq.yds (26,101.89 Sq. mtrs) into residential houses/bungalows leaving space for roads, parks etc., and got the lay-out cum gated community group housing approved by the DTCP vide file No. 2883/2016/H dated 25.11.2016.

AND WHEREAS the SETTLER decided to settle the said open place reserved for parks in the above said lay-out cum gated community group housing i.e., open area admeasuring 456.74 Sq.yds (381.89 Sq. mtrs), 3,130.38 Sq. yds (2,617.40 Sq. mtrs) for parks, 10,024.72 Sq.yds (8,381.94 Sq. mtrs for roads as shown in the plan proposed total admeasuring 13,611.84 Sq. yds (11,381.23 Sq. mtrs) infavour of the SETTLEE in order to enable the SETTLEE to develop them for parks and roads, without any monitory consideration but for charitable dispositions and the SETTLEE agreed to accept for the same for public charitable bonafide purposes.

NOW THEREFORE this deed witnesses that in consideration of charitable disposition of the SETTLER towards parks and the areas effected under proposed, the SETTLER do hereby grant, transfer, assigns, convey and settle absolutely free from encumbrances in favour of the SETTLEE all the said property described in the schedule hereto, now in occupation and enjoyment, privileges easements and appurtenances whatsoever in or to the said property belonging or in any way appertaining or usually held of occupied there with or reputed to belong or to be appurtenant there to and all the estate, right title and interest or claim and demand whatsoever of the settlement in or to the said property. The SETTLEE absolutely shall hold and enjoy the same as absolute owner for the charitable purpose for construction of parks, roads etc., and for the benefit of the occupants.

The SETTLER have given possession of the said property to the SETTLEE who shall hold and enjoy the same without any interruption from the SETTLER of any one claiming through or under interest for SETTLER.

The SETTLER do hereby declare that they are the sole and absolute owners of the said property and that no other person or persons have any right, title or interest in the said property.

1 A- We Sudhe Reddy

A. Suj & Rodoy

3 Antiquety

Endorsement: Stamp Duty, Tranfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of this Instrument.

Description of	In the Form of											
Fee/Duty	Stamp Papers	Challan u/S 41of IS Act	E-Challan	Cash	Stamp Duty u/S 16 of IS act	DD/BC/ Pay Qider	Total					
Stamp Duty	100	0	0	0	0	0	100					
Transfer Duty	NA	0	0	0	0	U	0					
Reg. Fee	ΝA	Ü	10000	0	0	0	10000					
User Charges	NA	0	100	0.	O	0	100					
Total	100	0	10100	0	0	= 0	10200					

Rs. /- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of LS. Act, 1899 and Rs. 10000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 268500/- was paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No ,877K8Q261216 dated ,27-DEC-16 of ,SRH/MRYALGUDA MAIN

### E-Challan Details Received from Bank :

(1). AMOUNT PAID: Rs. 10100/-, DATE: 27 DEC-16 BANK NAME: SBU BRANCH NAME MIRYAL CUDA MAIN, BANK REFERENCE NO: 002719842, REMITTER NAME: PRABHAKAR REDDY, EXECUTANT NAME: MRS. A. VASUDHA REDDY AND OTHERS, CLAIMANT NAME: THE COMMISSIONER MIRYALAGUDA MUNCIPALITY)

Date:

Sub Regiona

S 10 8637/2016 & Joct No

27th day of December,2016

Signature of Registering Officer Miryalaguda

SUB REGISTRAR MIRYALAGUDA:



Miryalaguda

Generated on: 27/12/2016 05:04:18 PM

The SETTLEE may get the said property mutated in its name of the Grampanchayat records and the SETTLER agreed to co-operate with it in this behalf.

The land is not an assigned land with in the meaning of A.P. Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act No. 9 of 1977 and it does not belong to or under mortgage to Government or their agencies/undertakings.

### SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that the piece and parcel of land being open spaces admeasuring 456.74 Sq.yds (381.89 Sq. mtrs), 3,130.38 Sq. yds (2,617.40 Sq. mtrs) for parks (tot-lots) and 10,024.72 Sq.yds (8,381.94 Sq. mtrs for roads as shown in the plan total admeasuring 13,611.84 Sq. yds (11,381.23 Sq. mtrs) bearing Sy. No. 786. (P) situated at Miryalaguda Town and Mandal, Nalgonda District; Telangana. Bleet No. 34.

