ఆస్తి పన్ను గురించి క్రొత్త అసెస్మెంట్ (పన్ను విధింపు) పన్నుల పెంపు సవరణ గురించి స్పెషల్ (విశేషమైన) నోటీసు

(1965 సంవత్సరపు ఆంధ్రప్రదేశ్ పురపాలక సంఘాల చట్టము యొక్క 2వ షెడ్యూలు నందలి 10 మరియు 11వ విధుల ననుసరించి
ఈ దిగువ పొందుపరచబడిన ఆస్తిపన్ను సంబంధించి స్పెషల్ నోటీసు జారి)

నెం. తేది: 15-9-06

పేరు : ANAND MEHTA

ఇంటి నెం. : 2-3-2/264 అసెస్మెంటు నెం. : 21405

అడ్రస్సు : CHINNA CHERLAPALLI

1965 వ సంవత్సరపు ఆంధ్రప్రదేశ్ పురపాలక సంఘాల చట్టము యొక్క 2వ షెడ్యూలు నందలి రూలు 10 మరియు 11 ననుసరించి కమీషనరుకు సంక్రమించబడిన అధికారములకు లోబడి పురపాలక సంఘపరిధిలో పై చూపబడిన ఇ.నెం. గల భవనమును తనఖీ గావించి, రంగారెడ్డి జిల్లా గెజిట్ నోటిఫికేషన్ నెం. 36 తేది 5-3-2002 లో పొందు పరచిన ప్లింత్ ఏరియాపై నెలసరి అద్దె విలువలను (M.R.V) అనుసరించి మరియు ఈ భవన విస్తీర్ణము, నిర్మాణ స్వభావము మరియు వినియోగపు స్వభావము ననుసరించి మీ యొక్క ఇంటి పన్నును తేది 1-4-2006 నుండి అమలు అయ్యే విధముగా పెంచడమైనది / విధించడమైనది.

ప్రస్తుతపు పన్ను విధింపు ఏదైన ఉన్న యెడల		హెచ్చు చేయబడిన (సవరించబడిన) లేక కొత్త పన్ను విధింపు ఏదైన					హెచ్చు చేయుటకు కారణములు ఏదైన ఉన్న యెడల అవి
సంవత్సరపు అద్దె విలువ	ప్రస్తుతం చెల్లించుచున్న సం.రపు పన్ను	సం.రపు అద్దె విలువ	ఆస్తిపన్ను	10% Penality on UAC	గ్రంథాలయ సెస్సు	మొత్తము పన్ను	నెలసరి అద్దె విలువలను సవరిస్తూ ఆస్తి పన్నుల సవరణ (రివిజన్) లేదా ఆస్తి పన్ను గురించి క్రొత్త అసెస్మెంటు (పన్నువిధింపు)
		528/-	106/-	11/-	9/-	126/-	

జోన్ / సబ్‌జోన్ నెం.	భవన వర్గీకరణ/ నిర్మాణపు స్వభావము	ప్లింత్ ఏరియా చదరపు మీటర్లలో	వినియోగపు స్వభావము	నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువ
2-2	ACC ORDINARY	20	RESIDENCE	60/-
	Note : This assessment will neither establish the title of ownership nor effect the ownership over the land/Building/Apartments. The assessment is made only on the existence of the Superstructure as per GOMS No. 110 MA., dt: 19-3-2000 If the structure raised without approval (Sub-Section 5 of Section 85 of APM Act 1965.)			

సదరు విషయములో అనగా, భవన విస్తీర్ణము, వినియోగపు స్వభావము మరియు భవన వర్గీకరణ (నిర్మాణపు స్వభావము) లో ఎలాంటి అభ్యంతరము, ఆక్షేపణలు ఉన్న ఎడల ఈ స్పెషల్ నోటీసు అందిన ★ అరువది / ★ ముప్పది దినములలో లోగా కమీషనర్ గారికి అర్జిని (రివిజన్ పిటిషన్) పునర్విచారణ కొరకు అందజేయవలసిందిగా కోరడమైనది. పైన తెలిపిన కాలపరిమితిలోగా, పన్ను విధింపు గురించి ఎటువంటి అభ్యంతరము కాని ఆక్షేపణ గాని రాని యెడల పై నిర్ణయించిన ఆస్తిపన్ను ఖాయపరుచబడును.

నోటీసు తీసుకున్న వారి సంతకము

తేది.

బిల్ కలెక్టర్

కమీషనర్

కాప్రా పురపాలక సంఘం

★ ప్రభుత్వ ఆస్తులు / రైల్వే అడ్మినిస్ట్రేషన్ ఆస్తులు / కంపెనీల ఆస్తులకు 60 (అరువది) రోజుల గడువు వర్తించును.

★ పైన చూపిన ఆస్తులు కాకుండ ఇతర ఆస్తులకు 30 (ముప్పది) రోజుల గడువు వర్తించును.