

SCANNED

38/2010



10/10/10

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

AD 011182

25127 Date 22/10/2009

*K. Srinivas*  
K. SRINIVAS  
S.V.L. NO. 76/98, P. No. 11/2007  
CITY CIVIL COURT  
SECUNDERABAD

Sold to Ramesh

S/o. Sri Satish Modi

For Modi & Modi Constructions

SALE DEED

This Sale Deed is made and executed on this the 6<sup>th</sup> day of January 2010 at SRO, Keesara, Ranga Reddy District by and between:

M/S. MODI & MODI CONSTRUCTIONS a registered partnership firm having its office at 5-4-187/3 & 4, II Floor, Soham Mansion, M.G. Road, Secunderabad – 500 003 represented by its Managing Partner Mr. Soham Modi, S/o. Sri Satish Modi, aged about 39 years, Occupation: Business, hereinafter referred to as the Vendor (which term shall mean and include its successors in office, administrators, executors / nominees / assignees, etc.)

IN FAVOUR OF

MR. DASU VENKATA NARAYANA RAO, SON OF MR. D. MADHAVA RAO aged about 41 years, Occupation: Service, residing at C/o. Mr. P. Sai Kumar, Door No. 1-1-31/II/427, House No. 427, Phase - II, Saket, Kapra, ECIL Post, Hyderabad - 500 042, hereinafter referred to as the Vendee (which term shall mean and include his / her heirs, legal representatives, administrators, executors, successor in interest, assignee, etc).

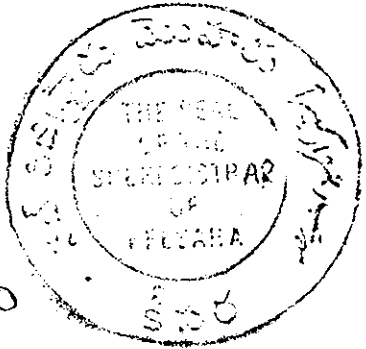
For MODI & MODI CONSTRUCTIONS

*Soham Modi*  
Partner

A-16 sale.deed.

వ పునకము 2019 వ సం. గాని ..... 38  
 దస్తావేజు మొత్తం కారితముల సంఖ్య ..... 9  
 ఈ కారితము పునకము సంఖ్య ..... 1

రిజిస్ట్రార్  
 కేసర



**ENDORSEMENT**

Certified that the following amounts have been paid in respect of this document:

Document No. 59116 Dt. 7.1.10

- I. Stamp Duty:
  - 1. in the shape of stamp papers Rs 100
  - 2. in the shape of adhesion (Sec. 41 of I.S. Act 1899) Rs 160 10
  - 3. in the shape of cash (Sec. 41 of I.S. Act 1899) Rs
  - 4. adhesion of stamp duty (Sec. 16 of I.S. Act 1899 if any) Rs
- II. Transfer Duty.
  - 1. in shape of challan Rs.
  - 2. in the shape of cash Rs
- III. Registration fees:
  - 1. in the shape of challan Rs. 895
  - 2. in the shape of cash Rs.
- IV. User Charges
  - 1. in the shape of challan Rs 100
  - 2. in the shape of cash Rs

Total Rs 17105

  
 SUB REGISTRAR  
 KEESARA

**WHEREAS:**

- A) The Vendor is the absolute owner and possessor of the land admeasuring about Ac. 6-28 Gts. forming part of Sy. Nos. 128, 129, 132, 133, 134, 135 & 136 situated at Rampally Village, Keesara Mandal, Ranga Reddy District by virtue of various registered sale deeds as given hereunder and hereinafter referred to as the Schedule Land.

Sl. No.	Sale Deed Doc. No.	Dated	Sy. No.	Extent of Land (in Acres)
1.	6095/2005	20.09.2005	134, 135 & 136	Ac. 2-08 Gt.
2.	7972/2004	10.08.2004	128, 129, 132, 133, 136	Ac. 2-10 Gt.
3.	8657/2004	21.09.2004	128, 129, 133, 136	Ac. 2-10 Gt.
<b>Total Extent of Land</b>				<b>Ac. 6-28 Gts.</b>

All the above Sale Deeds are registered at the office of Sub-Registrar, Shamirpet, R.R. District and are executed by the following owners:

- a. Shri M. Hanumath Rao, S/o. Late Shri Chinna Rama Chary
- b. Shri M. Kashinatham, S/o. Late Shri Chinna Rama Chary
- c. Shri M. Venunadham, S/o. Late Shri Chinna Rama Chary
- d. Shri M. Srinivasa Chary, S/o. Late Shri Chinna Rama Chary
- e. Shri M. Narayana, S/o. Late Shri Chinna Rama Chary
- f. Shri M. Pranavanadham, S/o. Hanumath Rao
- g. Shri M. Pravarakya, S/o. Shri Kashinatham

The above executants of the Sale Deeds are hereinafter collectively referred to as Former Owners.

