

ORIGINAL

దస్తావేజులు మరియు రుసుముల రశీదు

OFFICE OF THE  
SUB-REGISTRAR  
UPPAL, R.R. DIST.

నం

తేదీ / శ్రీ

4260  
Aryank

ఈ దిగువ ఉదహరించిన దస్తావేజులు మరియు రుసుము పుచ్చుకోవడమైనది.

191-267

దస్తావేజు స్వభావము	Rectification				
దస్తావేజు విలువ	~				
స్థాంపు విలువ రూ.	₹0				
దస్తావేజు నెంబరు	99867				
రిజిస్ట్రేషన్ రుసుము	99867				
లోటు స్థాంపు					
యాజర్ చార్జీలు	100				
అధనపు షీట్లు					
5 X.....	95				
మొత్తం	195				

అక్షరాల

Andhuree & Reddy

రూపాయలు మాత్రమే)

తేదీ

22/07

వాపసు తేదీ

సా. 4 గంటలకు

SUB-REGISTRAR  
UPPAL

Note : Document will be returned at 3.30 p.m. to 5.00 p.m.

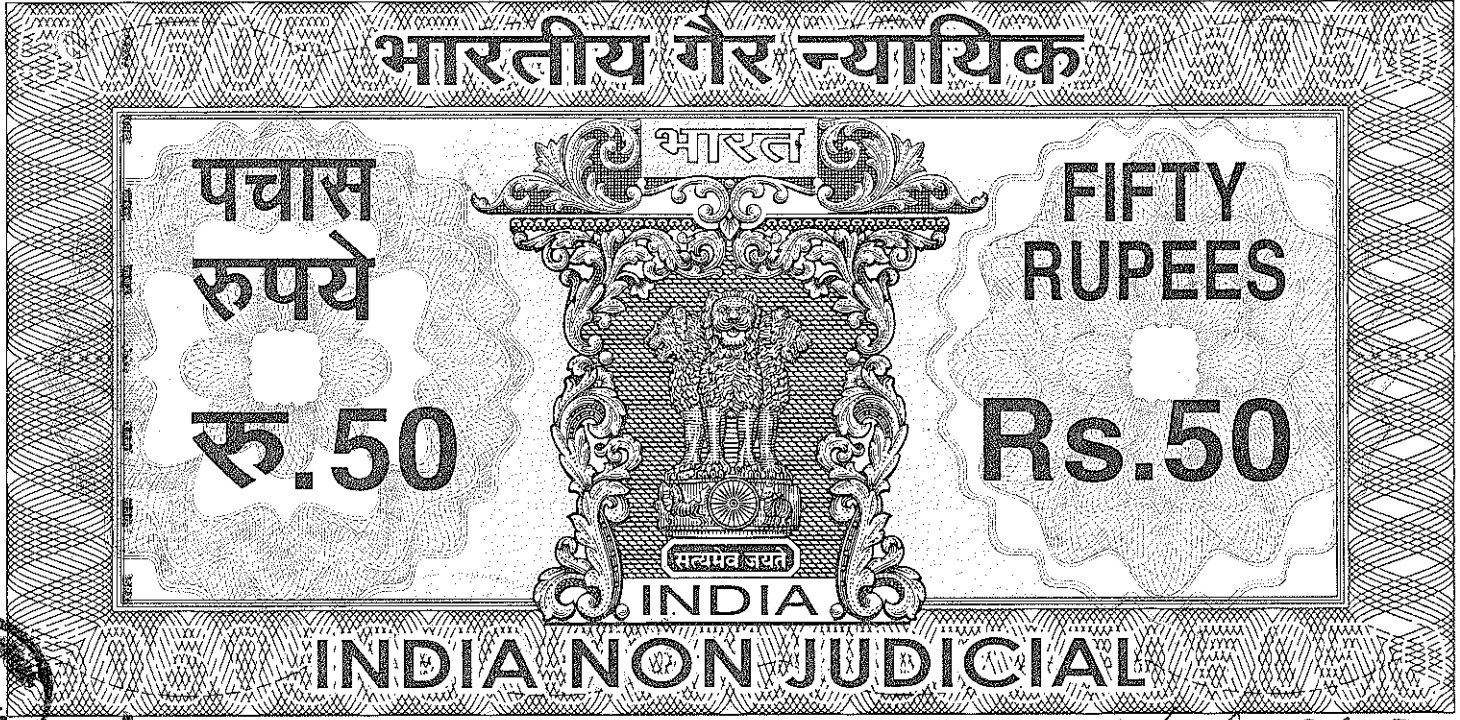
If Document is not claimed within 10 days from the date of Registration, safe custody fee of Rs. 50/- for every thirty days or part thereof if in excess of 10 days subject to maximum of Rs. 500/- will be levied.