### I. Schedule of Open Spaces:

Open Space No.1	Open Space No.2
178.93 Sq.yds ( 149.61Sq. mtrs)	85.57 Sq.yds (71.55 Sq. mtrs)
Boundaries:	Boundaries:
North: Plot Nos. 15 & 40	North: Plot No. 78
South: Sy. Nos. 791 & 785	South: Sy. Nos. 791 & 785
East: 9 mtrs wide road	East: 9 mtrs wide road
West: 9 mtrs wide road	West: Plot No. 66
Open Space No.3	Open Space No.4
174.03 Sq.yds ( 145.50Sq. mtrs)	18.21 Sq.yds ( 15.23 Sq. mtrs)
Boundaries:	Boundaries:
North: Plot No. 89	North: Tot-Lot No.1
South: Sy. Nos. 791 & 785	South: Sy. No. 791 & 785
East: 12 mtrs wide road	East: 12 mtrs wide road
West: Plot No. 79	West: Sy. No. 787

## II. Schedule of Parks:

PARK No.1	PARK No.2
2,695.97 Sq.yds (2,254.17 Sq. mtrs) Boundaries: North: 40' wide road, South: Sy. Nos. 791 & 785, East: 12 mtrs wide road, West: Sy. No. 787	434.42 Sq.yds ( 363.23 Sq. mtrs) Boundaries: North: Amenities Block South: Plot No. 92 East: Sy. No. 784, West: 12 mtrs wide road

As per the lay-out cum gated community group housing plan enclosed.

1 A- Wasudhe Keddy

A. Sui & Leddy

3 A Cheardy

8 SK 1 CS No 863772016 & Soct No SS SO 2016 Sheet 3 of 7 Sub Register



IN WITNESSESS WHEREOF the Settler hereunder have set their hands to the deed of Gift of Settlement with their own free will and should mind on the day, month and year first above mentioned in the presence of the following witnesses"

WITNESSES:

Granwarespros

\* 1. A. Vasudhe Reddy

SETTLER

88 00 /2016 Sheet 4 of 7 Sub Registrar Mirya aguda



						DT 1500 1	NID DO A DO IN
WALLS DEPOSITE OF THE	N PLAN OF GIFT SE D GATED COMMUN UATED AT MIRYAL	TTV T.A	A-OHL CHW	GROUP	HUU	MATCH DEAK	TAR SOWARY 1
TELANGANA.							
SETTLER:	1. MRS. ANIREDDY 2. SHRI. ANIREDDY	Y SUJAY	REDDY S/o.	LATE.	SHRI.	a. Veera f	EDDY,
	3. SHRI. ANIREDDY	AJAY	REDDY S/o.	LATE SI	IRI. A	VEERA RE	DDY.
SETTLEE:	THE COMMISSION						
REFERENCE:	SCALE:		INCL:			EXCL:	
AREA:	381.89 SQ. MTRS 2,617.40 SQ. MTRS	OR OR	456.74 S0 3,130.38 S0			Spaces area Area	
	8,381.94 SQ. MTRS	OR	10,024.72 S				
SEVINO TO THE STAND STAN	MINROS BIONA PONO  TOTAL STATE OF THE STATE		NEIGHBOUR'S LASY.NO.791 & 7	ND IN	TOTAL	A Vasud	WARDS GAYATISONAGAR SY.NO.784
WITNESSES:	SKDN AKBRA	30				A. Sui	for doly
2. Headle cap	ya					SIG. O	F THE SETTLER

Bk-1, CS No 8837/2016 & Joct No BODO / 22016 Sheet 5 of 7 Sub Regional



## GOVERNMENT OF INDIA

ບົກປີຜູ້ ລັນເຕ ປີຜູ້ Anireddy Vasudha Reddy



పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth: 1962 స్ప్రీ/ Female



3812 1857 7868

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు



## UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORIFY OF INDIA

చిరువామా: w/o: అనిరెడ్డి వీరా రెడ్డి 19-2, రెడ్డి కాలనీ, రామవ థియేటర్ మిర్యాలగూడ, మిర్యాలగూడ, మిర్యాలగూడ వల్గొండ, ఆంగ్రర్మ ప్రవేశ్, 508207