- B) The Former Owners are the sons and grand sons of Late Shri M. China Rama Chary the original pattedar of the land. By way of partition deed dated 05.09.2002 duly registered with S.R.O. Shamirpet, Ranga Reddy District vide document no. 4838/2002, the Former Owner at serial no. 'a to e' above became the owners of the Schedule Land. Former Owner at serial no. 'f' is the son of Former Owner at serial no. 'a'. Former Owner at serial no. 'g' is the son of Former Owner at serial no. 'b'. Vide proceeding of the Mandal Revenue Officer bearing no. B/1321/2004 dated 15.06.2004 the names of the former Owners at serial nos. a to e were mutated in the revenue records and patta passbooks/title books were issued to them. All the Former Owners have joined together for the execution of above referred sale deeds so as to assure and ensure a perfect legal marketable title free from any claims whatsoever in favour of the Vendor herein.
- C) The Vendor is desirous of developing the Scheduled Land by constructing row / independent house thereon and have obtained a tentative layout from HUDA vide Permit No. 6092/MP2/Plg/HUDA/07 dated 16/11/2007.

A-16 sale.deed.

For MODI & MODI CONSTRUCTIONS



Partner

పుస్తకము జోలి వ సంఖ్య..... 37  
 వస్తావేజా మొత్తం కాగితముల సంఖ్య..... 9  
 ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య..... 2

2010 సం॥ జనవరి నెల 7 వ తేదీ  
 1931 వ.శా.క. సం॥ 17 వ తేదీ  
 పగలు మరయు గంటల మధ్య  
 కనక సబ్ - రిజిస్ట్రారు అఫీసులో  
 క్రీ/కే.మం॥ Prabhakar Reddy  
 రిజిస్ట్రేషన్ నెంబరు 1908 లోని సెక్షన్ 32.ఎ సు  
 బ్బాధిపతిని ద్వారా వచ్చిన పాబ్లికేషన్లు  
 ముద్రాపాత్రులైన వాటిని ద్వారా చేసిన దునుము  
 నంబరు 895 / చిట్టచివారు  
 ప్రాధికారమును బట్టి  
 చేసినది



Prabhakar Reddy

Prabhakar Reddy

K. Prabhakar Reddy S/o. K.P Reddy Occ: Secy  
 R/o. S-U-157/3 & 4, 2nd floor, Bohem mansions  
 M. G. Road, Sec'bad, through General Power of  
 Attorney, Vide GPA No. 17/BK/R/05, Dt. 29.3.05  
 at Sec, Keerava, R.R.D.S.



నిరూపించినది

~~Prabhakar Reddy~~

Venkataraman Reddy S/o. Anji Reddy Occ: Secy  
 R/o. 11-157/2, Rd No. 2, Green Hills, Hyderabad

Pr. K. Reddy

B. RAJ KUMAR S/o. MUKUND RAO  
 Occ: BUSINESS, R/O. ATWAL, SEC. BAD

2010 సం॥ జనవరి నెల 7 వ తేదీ  
 1931 వ.శా.క. సం॥ 17 వ తేదీ

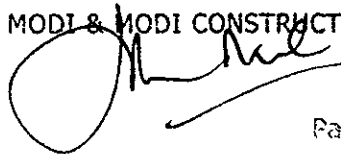
*[Signature]*

- D) The Vendee is desirous of purchasing a plot of land bearing no. 16 admeasuring 179 sq. yds. hereinafter referred to as the Scheduled Plot forming part of the Scheduled Land for a consideration of Rs.1,79,000/- (Rupees One Lakh Seventy Nine Thousand Only) and the Vendor is desirous of selling the same on the following terms and conditions:

