

4/10/89

500Rs.

4500
500



Handwritten text in Telugu script, likely a signature or address, including 'సంఖ్య... 2-11-8... వయస్సు...'

Handwritten text in Telugu script, including 'చ. చెందరి' and 'L. No. 15/87'.

SALE DEED

This Deed of Sale is made and executed on this the 23rd day of January 1989 at Medchal by:

Smt. Aiyavari Rangamma wife of Sri Hari, aged about 58 years, occupation House Hold, resident of H.No.2-11, Nagaram village, Keesara, Mandal, Ranga Reddy District, A.P., hereinafter called the "VENDOR" (which term shall mean and include all her heirs, executors, assigns, successors, legal representatives and administrators etc.,) of the one part:



Handwritten signature 'A. Rangamma' with '---2---' below it.



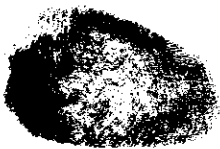
Handwritten text in Telugu script, including names and dates, located on the left side of the document.

Handwritten signature and text in Telugu script, including 'L. No. 15/87'.

- 2 -

IN FAVOUR OF

Ghanapuram Subash Reddy son of Bal Krishna Reddy, aged about 42 years, occupation agriculture, resident of H.No.2-46, village Nagaram, Mandal Keesara, District Ranga Reddy, A.P., hereinafter called the " VENDEE " (which expression shall mean and include all his heirs, executors, assigns, successors, legal representatives and administrators etc.,) of the other part:



Handwritten signature 'A. Ranganam' and the number '3' below it.



... ..

... ..

... ..

... ..

... ..
L. No. 15/87

- 3 -

Whereas the Vendor is the sole and absolute owner, possessor and pattadar of the agriculture dry/wet land bearing survey No.183, measuring 31 guntas, situated at village Nagaram, Mandal Keesara, District Ranga Reddy, A.P.,.

And whereas the Vendor is in need of money had offered to sell the said land to the vendee and the vendee herein has agreed



... ..
A. Rangammal.

--4--



Handwritten text in Telugu script, including a date '10-1-87' and other details.

Handwritten signature and text: 'L. No. 15/87'.

to purchase the same for a total sale consideration of Rs.12,000/- Rupees Twelve thousands only, morefully described in the schedule hereto.

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH:

- 1. That in pursuance of the said sale agreement the vendee has already paid the entire sale consideration of Rs.12,000/- Rupees Twelve thousands only to the vendor, the vendor



Handwritten signature: 'A. Rangamma'.



10... 23-1-87...
...
...

...
...
...

...
...
L. No. 15/87 ...