9.1050

998/07

998/07 Act No 1022



ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం ANDHRA PRADESH

*Leela G. Chimalgi*  
B 134991

No. 913 19-1-07 S.D.P.

LEELA G. CHIMALGI

Sold at *Rauzem*

STAMP VENDOR

By *Narasimha Rao*

No. 02/2006

For Whom *SILVER OAK ESTATES. Sec 4*

5-4-76/A, Cellar, Ranigunj

SECUNDERABAD-500 003

RATIFICATION DEED

This Ratification Deed is made and executed at Hyderabad on this the 20<sup>th</sup> day of January, 2007 by:

1. Shri. Talari Anjaiah, S/o. Late Shri. *Balalaiah*, aged about 50 years, Occupation: agriculture, resident of Chinna Cherlapally, Ghatkesar Mandal, R.R. District.
2. Shri. Talari Balanarsimha, S/o. Late Shri. *Balalaiah*, aged about 49 years, Occupation: agriculture, resident of Chinna Cherlapally, Ghatkesar Mandal, R.R. District.
3. Smt. Talari Balaiah, S/o. Late Shri. *Balalaiah*, aged about 40 years, Occupation: agriculture, resident of Chinna Cherlapally, Ghatkesar Mandal, R.R. District.

*Kewal*

*Kewal*

Hereinafter jointly called the "FIRST PARTY" and severally as FIRST PARTY No. 1, FIRST PARTY No. 2 and FIRST PARTY No. 3, respectively.

IN FAVOUR OF

M/s. Silver Oak Estates, a registered partnership firm having its office at 5-4-184/3&4, Soham Mansion, M. G. Road, Secunderabad - 500 003, represented by its Partners Shri. Soham Modi, son of Sri Satish Modi, aged about 37 years, occupation: Business and Shri. Mehul V. Mehta, S/o .Late Shri Vasanth U. Metha, aged about 32 years, Occupation : Business, hereinafter called the "SECOND PARTY"



(Left thumb of T. Anjaiah)

*Kewal*

శాంతి పోలీస్ స్టేషన్  
 27 DEC 2016

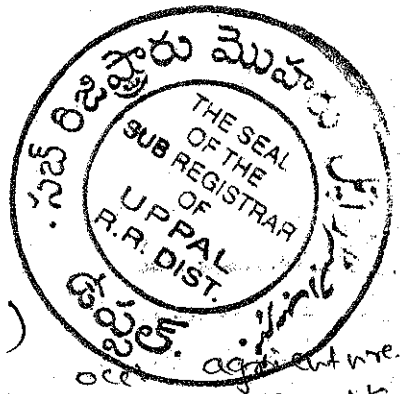
వ పుస్తకము... 9.98... సం|| పు  
 దస్తావేజుల మొత్తం కాగితముల  
 సంఖ్య... 4... ఈ కాగితపు వరుస  
 సంఖ్య... 1.....

సబ్-రిజిస్ట్రారు

200... వ సం||... నెల... 21... తేది  
 192... వ శా.శా. వి... మాసం... 1... తేది  
 పగలు... మరియు... గంటల మధ్య  
 ఉప్పులో సబ్-రిజిస్ట్రారు అఫీసులో

శ్రీ...  
 రిజిస్ట్రారు చట్టము, 1908 లోని సెక్షన్ 32 ఎ-ను  
 అనుసరించి సమర్పించవలసిన ఫోటోగ్రాఫులు  
 మరియు పేలీముద్రలతో / సహ దాఖలు చేసి  
 రుసుము రూ||... 100 /... చెల్లించినారు.