NOW THEREFORE THIS SALE DEED WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. The Vendor do hereby convey, transfer and sell the Plot No. 16 admeasuring 179 sq. yds. forming part of Sy. Nos. 128, 129, 132, 133, 134, 135 & 136 situated at Rampally Village, Keesara Mandal, Ranga Reddy District, which is herein after referred to as the Scheduled Plot and more particularly described in the schedule and the plan annexed to this Sale Deed in favour of the Vendee for a consideration of Rs.1,79,000/- (Rupees One Lakh Seventy Nine Thousand Only) paid by way of cheque no. 870508, dated 29.12.2009 drawn on HDFC Bank, Lakdikapul Branch, Hyderabad for being Housing Loan issued by LIC Housing Finance Ltd. The Vendor hereby admit and acknowledge the receipt of the said consideration.
2. The Vendor hereby covenant that Scheduled Plot is the absolute property belonging to it by virtue of various registered sale deeds referred to herein in the preamble of this Sale Deed and has absolute right, title or interest in respect of the Scheduled Plot.
3. The Vendor further covenant that the Schedule Plot is free from all sorts of encumbrances, charges, cess or attachment of whatsoever nature and as such the Vendor hereby give warranty of title. If any claim is made by any person either claiming through the Vendor or otherwise in respect of the Scheduled Plot it shall be the responsibility of the Vendor alone to satisfy such claims. In the event of Vendee being put to any loss on account of any claims on the Scheduled Plot, the Vendors shall indemnify the Vendee fully for such losses.
4. The Vendor have this day delivered vacant peaceful possession of Scheduled Plot to the Vendee.
5. The Vendor hereby covenant that they shall sign, verify and execute such further documents as are required so as to effectively transfer/mutate Scheduled Plot unto and in favour of the Vendee in the concerned departments.
6. The Vendor hereby covenant that the Vendor have paid all taxes, cess, charges to the concerned authorities relating to Scheduled Plot payable as on the date of this Sale Deed. If any claim is made in this respect by any department/authorities, it shall be the responsibility of the Vendor to clear the same.
7. Stamp duty and Registration amount of Rs. 17,005/- is paid by way of challan No. 551116, dated 06.01.2010, drawn on SBH, Keesara Branch, Ranga Reddy District.

A-16 sale.deed. For MODI & MODI CONSTRUCTIONS



Partner

1 వ పుస్తకము జిల్లా వ సంఖ్య..... 39.....  
 దస్తావేజు మొత్తం కొగితముల సంఖ్య..... 9.....  
 ఈ కొగితము వరుస సంఖ్య..... 3.....

8  
 సబ్-రిజిస్ట్రార్

An amount of Rs. 16010 towards stamp duty  
 including transfer duty of Rs. 895  
 towards registration fee on the Market Value  
 of Rs. 179000 was paid by me  
 at the Sub-Registrar's Office No. 55, 11/6  
 at BGM Keesara Br. Keesara  
 on 7/11/10  
 Sub-Registrar  
 Keesara

1 వ పుస్తకము 2010 సం. (చ.క. 1931) సంఖ్య  
 38 పాండురా నికల్లుడు చేయబడినది. స్కానింగ్  
 ఎమిటం గుర్తింపు నెంబరు 1830- 38 / 2010  
 జమచేయబడినది.  
 10 సం. 2558 సం. 7 వ తేదీ  
 సబ్-రిజిస్ట్రారు అధికారి



SCHEDULED PLOT

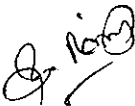
ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND bearing Plot No. 16 admeasuring about 179 sq. yds. forming part of Sy. Nos. 128, 129, 132, 133, 134, 135 & 136 situated at Rampally Village, Keesara Mandal, Ranga Reddy District, marked in red in the plan annexed hereto, bounded on:

North	Plot No. 17
South	Plot No. 15
East	Plot No. 10
West	30' wide Road

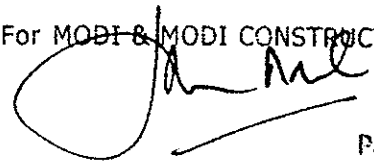
IN WITNESSES WHEREOF this Sale Deed is made and executed on date mentioned above by the parties hereto in presence of the witnesses mentioned below:

WITNESS:

1. 

2. 

For MODI & MODI CONSTRUCTIONS



Partner

(Soham Modi)  
VENDOR



VENDEE

1 వ పుస్తకము 299 వ సంచిక..... 38 .....  
వస్తావేళ ముత్తం కాగితముల సంఖ్య..... 9 .....  
2 వ కాగితము వరుస సంఖ్య..... 4 .....  
3