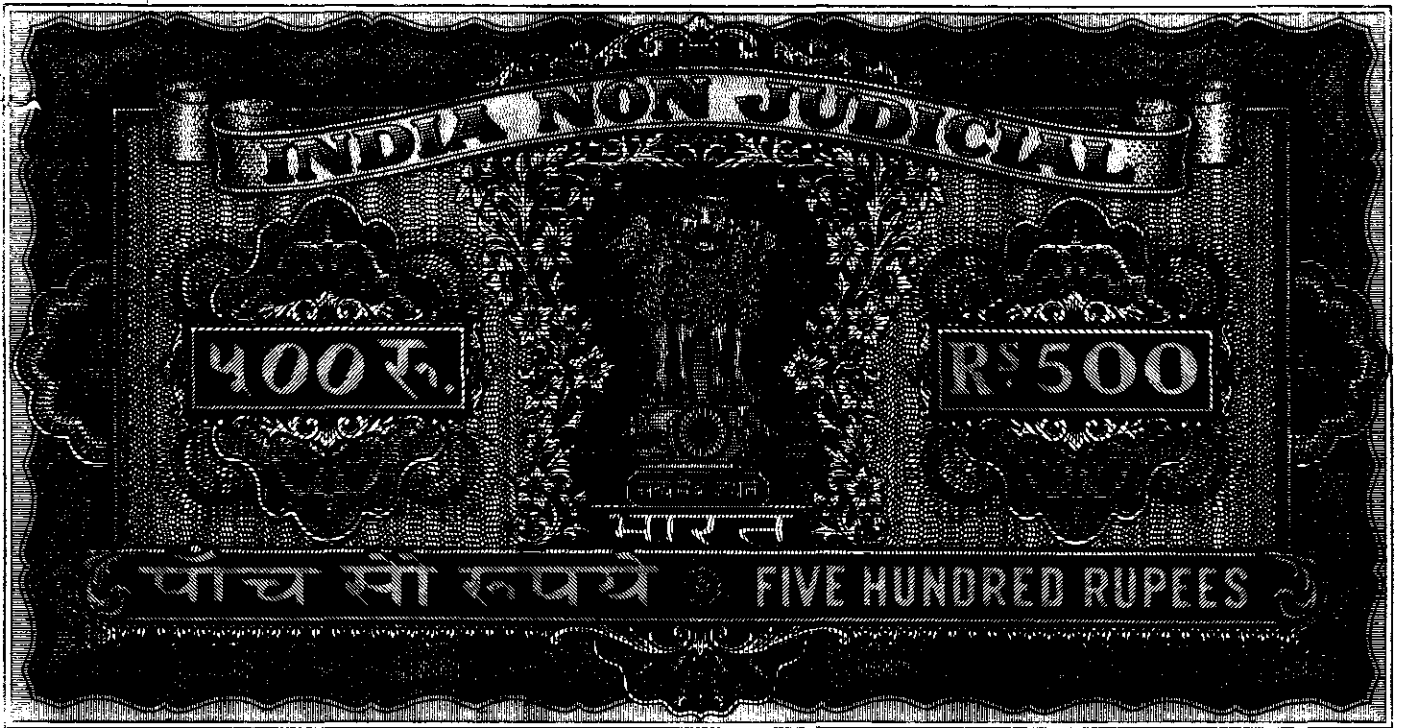
- 5 -

herein admit, accept and acknowledges
the receipt of the same and convey sell,
transfer, assigns the said land to the
vendee by an absolute sale together with
all rights, title, interests, easements,
liens and appurteances in or upon the said
land to have and to hold the same absolutely
forever.

11. That the vendor hereby declare that the said
land is free from all charges, mortgages and enc-
umbrances what-so-ever in favour of any one and
also is free from all loans, taxes and rates and
nothing is due, if any arrears are found to be



L. W. A. Ranganam
--6--



Handwritten text in Telugu script, including a date '11-11-23' and a signature.

Handwritten signature 'T. Sundar' and the text 'జి.పంపు వెంకట, L. No. 15/87-పేద్యత'.

payable upto this deed execution shall be borne by the vendor only.

iii. The vendor has already delivered the vacant and peaceful possession of the said land to the vendee and assures to keep indemnified the vendee from all legal litigations, damages and expenses that the vendee may put to by reasons of any defect found in the title to the said land hereby conveyed.

vi. That the vendor hereby agree to execute all such papers and petitions which shall be required reasonably in getting mutation in the



Handwritten signature 'A. Ranganam' and the text '--7--'.



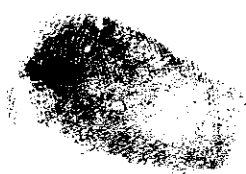
712...23-1-8...500:00
...
...

...
...
L.No. 15/87

- 7 -

Revenue records or in any other concerned departments at the expenses of the vendee only.

v. Land effected by this document is not an assigned land as defined in section 2 (1) of the act 9 of 1977 and the same land is situated at in the peripheral area and exempted from the U.L.C., Act as per G.O.Ms.No.733, dated 31-10-1988, the vendor hereby transfer the land with in the limits of said exemption and a declaration to this effect is being filed separetly.



A. Rangan...

--8--



113... 23-1-87 ...

... ..

... ..

...