Address: W/O: Anireddy
Veera Reddy, House/Bldg./
Apt.: 19-2, Street/Road/
Lane: REDDY COLONY,
Landmark: RAGHAVA
THEATRE, Area/Locality/
Sector: MIRYALAGUDA,
Village/Town/City:

A. Jagedhetedly

nelp © uldal.gov.in

www.uidal.gov.in

D.L. 1763 30. 1947. Bother to -560901



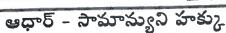
### ఖార్థత బ్రోభుత్వం GOVERNMENT OF INDIA

ಅನಿರಾಷ್ಟ್ರಿ ಅಜಯ್ ರಾಷ್ಟ್ರಿ Anireddy Ajay Reddy



పుట్టన సంవత్పరం/Year of Birth: 1986 పురుమడు / Male

5896 5256 2942





# UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: క/0: అనిరెడ్డి వీరా రెడ్డి 19-2 రామవ (ఆర్) పిక్చర్ ప్యాలెస్ రేడ్డి కాలనీ, మిర్యాలగూడ, మిర్యాలగూడ మిర్యాలగూడ, వల్గొండ, ఆంద్ర స్ట్రదేశ్ 508207 Address: S/O: Anireddy Veera Reddy, House/Bldg./ Apt.: 19-2 Raghava (R) picture palace, Street/Road/ Lane: Reddy colony, Area/ Locality/Sector: Miryalaguda, Village/Town/City: Miryalaguda, District:

1947 1947 etp@utdal.gov.in

www

a. erej 30. 1947,



### ම රජාමුණුණුර Government of India

ఆనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి Anireddy Sujay Reddy పుట్టిన తేదీ / DOB : 10/01/1984

పుర్దులు / Male

1 Syo Rode)



3323 2133 8387

ఆధార్ – సామాన్యుని హక్కు



### భారత ప్రాక్టుత్తుక్కువాల్లో చకార సంస్థ Unique identification Authority of India

చరునామా: S/O: ఏరారెడ్డి, 19-2, చర్చ్ రోడ్, రాఘవ ఆర్ పిక్చర్ ప్యాలెస్, మిర్మాలగుడ మండలం, మిర్మాలగుడ, మిర్మాలగుడ, నర్గొండ, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 508207 Address: S/O: Veerareddy, 19-2, church road, raghava r picture palace, miryalaguda mandal, Miryalaguda, Miryalguda, Nalgonda, Andhra Pradesh, 508207

3323 2133 8387

1947 1800 300 1947 help@uldai.gov.in

ni.vog.lebiu.www

O'BK-1, CS No 8637/2016 & Doct No





### INDIAN UNION DRIVING LICENCE TELANGANA STATE



54791995 PRABHAY OF REDDY K PADMO TEDDY 2-3-64/0744 JAISWALL CARDEN AMBERTED AMBERTED HYDERABAD 500013



Signature Issued On: 18/12/2014





Licencing Authority
RTA-HYDERABAD-EZ

Comeun!

Original LA. Date of Birth

> इसकार्य स्थानं । याने पर क्रम्याः गुवित करें । लीवाए आयकुर पेने सवा इकार्य एन एस डी एल तीसरी मंजील, सफायर चेंबर्स, बानेर टेलिफोन एक्स्वेज के नाजधीक बानेर पुना-411045

Date of First Issue 04/01/1995

14/01/2024

15/01/1974

DLRTS0111176314

RTA-HYDERABAD-EZ

Non Transport

Date of Validity

Date of Validity Badge No. Reference No.

**Blood Group** 

Transport

If this card is lost / someone is last card is found, please inform / return to liceme Tax PAN Services Cont. MSDI.
3rd Pleas, Sapphire Chambers, New Buser Telephone Eachings.
Handt, Pline 441 145

Tel: 91-20-2721 8080 ; 3 (81-20-2721 808) e-mail: tumafoc-path co-m

आयकर विभाग INCOME FAX DEPARTMENT KARNA MEHTA

GOVT. OF INDIA

भारत सरकार

SUDHIR UTTAMLAL MEHTA

11/04/4990 Permanent Account Number

BIGPM7576J

Law Webste



INDIAN UNION DRIVING LICENCE

ANDHRA PRADESH 6041993OD KUNNUC (19)(-10) ецо гл SECUN



Signature Issued On: 15/12/2012



and Jung park Licencing Authority Non Transport

**Date of Validity** 

14/12/2017

Transport

**Date of Validity** 

Badge No.