మే-08/2018





**REGISTRATION PLAN SHOWING**

PLOT NO. 16, FORMING A PART

**IN SURVEY NO.** 128, 129, 132, 133, 134, 135 & 136

**Situated at**

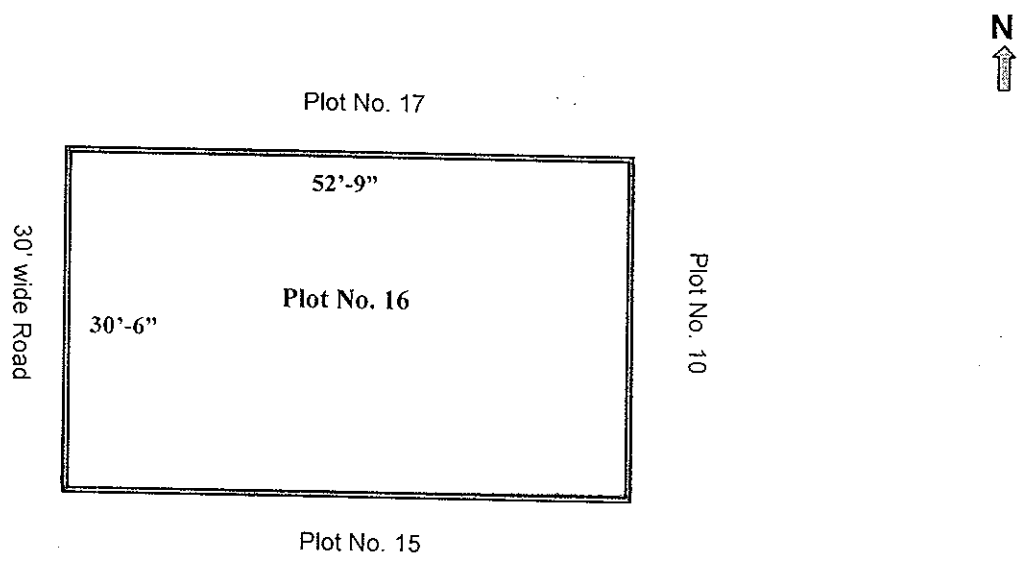
RAMPALLY VILLAGE, KEESARA **Mandal, R.R. Dist.**

**VENDOR:** M/S. MODI & MODI CONSTRUCTIONS, REPRESENTED BY ITS MANAGING PARTNER

MR. SOHAM MODI, SON OF SRI SATISH MODI

**BUYER:** MR. DASU VENKATA NARAYANA RAO, SON OF MR. D. MADHAVA RAO

**REFERENCE:**      **SCALE:**      **INCL:**            **EXCL:**        
**AREA:**      179      **SQ. YDS.**      **SQ. MTRS.**



**WITNESSES:**

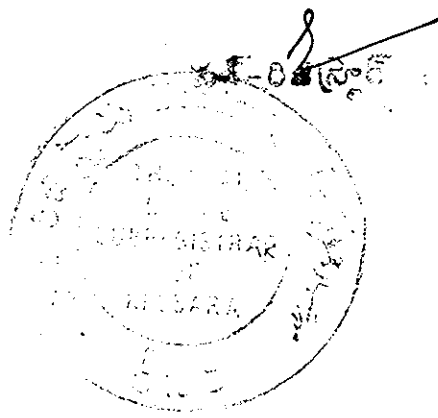
- 1.
- 2.

For MODI & MODI CONSTRUCTIONS

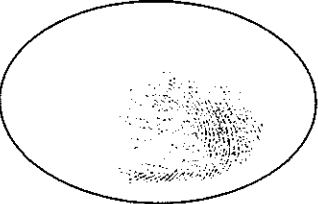

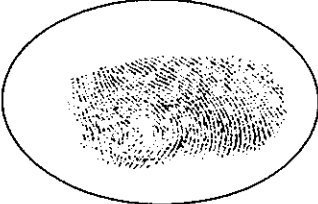

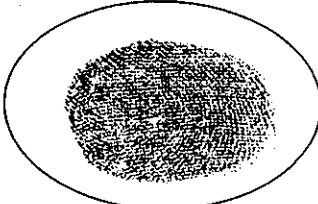

Partner  
SIG. OF THE VENDOR

SIG. OF THE BUYER


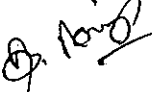
1 వ పుస్తకము 200 వ పాఠము..... 38.....  
 దస్తావేజు ముత్తం కాగితముల సంఖ్య..... 9.....  
 2 వ కాగితము వరుస సంఖ్య..... 5.....



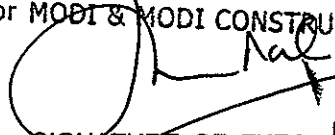
**PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF  
REGISTRATION ACT, 1908.**

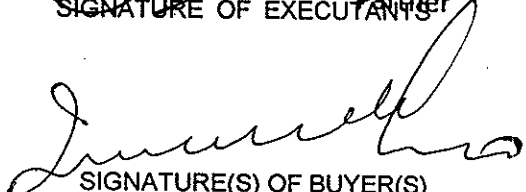
SL.NO.	FINGER PRINT IN BLACK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH BLACK & WHITE	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			<p><u>VENDOR:</u></p> <p><b>M/S. MODI &amp; MODI CONSTRUCTIONS</b>            HAVING ITS OFFICE AT 5-4-187/3 &amp; 4            III FLOOR, SOHAM MANSION            M. G. ROAD, SECUNDERABAD            REP. BY ITS MANAGING PARTNER            MR. SOHAM MODI            S/O. MR. SATISH MODI</p>
			<p><u>GPA FOR PRESENTING DOCUMENTS</u>  <u>VIDE DOC.NO. 12/BK/IV/2008, Dt. 29.03.2008:</u></p> <p>MR. K. PRABHAKAR REDDY            S/O. MR. K. PADMA REDDY            (O). 5-4-187/3&amp;4, II FLOOR            SOHAM MANSION, M. G. ROAD            SECUNDERABAD – 500 003.</p>
			<p><u>BUYER:</u></p> <p>MR. DASU VENKATA NARAYANA RAO            S/O. MR. D. MADHAVA RAO            R/O. DOOR NO. 1-1-31/III/427            HOUSE NO. 427, PHASE – II            SAKET, KAPRA            ECIL POST            HYDERABAD – 500 042.</p>

SIGNATURE OF WITNESSES:

1. 
2. 

