

आयकर विभाग
INCOME-TAX DEPARTMENT

30/03/20

1. निर्धारित का नाम
Name of assessee M/s Modi Properties & Investments (P) Ltd.,
2. पता
Address 5-4-187/3 & 4, Soham Mansion,
M.G. Road,
Secunderabad.
3. स्था.ले.सं./सा.सू.सं.
~~xxx~~ N./G.I.R. No. M-365
4. वार्ड/सर्कल/रेंज
~~xxx~~ Ward/Circle/Range 7(5)
5. हेसियत
Status Company
(क) यदि हि.अ.कु. है तो आयकर की उच्च दर लागू होती है ?
(a) If HUF, is higher rate of tax applicable ?
(ख) यदि कम्पनी है तो
(b) If company, whether,
(i) देशी/अन्य
Domestic/Others _____
(ii) जनता का पर्याप्त रूप से हितबद्ध/जनता का पर्याप्त रूप से हितबद्ध नहीं
Public substantially interested/Public not substantially interested _____
(iii) औद्योगिक/गैर औद्योगिक
Industrial/Non-Industrial _____
(iv) धारा 108/धारा 108 से भिन्न
Sec.108/Other than Sec.108 _____
6. निर्धारण वर्ष
Assessment year 1997-98
7. क्या निवासी/निवासी किन्तु मामुली तौर पर निवासी नहीं/अनिवासी
Whether Resident/Resident but not ordinarily resident / Non- Resident RESIDENT
8. लेखा विधि
Method of Accounting MERCANTILE
9. पूर्व वर्ष
Previous year 31-3-1997
10. कारवार/कारवारों की प्रकृति
Nature of Business(es) Real Estate Developers
11. सुनवाई की तारीख/तारीखें
Date(s) of hearing 19-1-2000, 7-3-2000 & 10-3-2000
12. आदेश की तारीख
Date of Order 13-3-2000
13. किस धारा तथा उपधारा के अधीन निर्धारण किया गया
Section and sub-section under which the assessment is made Order u/s 143(3) of Income Tax Act, 1961.

निर्धारण आदेश

ASSESSMENT ORDER

The return of income was filed on 1-12-97 declaring therein net loss of Rs. 78,720/- after claiming set off of earlier years unabsorbed losses of Rs. 1,44,660/- against current year's income of Rs. 65,936/- and also declared MAT income of Rs. 19,780/-. This return of income was processed u/s 143(1)(a) on 20-1-98 on the same returned income. The case was selected for scrutiny, and a notice u/s 143(2) was issued.

In response to this notice u/s 143(2), Sh. Ajay C. Mehta, C.A. attended on behalf of the assessee from time to time and filed various details and explained the case.

After discussion, total income is computed as under :-

	Rs.
Net profit as per P & L A/c	65,936
Add: Excess of Preliminary expenses debited (Rs. 1,060-Rs.50)	1,010
Total income	<u>66,946</u>
Less: Out of unabsorbed business loss of A.Y. 96-97, allowed to be set off to the extent of income available	66,946
TOTAL INCOME	<u><u>NIL</u></u>

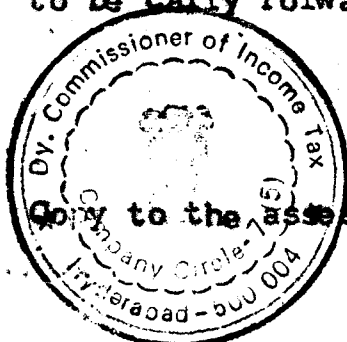
COMPUTATION OF MAT INCOME UNDER SECTION 115 JA


	Rs.
Bookprofit as per P & L A/c	<u>65,936</u>
30% of Book Profit	<u>19780</u>

Tax payable on the same is as under :-

Tax there on	7,912
Less: TDS	<u>1,17,958</u>
Add : Int. u/s 244 A	1,10,046
	<u>4,550</u>
Less : Refund issued u/s 143(1)(a)	1,14,596
	<u>50,096</u>
Refund due	64,500
Less: Refund already issued vide Order u/s 154 dt. 18-5-98	<u>64,500</u>
	<u><u>NIL</u></u>

Assessed accordingly. Nil demand is payable. Nil demand notice is issued. Balance loss of A.Y.96-97 of Rs. 49,720/- is allow to be carry forwarded for subsequent assessment year.




 (Y.V.S.S. BHASKARA RAO)
 DEPUTY COMMISSIONER OF INCOME TAX,
 CIRCLE 7(5), HYDERABAD.

Notice of Demand under Section 156 of the Income-tax Act, 1961

APP 03705

PAN.....M-365.....

Status.....Company.....