Reference No. Original LA.

DLRAP0102939112

Date of First Issu

RAHYDE

Date of Birth

**Blood-Group** 

SODO/20th Sheet 7 of 7 Sub Register



mee seva







తెలంగాణ ప్రభుత్వము, రెపెన్యూశాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ

00VV 27759135

1-బి నమూనా (ROR)

8800/2016

ROR021507028456

Date: 23/12/2015

మండలము : మీర్యాలగూడ

గ్రామము : మీర్యాలగూడ

విస్త్రీర్ణము యూనిట్సు: ఎ.గుం./ఎ.సెం.

వరుస నం.	పట్టాచారు పీరు	(తండ్రి/భర్త పేరు)	ఖాతా నంబరు	సర్వే నంబరు	భూమి వివరణ	మొత్తం విస్తర్జము	శిస్తు	పట్టాదారుకు ఏ విధముగా సంక్రమించింది/ సాగుచేసారు	యజమాని/ కాలుదారు రాకట్టు పెట్టుకున్న వ్యక్తి పేరు ఖారానింబరు	్టరిజిప్టరు కాని రుణాద్రి టారాల వివరములు	మారిక విలువ
	2	3	4	5	6	7	8	9/10	11/12	13	14
× 1	లనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	వీరా రెడ్డి	2070	788/ಆ	మెట్ట	3.1300	3.5000	పట్టాదారు			
2	అనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	ఏరా రెడ్డి	2070	787/ಆ4	మెట్ట	0.1200	0.4000	పట్టాదారు		71 1 (1) 71 1 (1)	
3	అనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	వీరా రెడ్డి	2070	787/ಆ2	మెట్ట	1.0850	1.5000	పట్టాదారు			140 140
4	లనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	వీరా రెడ్డి	2070	787/ <b>ම</b> 2	మెట్ట	5.0000	5.0000	పట్టాదారు			
5	అనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	<b>ව්</b> ප	2070	786/ <b>હ</b> 1	మెట్ట	2.2700	2.8000	పట్టాదారు		11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	23.C.
6	అనిరెడ్డి సుజయ్ రెడ్డి	వీరా రెడ్డి	2070	786/ల	మెట్ట	4.0950	4.5000	పట్టాదారు			