Receipt No..... Dt.....  
 SBH, Habsiguda Branch, Sec'bad:



నాసి యుద్ధినట్లు ఒప్పుకోస్తుంది

నాసి యుద్ధినట్లు ఒప్పుకోస్తుంది (X) మేజర్ G. Anjolaiah

Ho. late Balaiah oee agriculture  
 Ho. Chinna Cherlapally, Ghatkesar (m), R.R. Dist

యుద్ధినట్లు ఒప్పుకోస్తుంది

S/o Late Balaiah oee agriculture  
 Ho. Chinna Cherlapally, Ghatkesar (m)  
 R.R. Dist

యుద్ధినట్లు ఒప్పుకోస్తుంది

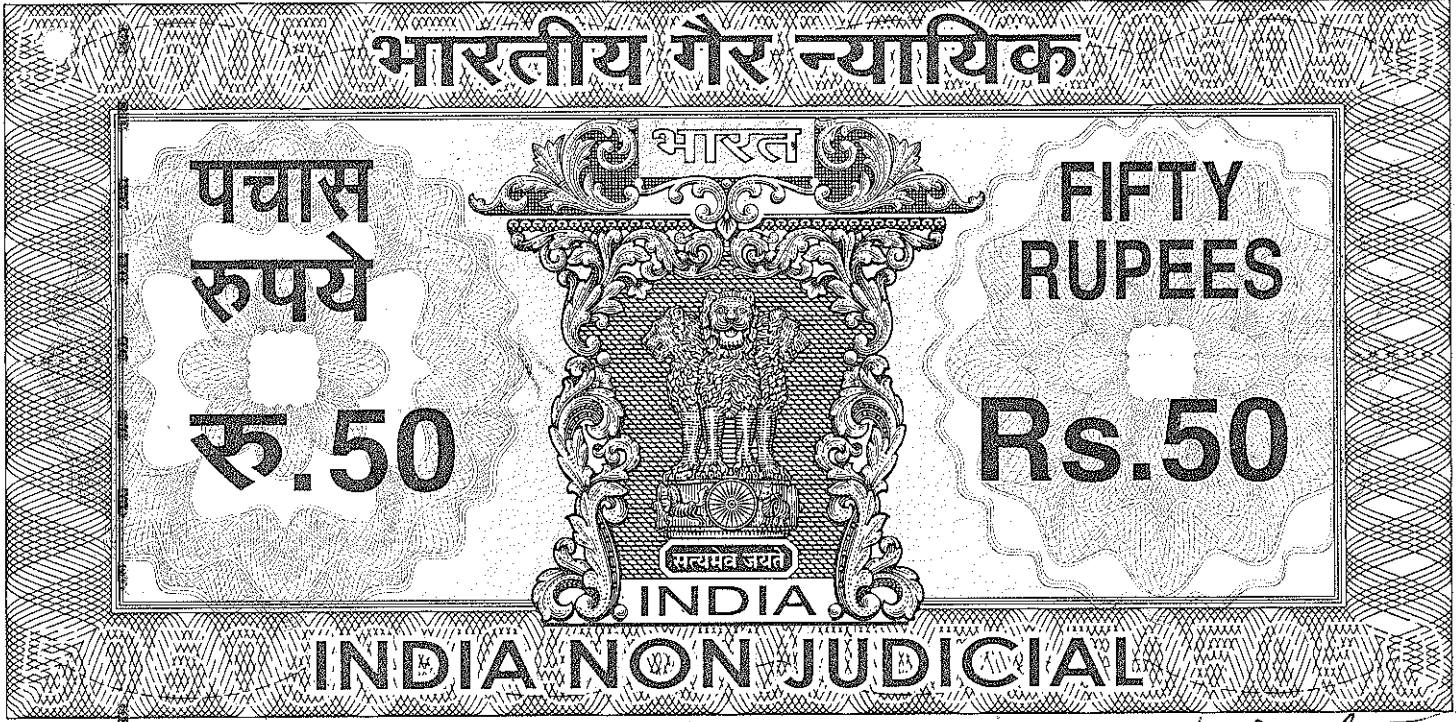
S/o Late Balaiah oee agriculture  
 Ho. Chinna Cherlapally, Ghatkesar (m)  
 R.R. Dist

యుద్ధినట్లు ఒప్పుకోస్తుంది

① P. Reddy (P. Reddy S/o P. Reddy oee Service  
 R/o 5-1-187/3 E.H., 2nd floor, Ghatkesar  
 m. G. Road, Sec'bad

② E. Sathyanarayana S/o E. Madaniah oee Business  
 Ho. 2-3-51, Chinna Cherlapally, Ghatkesar (m)  
 R.R. Dist

200... వ సం||... నెల... 21... తేది  
 192... వ శా.శా. వి... మాసం... 1... తేది



ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

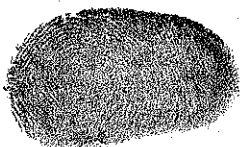
Sl. No. 908 Date 19-1-07  
To: Ramesh  
By: Anand RAO  
For Whom: SILVER OAK ESTATES Secd