...

vi. That the market value of the said land is Rs.58,100/- only per acre and the total value comes to Rs.45,100/- only under rule 3 of A.P.P. U.V.I. Rules 1975 and the stamp duty is paid thereon.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that part and parcel of the agriculture wet land bearing survey No.183, admeasuring 31 guntas or 0.31 hectars, situated at village Nagaram, mandal Keesara, District Ranga Reddy, A.P., which comes under the Gram Panchayat Nagaram, sub.-dist. Medchal, Regd.-dist. Ranga Reddy and bounded as under:



...
A. Ranganam



714 23-1-89...
...
...

...
...
L. No. 15/87...

- 9 -

North: by land in survey No.180

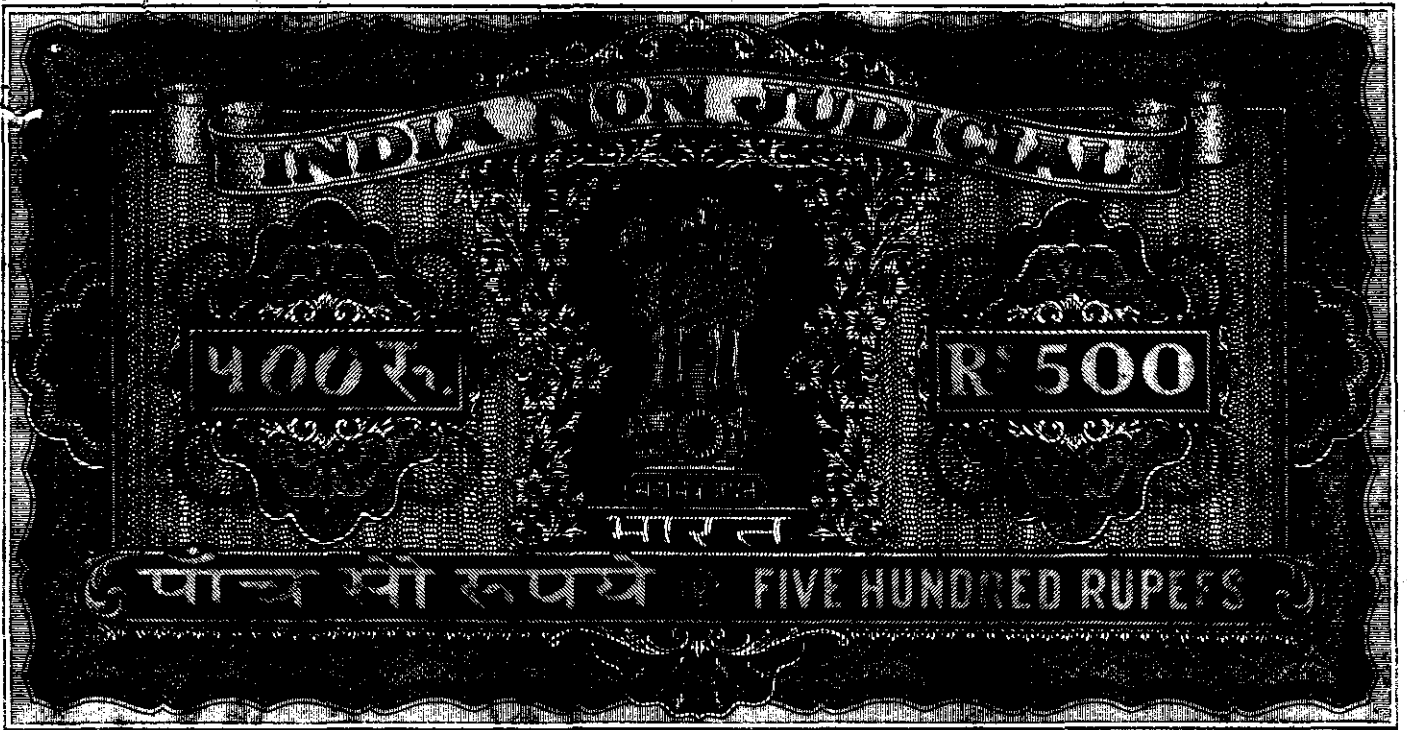
south: by land in survey No.184

East : by land in survey No.182

West : by land in survey No.181



A-Rangamml.