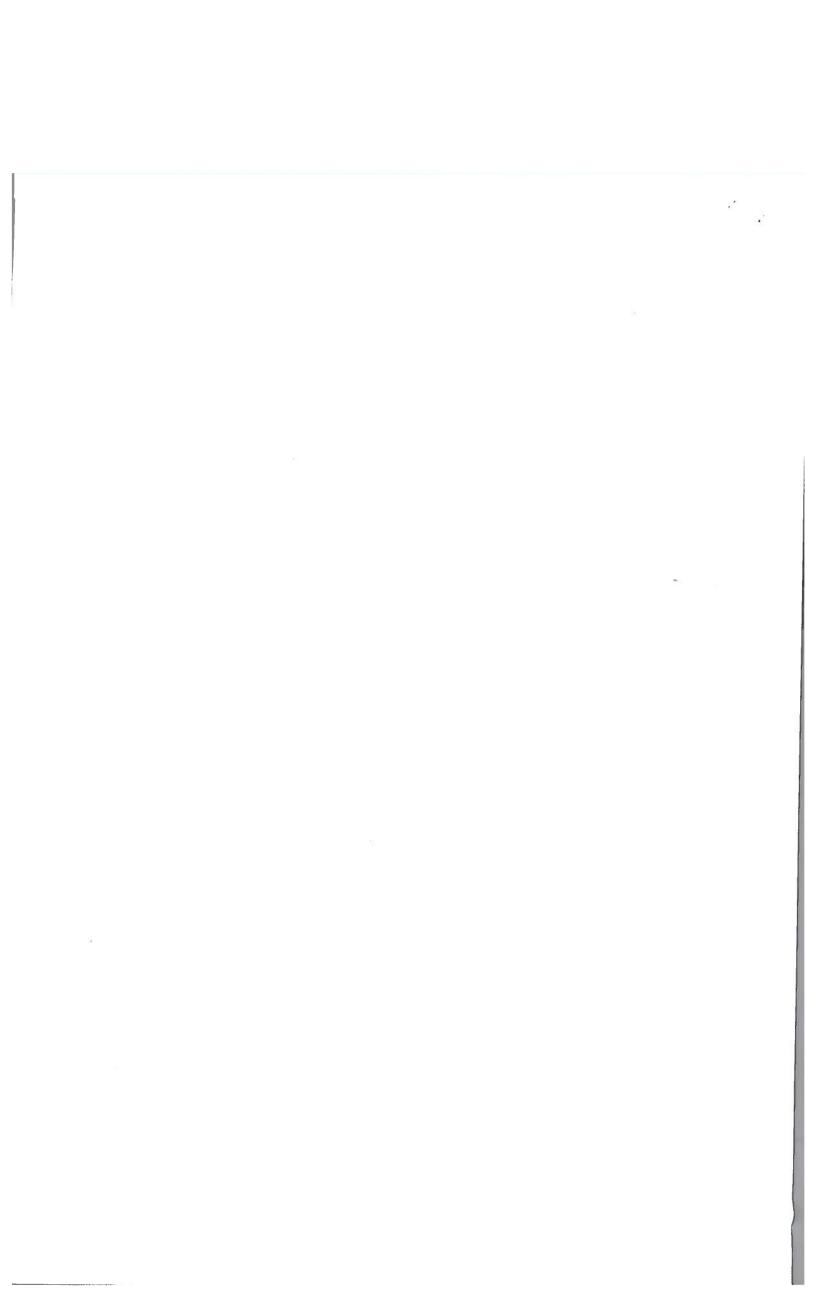
Certified By

Name: M KRISHNA REDDY

Designation: TAHSILDAR Mandal:ಮಿರ್ಯಾಲಗುಡ

Verified by M KRISHNA REDDY

Note: This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at http://www.tg.meeseva.gov.in/ by furnishing the application number mentioned in the Certificate.



mee seva





లెలంగాణ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూశాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ

పట్టాదారుని అడంగలు / పహాణి కాపీ

00VV 27759203

Application No:

A D L 0 2 1 5 2 1 0 5 9 3 4 2

Date: 23/12/2015

8800 2016

జిల్లా : నల్గొండ

గ్రామము : మీర్యాలగూడ

మండలము : మీర్యాలగూడ

విస్తీర్ణము యూనిట్సు : Acres/guntas

ఫనరి సం. : 1425

వరుస సం.	సర్వే సంబరు	మొత్తం విస్తీర్ణము	సా.ప.రాని/ సా.ప.వచ్చు విస్తీర్ణము	భూమి స్వభావము / శిస్తు	భూమి వివరణ / జలా ధారము	విస్తర్జము	ఖాతా నంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవదారు పేరు తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తేర్ణము / అనుభవ స్వభావము
100	2	3	4/5	6/7	8/9	10	. 11	. 12	.13	14/15
1	786/e1	4.0950	0.0000 4.0950	పట్టా 4.5000	మెట్ట	4.0950	2071	అనిరెడ్డి అజయ్ రెడ్డి వీరా రెడ్డి	అనిరెడ్డి అజయ్ రెడ్డి వీరా రెడ్డి	4,0950 పట్టాదారు