For MODI & MODI CONSTRUCTIONS

  
 SIGNATURE OF EXECUTANT'S <sup>Partner</sup>

  
 SIGNATURE(S) OF BUYER(S)

1 వ పుస్తకము 200 వ సంఖ్య..... 38 .....

దస్త్రావేళ మొత్తం కౌగిలముల సంఖ్య..... 9 .....

ఈ కౌగిలము వరుస సంఖ్య..... 6 .....

నవ-08/స్టాంప్

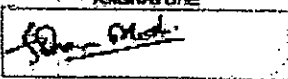


धर्म लेख संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
**ABMP16725H**

नाम / NAME  
**SOHAN SATISH MODI**

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
**SATISH MANLAL MODI**


जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
**18-10-1989**


हस्ताक्षर / SIGNATURE  


मुख्य आयकर अधिकारी, आंध्र प्रदेश  
 Chief Commissioner of Income-tax, Andhra Pradesh

आयकर विभाग / INCOME TAX DEPARTMENT  
 भारत सरकार / GOVT. OF INDIA

**PRABHAKAR REDDY K**  
**PADMA REDDY KANDI**  
**15/01/1974**  
 Permanent Account Number  
**AWSP8104E**

हस्ताक्षर / Signature  


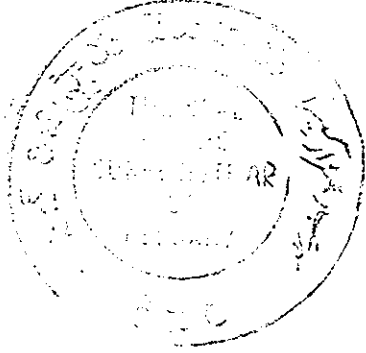


1 వ పుస్తకము పేజీల సంఖ్య..... 38 .....

దస్తావేజు మొత్తం పాఠశాల సంఖ్య..... 9 .....

ఈ పాఠశాల వరకు సంఖ్య..... 7 .....

నల్-రజిస్ట్రార్



स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEAPD5714J



नाम /NAME

VENKATA NARAYANA RAO DASU

पिता का नाम /FATHER'S NAME

MADHAVA RAO DASU

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

17-08-1968

हस्ताक्षर /SIGNATURE

(PRADYOT K. MISRA)

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर सेन्टर)

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)

इस कार्ड को खो / गिरा जाने पर कृपया जारी करने वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें  
आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर सेन्टर),  
पूर्वी ब्लॉक-II, तल संख्या-3,  
विवेकानन्द मार्ग,  
रामकृष्ण पुरम, नई दिल्ली-110066.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :

Commissioner of Income-tax(Computer Operations),

Level III, East Block II,

Vivekananda Marg, R.K.Puram,

New Delhi - 110066.

అన్ని కమిటీల పనిని..... 35  
దస్తావేజుల మొత్తం కాగితముల సంఖ్య..... 9  
ఈ కాగితము వయస్ సంఖ్య..... 8

కె.వి.స్వామి



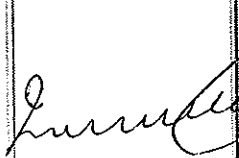





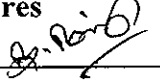
**Photographs and FingerPrints As per Section 32A of Registration Act 1908**

C.S.No./Year: 000040/2010 of SRO: 1530(KESARA)

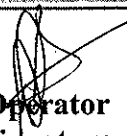
07/01/2010 14:19:29

SINo.	Thumb Impression	Photo	Name and Address of the Party	PartySignature
1			(CL) DASU VENKATA NARAYANA RAO R/O. 1-1-31/II/427, H.NO 427, SAKET,ECIL POST, HYD-BAD.	
2	Manual Enclosure	Manual Enclosure	(EX) M/S MODI & MODI CONSTRUCTIONS REP BY SOHAM MODI O/O. 5-4-187/3 & 4, II FLOOR, SOHAMMANSION, M.G. ROAD, SEC-BAD.	