L. G. Chimalgi  
B 134986

LEELA G. CHIMALGI!  
STAMP VENDOR  
No. U2/2005  
5-4-76/A, Colliar, Ranigunj  
HYDERABAD-500 003

The terms "FIRST PARTY" and "SECOND PARTY" herein used shall wherever the context so admits mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators, nominees and assignees etc.,

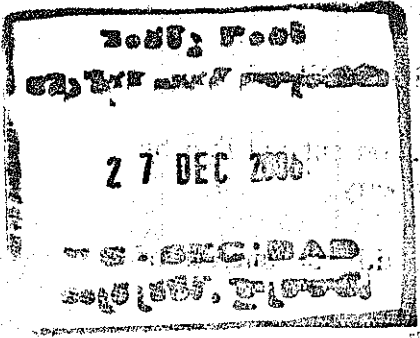
- A) WHEREAS by virtue of Sale Deed dated 20.01.2007, registered as document no. 866 /2007 with the office of the Sub-Registrar, Uppal, Shri T. Danaiah and Shri. T. Ramaiah have conveyed and transferred absolutely in favour of the SECOND PARTY land admeasuring Ac. 1-16 Gts. in Sy. No.146 of Cherlapally Village, Ghatkesar Mandal, R. R. District (hereinafter referred to as Scheduled Property) for a consideration. The Sale Deed dated 20.01.2007 is hereinafter referred to as the Principal Deed.
- B) Whereas the FIRST PARTY No. 1 to 3 are the brothers of Shri. T. Danaiah, being the Vendor in the Principal Deed.
- C) WHEREAS the FIRST PARTY is aware of the sale transaction in favour of the SECOND PARTY as stated above and has agreed to execute this deed so as to ensure and assure perfect legal title of the Scheduled Property in favour of the SECOND PARTY.



(Left Stamp of T. Anand)

K. W. O. S.

K. W. O. S.



1వ పుస్తకము... 9.9.99 సంగ్రహ

దస్తావేజాల మొత్తం కాగితముల

సంఖ్య... 7... ఈ కాగితపు వరుస

సంఖ్య... 1...

సచి-రిజిస్ట్రారు

అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును

అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును

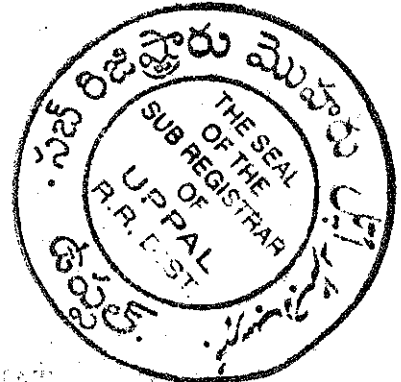
1వ పుస్తకము సం|| (కా.క) పు... 999999

నింబరుగా రిజిస్ట్రారు చేయబడి స్థానికు నిమిత్తం  
సంఖ్య... 1-200  
200 సంఖ్య... 21... 21

రిజిస్ట్రారు

అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును

అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును  
అధికారి అధికారము లోనుండి ఈ కాగితమును



BAIAMA (S)

AHMIRAMA (S)

BAIAMA (S)

NOW THEREFORE THIS RATIFICATION DEED WITNESSETH AS UNDER:

1. That the FIRST PARTY confirms and ratifies the sale transaction entered into by Shri T. Danaiah and T. Ramaiah in respect of the Scheduled Property.
2. The FIRST PARTY further confirms that he has no right, title or interest of whatsoever nature in the Scheduled Property.
3. The FIRST PARTY further confirms and declares that this Ratification Deed is executed to ensure and assure the SECOND PARTY that the Scheduled Property sold and conveyed by Shri T. Danaiah and T. Ramaiah have are their absolute property and the SECOND PARTY shall have and always have peaceful enjoyment of the same without any let, hindrance, claim, etc., directly or indirectly of whatsoever nature from FIRST PARTY and / or any one claiming through him.
4. The FIRST PARTY hereby agrees that he shall sign, verify and execute such further documents that may be required to effectively transfer / mutate the Scheduled Property on to and in favour of the SECOND PARTY.