To M/s. Modi Properties & Investments Pvt Ltd
5-A-187/3-A,
M.G. Road

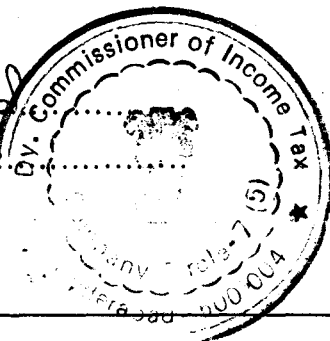
Investments Pvt Ltd
Soham Mansion
Secunderabad

IB/34/P12
95-2000

- This is to give you notice that for the assessment year 97-98 a sum of Rs. 20.11 details of which are given on the reverse, has been determined to be payable by you.
- The amount should be paid to the Manager, authorised bank/State Bank of India, Reserve Bank of India at within days of the service of this notice. The previous approval of the Deputy Commissioner of Income-tax has been obtained for allowing a period of less than 30 days for the payment of the above sum. A challan is enclosed for the purpose of payment.
- If you do not pay the amount within the period specified above, you shall be liable to pay simple interest at one and one-half per cent for every month or part of a month from the date commencing after end of the period aforesaid in accordance with Section 220(2).
- If you do not pay the amount of the tax within the period specified above, penalty (which may be as much as the amount of tax in arrear) may be imposed upon you after giving you a reasonable opportunity of being heard in accordance with Section 221.
- If you do not pay the amount within the period specified above, proceedings for the recovery thereof will be taken in accordance with Sections 222 to 229, 231 and 232 of the Income-tax Act, 1961.
- If you intend to appeal against the assessment/fine/penalty, you may present an appeal under Part A of Chapter XX of the Income-tax Act, 1961, to the Deputy Commissioner (Appeals) of Income-tax/Commissioner of Income-tax (Appeals) IV, Hyderabad within thirty days of the receipt of this notice, in Form No. 35, duly stamped and verified as laid down in that form.
- The amount has become due as a result of the order of the Deputy Commissioner (Appeals) of Income-tax/Deputy Commissioner of Income-tax/Commissioner of Income-tax (Appeals)/Chief Commissioner or Commissioner of Income-tax under section of the Income-tax Act, 1961. If you intend to appeal against the aforesaid order, you may present an appeal under Part B of Chapter XX of the said Act to the Income-tax Appellate Tribunal within sixty days of the receipt of that order, in Form No. 36, duly stamped and verified as laid down in that form.

Place.....Hyderabad

Date.....13-3-2000



Assessing Officer. Y. V. S. S. RAO

Address.....

Deputy Commissioner
Income-tax Circle-7 (5)
Hyderabad/Hyderabad.

NOTES :

- Delete inappropriate paragraphs and words.
- If you wish to pay the amount by cheque, the cheque should be drawn in favour of the Manager, authorised bank/State Bank of India/ Reserve Bank of India.
- If you intend to seek extension of time for payment of the amount or propose to make the payment by instalments, the application for such extension, or as the case may be, permission to pay by instalments, should be made to the Assessing Officer before the expiry of the period specified in paragraph 2. Any request received after the expiry of the said period will not be entertained in view of the specific provisions of Section 220(3).

आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 156 के अधीन मांग की सूचना

सेवा में

.....