Witness Signatures

Operator Signature



Subregistrar Signature



1 వ పుస్తకము జిల్లా వ సంఖ్య..... 38  
దస్తావేజు తెండ్లు, కాలిఫర్నియాల సంఖ్య..... 9  
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య..... 9

స. రెగిస్ట్రార్



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH /**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT /**  
**CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY /**

**CARD**

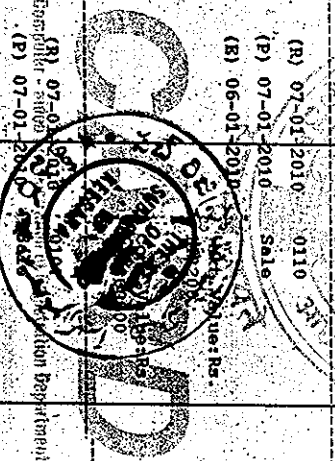
SRO/ నం.కా. **KESARA** Application No/ దంపన సంఖ్య: **07-01-2010** Date/ తేదీ: **07-01-2010** Page/ పేజీ: **4**

ST/Smt **KESARA** having applied to me for a certificate giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the property mentioned below.  
 V.N. RAO **KESARA** గారికి నాకు కింది వివరాలలో పేర్కొన్న ఆస్తులపై నమోదయిన చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేయమని ప్రార్థన చేసినందున, ఆ ఆస్తులపై నమోదయిన చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేస్తున్నాను.  
 VILL./COL: **RAMPALUR** SURVEY: **128, 129, 132, 133, 134, 135, 136** PLOT: **16** EXTENT: **179 Sq. Yds.** NORTH: PLOT NO 17 SOUTH: PLOT NO 15 EAST: PLOT NO 10 WEST: ROAD

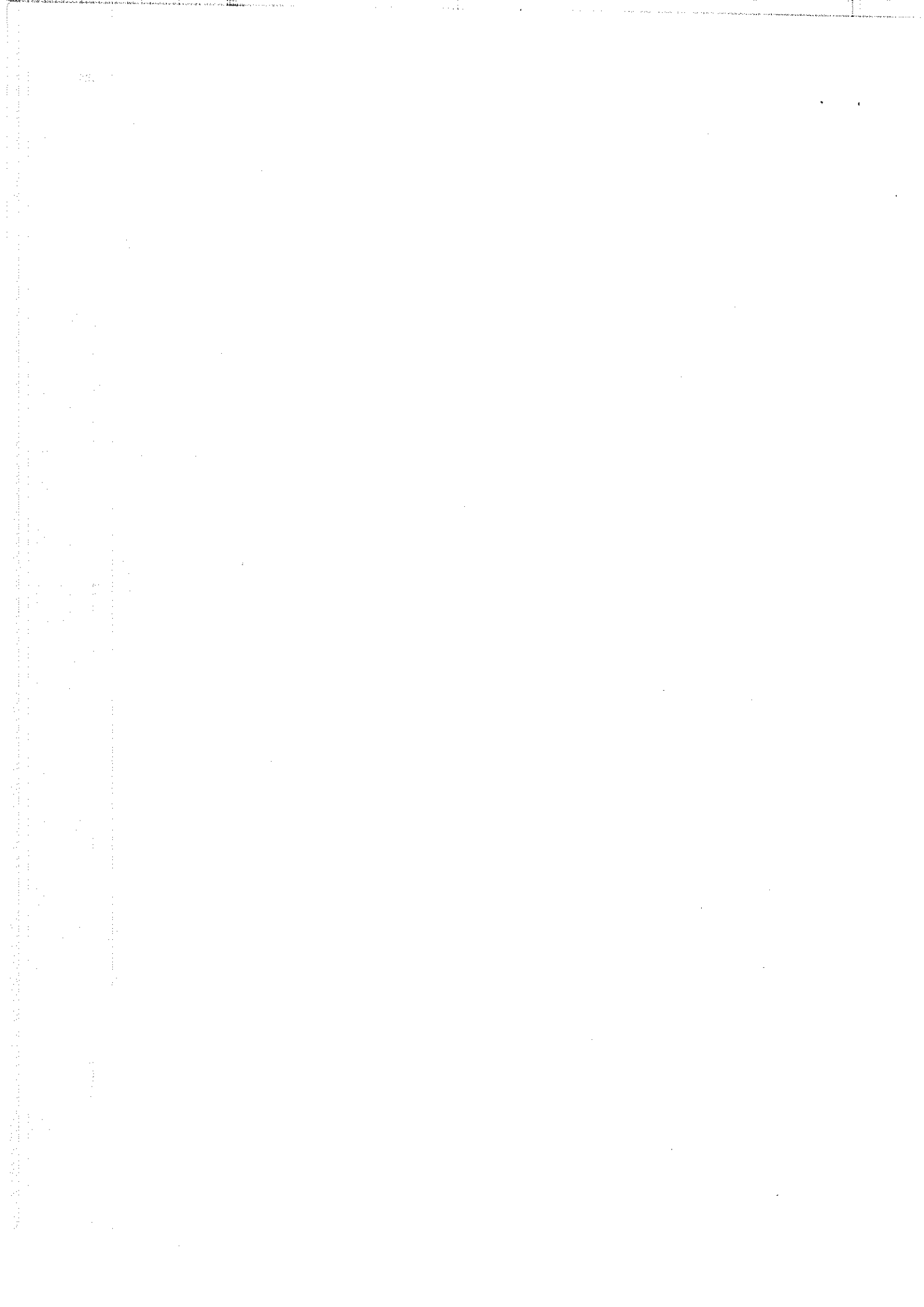
**DATE & TIME of Application of EC: 08-01-2010 00:00:00** **DATE & TIME of Generation of EC: 08-01-2010 15:23:39**  
 I hereby certify that a search has been made in Book I and in the indexes relating thereto for acts and encumbrances affecting the said property, and that on such search the following acts and encumbrances have been found to be registered in respect of the said property.