Handwritten text in Telugu script, including a date '23-1-89' and a value '500.00'. The text appears to be a declaration or agreement related to the stamp.

Handwritten signature and text: 'T. Chandrababu Naidu', 'జి. పంపా వెంకట', and 'L. No. 15/87 పేద్యం'.

IN WITNESSES WHEREOF THE VENDOR has set her hands to these papers with free will and consent on the day, month and year mentioned above.

VENDOR

Witnesses:

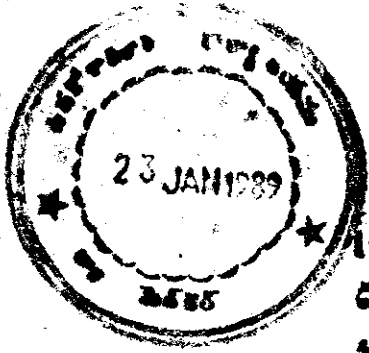
1. [Fingerprint] K. Rajiah

[Fingerprint] A. Rangamma

2. A. Rajender Reddy (A. RAJENDER REDDY)

Drafted by M. T. Reddy

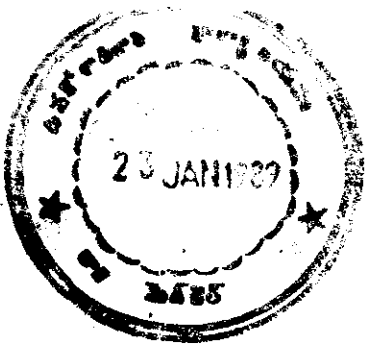
M. Janardhan Reddy
D.W.S of Sub Registrar Office
MEDICAL R.R. Dist.
Licence No. 7/1985
Renewal No. 16/198 9



1వ తెలంగాణ 1984వ సం. నెం. 410
దస్త్ర వేణు యొక్క మొత్తం కాగితములు
సంఖ్య 10 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య 10

[Handwritten signature]
వకీలు





1వ శతాబ్దము 1987 నా సం. నె. 410-
దస్త్ర వేల రు. క్క. వే. త్రవ. శాగితమ:లు
సంఖ్య 10 ఈ శాగితము పరిస సుఖ్య 9

శ్రీ శ్రీ శ్రీ



36.
64.
100.



1వ సెక్షన్ కు 1989వ సం. నె. 4/0 నె.
దస్తా నె. దె. కృ. వె. త. వ. కాగితం లా.
సంఖ్య. 10 ఈ కాగితం పరిసర సంఖ్య కృ.

[Handwritten signature]





1వ తెలంగాణ సర్వే 1989 నం. 40
 దస్తా నెం. 10 కృ. సె. త. వ. క. వ. స. వ.
 పు. 10 ఈ క. గ. త. ప. వ. వ.





వె నె నై క ము 1989 వ నం బె 410
దస్త్రా వెణు యొక్క వెంత్తనా కాగితములకు
సంఖ్య 19 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య

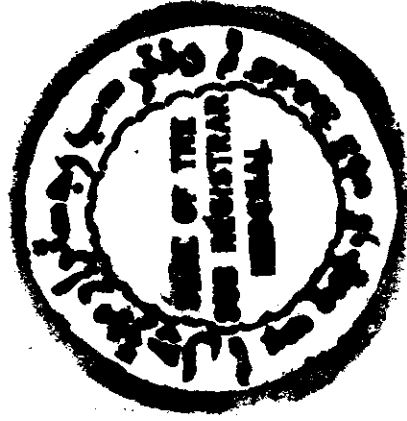
[Handwritten signature]
వకీలగారి





వన వనకము 1989 నుంచి 410 వ
దస్తా వేజు యొక్క పే.త.వ. కాగితములు
సంఖ్య 10 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య 511