स्थायी लेखा संख्या

प्रास्थिति

1. आपको सूचित किया जाता है कि निर्धारण वर्ष के लिए आपके द्वारा संदेय रुपये की राशि, जिसके ब्यौरे पीछे दिए गए हैं, अवधारित की गई है।
2. इस रकम की संदाय इस सूचना की तारीख से दिनों के अन्दर स्थित प्रबंधक अधिकृत बैंक/भारतीय स्टेट बैंक/भारतीय रिजर्व बैंक को किया जाना चाहिए। उपयुक्त राशि के संदाय के लिए 30 दिन से कम की अवधि अनुज्ञात करने के लिए उपायुक्त आयकर का पुर्नानुमोदन प्राप्त कर लिया गया है। संदाय के प्रयोजन के लिए एक चालान संलग्न है।
3. यदि आप ऊपर विनिर्दिष्ट अवधि के अन्दर रकम का संदाय नहीं करते तो आप उपर्युक्त अवधि की समाप्ति के पश्चात प्रारम्भ होने वाली तारीख से $1\frac{1}{2}$ (डेढ़) प्रतिशत प्रति माह की दर से साधारण ब्याज का संदाय धारा 220(2) के अनुसार करने के दायी होंगे।
4. यदि आप कर की रकम का संदाय ऊपर विनिर्दिष्ट अवधि के अन्दर नहीं करते तो धारा 221 के अनुसार आपकी सुनवाई का युक्तियुक्त अवसर दिए जाने के पश्चात, आप पर (उतनी शास्ति जो बकाया कर की रकम के बराबर हो सकेगी) अधिरोपित की जा सकेगी।
5. यदि आप कर की रकम का संदाय ऊपर विनिर्दिष्ट अवधि के अन्दर नहीं करते तो उसकी बसूली के लिए आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 222 से 229, 231 और 232 के अनुसार कार्यवाहियां की जाएंगी।
6. यदि आप इस निर्धारण/जुमाने/शास्ति के विरुद्ध अपील करना चाहते हैं तो आप आयकर अधिनियम, 1961 के अध्याय 20 के भाग-क के अधीन अपील, प्रारूप सं० 35 में, जो उस प्रारूप में यथा अधिकथित सम्यक रूप से स्टाम्पित और सत्यापित हो, उप आयकर आयुक्त (अपील)/आयकर आयुक्त (आपील) को इस सूचना की प्राप्ति से तीस दिन के अन्दर पेश कर सकते हैं।
7. यह रकम आयकर अधिनियम, 1961 की धारा के अधीन उप आयकर आयुक्त (अपील)/उप आयकर आयुक्त/आयकर आयुक्त (अपील)/मुख्य आयकर आयुक्त के आदेश के परिणामस्वरूप देय हुई है। यदि आप पुर्वोक्त आदेश के विरुद्ध अपील करना चाहते हैं तो आप उक्त अधिनियम के अध्याय 20 के भाग - ख के अधीन अपील, प्रारूप सं० 36 में जो उस प्रारूप में यथा अधिकथित सम्यक रूप से स्टाम्पित और सत्यापित हो, आयकर अपील अधिकरण को इस आदेश की प्राप्ति से साठ दिन के अन्दर, पेश कर सकते हैं।

नाम

निर्धारण अधिकारी

स्थान

पता

टिप्पणियां :

1. अनुपयुक्त पैसे और शब्दों को काट दीजिए।
2. यदि आप रकम का संदाय बैंक द्वारा करना चाहते हैं तो बैंक, प्रबंधक/अधिकृत बैंक/भारतीय स्टेट बैंक/भारतीय रिजर्व बैंक के नाम लिखा जाना चाहिए।
3. यदि आप रकम के संदाय के लिए समय का विस्तार करना चाहते हैं या किस्तों में संदाय करने की प्रस्थापना करते हैं तो, यथास्थिति, ऐसे विस्तारण या किस्तों में संदाय करने की अनुज्ञा प्राप्त करने के लिए आवेदन, पैरा 2 में विनिर्दिष्ट अवधि के अवसान में पूर्वनिर्धारण अधिकारी को करना चाहिए। उक्त अवधि के अवसान के पश्चात प्राप्त हुए किसी निवेदन की धारा 220(3) के विनिर्दिष्ट उपबन्धों को ध्यान में रखते हुए, ग्रहण नहीं किया जाएगा।

92/2/61

PROCEEDINGS OF ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME TAX
CIRCLE 4(3), HYDERABAD

Sri Y.V.S.S. Bhaskar Rao, I.R.S.,
Assistant Commissioner of Income tax,
Circle 4(3), Hyderabad.

GIR No. M-365/Cir 4(3)/Hyd/98-99 Dt. 31-3-98

18.5.98

I.T. Asst. Year 1997-98 - M/s Modi Properties & Investments (P) Ltd., 5-4-187/ 3&4, II Floor, Soham Mansion, M.G. Road, Secunderabad - Order u/s 154 of I.T. Act, 1961 - Issue of.

* * *

ORDER UNDER SECTION 154 OF IT.ACT, 1961

While processing the Return of Income for the Asst. Year 1997-98 u/s 143(1)(a), TDS credit was allowed for Rs. 53,458/- as per the original TDS Certificates enclosed alongwith the return of income. The assessee has claimed TDS deduction for a total amount of Rs. 1,17,958. But the original TDS Certificate for balance amount of Rs. 64,500/- was not filed alongwith the return.

In response to the intimation u/s 143(1)(a), the assessee has now filed rectification petition dt. 24-2-98 enclosing original TDS Certificate for the balance amount of Rs. 64,500/-. Hence, TDS credit for Rs. 64,500/- is now allowed and the computation is modified as under :-

computation	Rs.
Loss as per Return of Income	(78,720)
Total Income u/s 115 JA	19,780
	=====
Tax thereon	7,912
Less: TDS	<u>1,17,958</u>
	1,10,046
Add: Int. u/s 244 A	<u>4,550</u>
	1,14,596

..2..

Rs.

c/f 1,14,596

Less :Refund issued u/s
143(1)(a)

50,096

Balance refund due

64,500

=====

Received



(Y.V.S.S. BHASKAR RAO)
Assistant Commissioner of Incometax,
Circle 4(3), Hyderabad.

Copy to the assessee.