అందుకు సంబంధించిన చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేస్తున్నాను.

Sl.No. వరిసంఖ్య (1)	(a) Description of Property ఆస్తు వివరాలు (2)	Date of (Execution) (Registration) (b) Nature & Value of Document చట్టబద్ధమైన భారాల వివరాలు (3)	(c) Nature & Value of Document చట్టబద్ధమైన భారాల వివరాలు (4)	Names of Parties / పార్టీల పేర్లు Executants (EX) and Claimants (CI) (5) (6)	Ref to Document Entry చట్టబద్ధమైన భారాల వివరాలు	
					Vol.No./Page No. వాల్యూం/పేజీ	Document No./Year చట్టబద్ధమైన భారాల సం./సం.
1	VILL./COL: RAMPALUR HOUSE SIDE VALUE W-B: 128 129 132 133 134 135 136 PLOT: 16 HOUSE: / EXTENT: 179 SQ. Yds BUILT: 1971 Sq.ft Boundaries: [N]: PLOT NO 17 [S]: PLOT NO 15 [E]: PLOT NO 10 [W]: PLOT NO 10 [W]: 30' WIDE ROAD LINK DOCT: 1516, 4836/2002# 1516, 6095/2005# 1516, 7972/2004# 1516, 8657/2004# 1530, 38/2010#	(R) 07-01-2010 (P) 07-01-2010 (E) 06-01-2010	0109 Sale Mkt. Value: Rs. 389575 Cons. Value: Rs. 2221000	1 (EX)/W/S MODI & MODI CONSTRUCTIONS REP BY SOHAM MODI 2 (CI)/DASU VENKATA NARAYANA RAO	0/0	40 2010 OF SRO KESARA
2	VILL./COL: RAMPALUR HOUSE SIDE VALUE W-B: 128 129 132 133 134 135 136 PLOT: 16 HOUSE: / EXTENT: 179 SQ. Yds Boundaries: [N]: PLOT NO 17 [S]: PLOT NO 15 [E]: PLOT NO 10 [W]: 30' WIDE ROAD LINK DOCT: 1530, 38/2010#	(R) 07-01-2010 (P) 07-01-2010 (E) 06-01-2010	0110 Sale Mkt. Value: Rs. 389575 Cons. Value: Rs. 2221000	1 (EX)/W/S MODI & MODI CONSTRUCTIONS REP BY SOHAM MODI 2 (CI)/DASU VENKATA NARAYANA RAO	0/0	39 2010 OF SRO KESARA
3	VILL./COL: RAMPALUR HOUSE SIDE VALUE W-B: 128 129 132 133 134 135 136 PLOT: 16 HOUSE: / EXTENT: 179 SQ. Yds Boundaries: [N]: PLOT NO 17 [S]: PLOT NO 15 [E]: PLOT NO 10 [W]: 30' WIDE ROAD LINK DOCT: 1530, 38/2010#	(R) 07-01-2010 (P) 07-01-2010 (E) 06-01-2010	0110 Sale Mkt. Value: Rs. 389575 Cons. Value: Rs. 2221000	1 (EX)/W/S MODI & MODI CONSTRUCTIONS REP BY SOHAM MODI 2 (CI)/DASU VENKATA NARAYANA RAO	0/0	38 2010 OF SRO KESARA