వ. రంగారావు





1వ తరగతి 1989వ సం. వ. 4-10
వస్త్రా వేటా యొక్క వెం.త్తప నగరం లో
సంఖ్య 10 ఈ శాగితము పఠంప నున్నట్లు

వ. రెడ్డి





1వ వైద్యకము 1984 నుంచి 410
దస్తా వేల యొక్క వేల కిందికి
వెళ్ళి 10 ఈ కార్యకము అనునది 3.2
వేల కిందికి

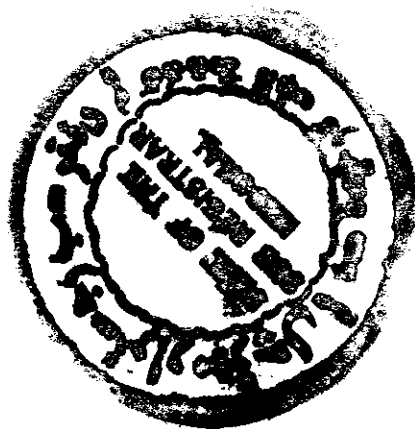


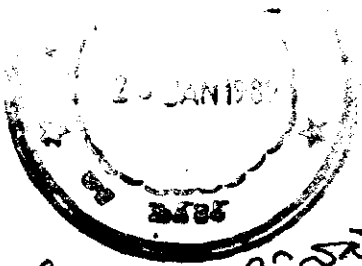
1వ శతాబ్దము 1984వ సం. నె. 410
 దస్తా నెంబ యి.క్క వెం.త్రవ. కాగితము
 సంఖ్య 10 ఈ కాగితము పరుస సంఖ్య 2

[Handwritten signature]

1వ శతాబ్దము 1984వ సం. నె. 410
 వుటలలో 1989వ సం./1910కా. సంఖ్య 11
 నెంబ రు గా తిజస్సు: చే య: బ డి న ది.
 1989వ సం. జనవరి నెం 25 వ తేది.
 1910 కా. సం. నవంబరు మాసము 5 వ తేది

[Handwritten signature]
 మం. రిజిస్టరు



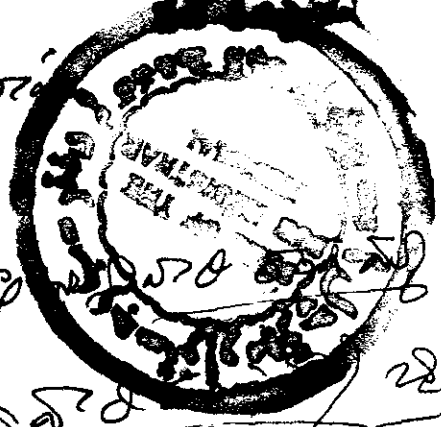


15 వ తేదీ ము 1985 నం. 440
దస్త్ర వే. య. కృ. దే. త్ర. వ. కాగే. లా
సంఖ్య 10 ఈ కాగితము వరుస నుంబ

1985 ఏప్రిల్ 23 వ తేదీ 19/0 కా. వి.

తేదీ పగలు... కురియు... గంటల మధ్య
మేరిచల్ నట్ రిజిస్ట్రారు ఆఫీసులో దాఖలు చేసి గుసుము
రూ. 49/- చేల్పించింది.

వ్రాసినట్లు ఎప్పుడున్నా
ఎర్రమ తొటవ ప్రేలు



సర్కారు ప్రయోగించిన
శ్రీ వారి, శ్రీ వారి సీ రిజి
వి. నాగరాం



విశేషించినది

U. Nageswaraiah S/o Subli. Naga R/o Nagaraj Colony
U. Nageswaraiah occ: Employee (Private)

A. Rajender Reddy S/o Balraj Reddy R/o Nagar Mandal
(A. RAJENDER REDDY) Keerana R.R. Dist. occ: Agriculture

3 మార్చి 1985 నట్ రిజిస్ట్రారు