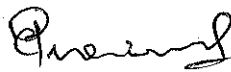
SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that part and parcel of land admeasuring about Ac.1-16 Gts in Sy. No. 146 situated at Cherlapally Village, Ghatkesar Mandal, Ranga Reddy District, under S. R.O. Uppal and bounded by:

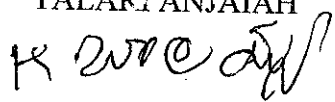
North : Sy. No. 145  
South : Sy. No. 142 & 147  
East : Sy. No. 126 & 125/1  
West : Sy. No. 143

IN WITNESS WHEREOF the FIRST PARTY has signed this Deed of Ratification on the date first above mention in the presence of the following witnesses:

WITNESSES:

1. 
2. E. Satyanarayan



(left hand of T. Danaiah)  
TALARI ANJIAH  


TALARI BALANARSIMHA



TALARI BALAIAH

పాపపుస్తకము... 9.12/2014

చిన్నాచెర్రాల మొత్తం కాగితముల

సంఖ్య... 1... ఈ కాగితపు వరుస

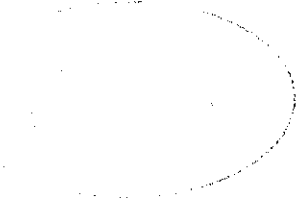
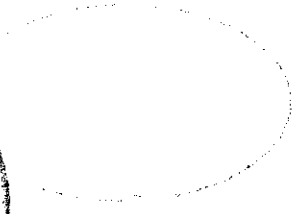
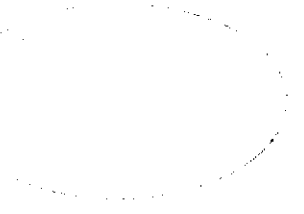
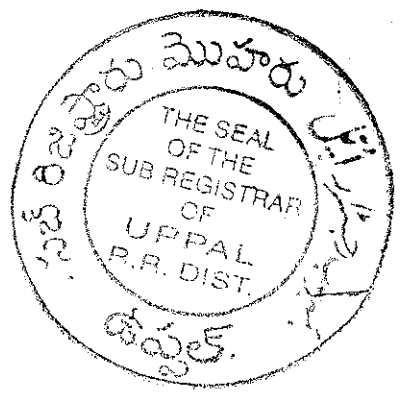
సంఖ్య... 3

*[Handwritten signature]*  
పక్ 3

MR. BALAJI  
S/O. LATE MR.  
S/O. CHINNA CHERRALLY  
CHAIKESAR MANDAL  
R. R. DISTRICT

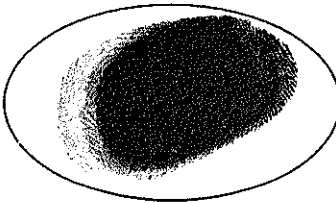



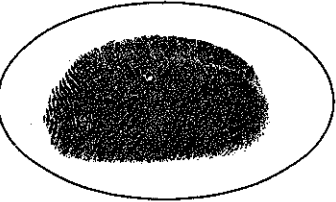

MR. BALAJI  
S/O. LATE MR.  
S/O. CHINNA CHERRALLY  
CHAIKESAR MANDAL  
R. R. DISTRICT

MR. BALAJI  
S/O. LATE MR.  
S/O. CHINNA CHERRALLY  
CHAIKESAR MANDAL  
R. R. DISTRICT

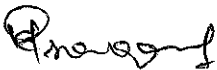
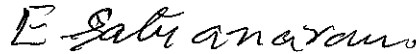




**PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF  
REGISTRATION ACT, 1908.**

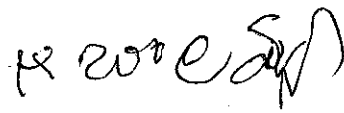
SL.NO.	FINGER PRINT IN BLACK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH BLACK & WHITE	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			<u>FIRST PARTY:</u> 1. MR. ANJIAH S/O. LATE MR. Balaiab R/O. CHINNA CHERLAPALLY GHATKESAR MANDAL R. R. DISTRICT.
			2. MR. BALANARSIMHA S/O. LATE MR. Balaiab. R/O. CHINNA CHERLAPALLY GHATKESAR MANDAL R. R. DISTRICT.
			3. MR. BALAIAH S/O. LATE MR. Balaiab R/O. CHINNA CHERLAPALLY GHATKESAR MANDAL R. R. DISTRICT.

SIGNATURE OF WITNESSES:

1. 
2. 

( (left thumb)  
P. Anjiah)

SIGNATURE OF EXECUTANTS





1వ పుస్తకము..ఇ.డి.టి.సంగం  
దస్తావేజుల మొత్తం కాగితముల  
సంఖ్య...ఈ కాగితపు వరుస  
సంఖ్య.....

పద్-రిజిస్ట్రార్