I also certify that except the aforesaid acts and encumbrances no other act and encumbrances affecting the said property have been registered in respect of the said property.  
 Search made and certificate prepared by/ చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేయమని ప్రార్థన చేసినందున, ఆ ఆస్తులపై నమోదయిన చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేస్తున్నాను.  
 Search verified and certificate examined by/ చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేయమని ప్రార్థన చేసినందున, ఆ ఆస్తులపై నమోదయిన చట్టబద్ధమైన భారాలను మరియు అడ్డంకులను గురించి సమాచారం తెలియజేస్తున్నాను.  
**Office of the Sub-Registrar, Kesara, No. 100 & 20 towards EC-Free against Cash Receipt No. 71**  
**OFFICE SEAL & DATE/ చట్టబద్ధమైన భారాల వివరాలు**  
 Signature of Registering Officer/



**GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH/ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం**  
**REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT/రెజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపు శాఖ**  
**CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY/ఆస్తు ఆకట్టు పుర దృఢీకరణ ప్రమాణికం**



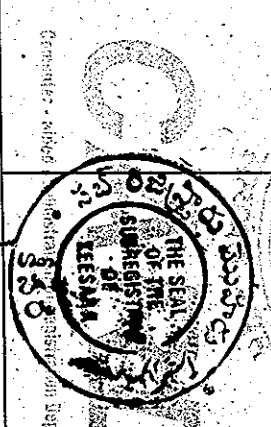
సం. ౧౮౯ KESARALA Certificate No/ దృఢీకరణ ప్రమాణిక సంఖ్య : 119 Application No/ దరఖాస్తు సంఖ్య : Date/ తేదీ : 08-01-2010 Page/ పేజీ : 2/2  
 Smt VILL/ COL : RAWPALLE SURVEY : 129, 129 Having applied to the Registrar of Revenue and Registration Hyderabad for registration of the property No. 10 WAST: 129/129  
 గ్రామం రోడ్ : రావపాలె సర్వే : 129, 129 ఈ దరఖాస్తును సమర్పించిన ఆస్తు నమోదు చేసిన తర్వాత ఆస్తును రాజీవ్ ఆకట్టు పుర దృఢీకరణ ప్రమాణికం పేరు మీదకు రిజిస్ట్రేషన్ మరియు స్టాంపు శాఖకు సమర్పించిన ఆస్తు నమోదు చేసిన తర్వాత దరఖాస్తు చేసిన వివరాలు

DATE & TIME of Application of EC: 08-01-2010 00:00:00 S.R.O. KESARALA For 4 Years from 01-10-2007 to 07-01-2010  
 DATE & TIME of Generation of EC: 08-01-2010 15:23:39

I hereby certify that a search has been made in Book 1 and in the indexes relating thereto for acts and encumbrances affecting the said property, and that on such search the following acts and encumbrances appear.

సం. నుండి సం. ౮ వరకు 1౩ ప్రస్తుతము మరియు అందుకు సంబంధించిన ఇండెక్సులలో సదుచిత అన్వేషణ చేయబడినది తెలియజేస్తున్నాను. ఈ క్రింద నమోదు చేసిన ఆకట్టు ప్రమాణికం

Sl.No. పదవ సంఖ్య (1)	(a) Description of Property ఆస్తు వివరములు (2)	Date of (E)xecution (R)egistration దస్తావేజు ప్రాయోజన తేదీ రిజిస్ట్రేషన్ చేసిన రోజు (3)	(b) Nature & Value of Document దస్తావేజు స్వభావం మరియు విలువ (4)	Names of Parties / పార్టీల పేర్లు మరియు Executants (EX) and Claimants (CI) ప్రాసెక్యూటర్ల మరియు హక్కుదారుల పేర్లు (5) (6)		Ref. to Document Entry దస్తావేజు కాపీ వివరాలు	
				Vol.No./Page No. వాల్యూం/పేజీలు (7) (8)	Document No/Year దస్తావేజు నెం./సం. (9) (10)		
	PILOT NO 10 (W) : 30' WIDE ROAD LINK DOCT: 1516, 4836/2002# 1516, 6095/2005# 1516, 7972/2004# 1516, 8657/2004#		143200 Cons. Value: Rs 179000				KESARALA



I also certify that except the aforesaid acts and encumbrances no other act and encumbrances affecting the said property have been found.  
 ఈ ఆస్తు సంబంధించి పైన పేర్కొన్న వాటికి మినహా ఇతర ఆకట్టు ప్రమాణికాలు లేవని మరియు ఆస్తును ప్రభావించే ఇతర ఆకట్టు ప్రమాణికాలు లేవని నిర్ధారించబడినది తెలియజేస్తున్నాను.  
 Search made and certificate prepared by/ దృఢీకరణ ప్రమాణికం తయారు చేసిన వారు: **REKHA**  
 Search verified and certificate examined by/ సమీక్షించిన దృఢీకరణ ప్రమాణికం తయారు చేసిన వారు: **REKHA**  
 Office of the Sub-Registrar, KESARALA  
 Received Rs. 100 +20 towards EC-Fee against Cash Receipt No. 171  
 Signature of Registering Officer