Certified By

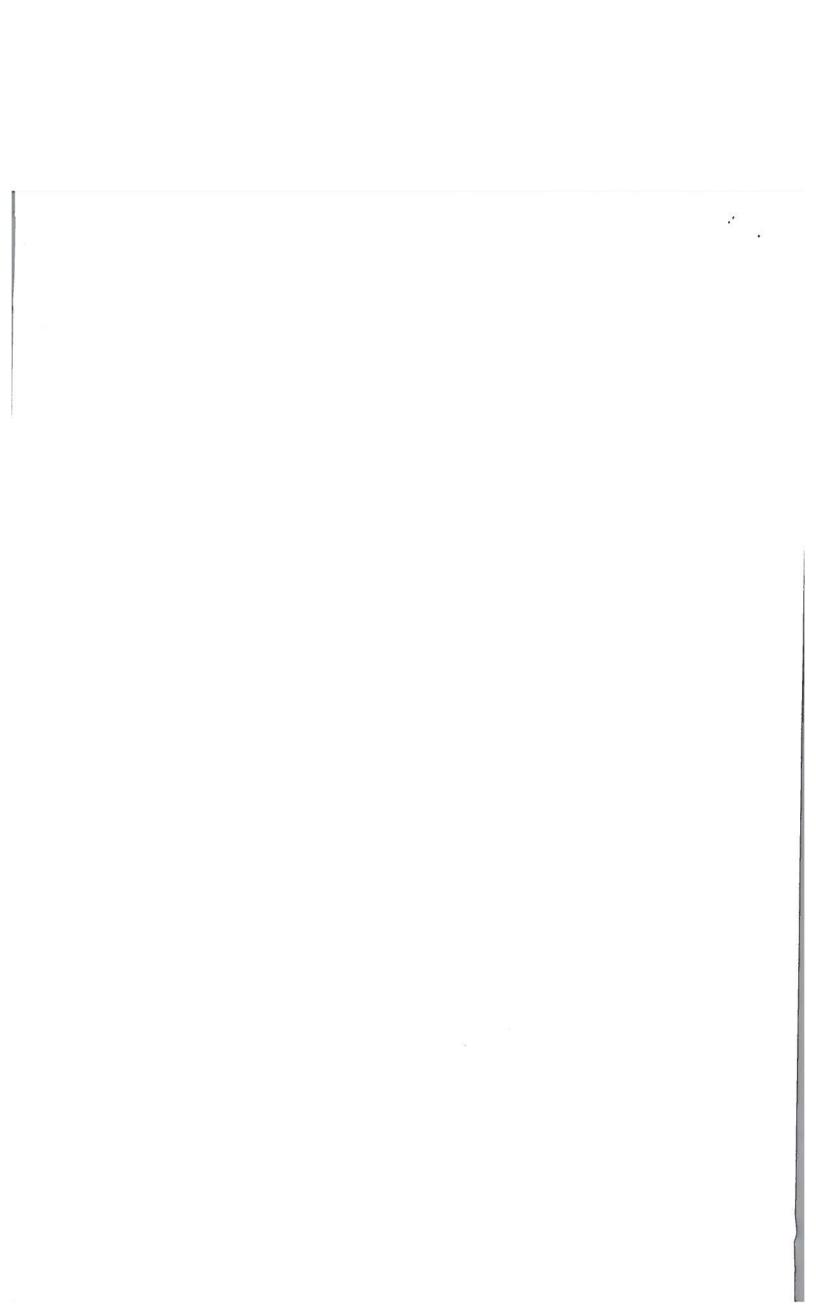
Tes-

Name: M KRISHNA REDDY Designation: TAHSILDAR Mandal:ಮಿರ್ಯಾಲಗುಜ

Verified by M KRISHNA REDDY

Note: This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at http://www.tg.meeseva.gov.in/ by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

Print



wee seva







00VV 27759885

తెలంగాణ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూశాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ

పట్టాదారుని అడంగలు / పహాణి కాపీ

Date: 23/12/2015

గ్రామము : మీర్యాలగూడ

విస్త్రీర్ణము యూనీట్సు : Acres/guntas

ఫనల్ సం. : 1425

8	మంద సరేక		సా.ప.రాని/	భూమి స్వభావము	భూమి వివరణ	******	ఖాతా నంబరు	పట్టాచారు పేరు	అనుభవదారు పేరు తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ" విస్తర్జము / అనుభవ
వరుస నం.	నంబరు		ر بسامه، ما ا	/ శ్రీహే	/ జలా ధారము	విస్తేర్ణము	4	(తండ్రి/భర్త పేరు)	13	స్వభావము 14/15
1	2	3	4/5	6/7 పట్టా	8/9 మెట్ట	10	11	లనిరెడ్డి వసుధా రెడ్డి	లనిరెడ్డి వసుధా రెడ్డి	0.1300 పట్టాదారు
1	787/6	0.1300	0.0000	0.4000		0.1300	2069	<b>්</b> වර වැදි	వీరా రెడ్డి	12 \119

Certified By

Name: M KRISHNA REDDY Designation: TAHSILDAR Mandal:ಮಿರ್ಯಾಲಗಾಡ

Verified by M KRISHNA REDDY

gnature. And this certificate can be verified at http://www.tg.meeseva.gov.in/ by Note: This is Digitally Signed Certificate, does not require phys furnishing the application number mentioned in the Certificate.

.