PURCHASE DIVISION

Advice for approval for credit to supplier

Date	3/3/22	Prepared by	[illegible]	Serial no.	
Supplier name	[illegible]			HO inward no	
Firm Company	M/s. [illegible]	Project [illegible]	[illegible]	HO received date	
PO/WO date	2/2/22	PO/WO No	76715	Scan ID.	

Sl no.	Bill no.	Bill date	Bill amount	Original attached
1.	458	2/2/22	4895/-	☐ Yes ☐ No
2.				☐ Yes ☐ No
3.				☐ Yes ☐ No
4.				☐ Yes ☐ No

Amount A – Bills total (Excluding Transport & Hamali Charges):			
Proof of delivery by way of: ☐ DCs/bill ☐ Steel report ☐ RMC pour report ☐ Solid block report ☐ Installation report			
MRN nos.:	118204	Proof of delivery matches MRN	☐ Yes ☐ No
Amount B –Other Credits : Transportation charges			
Amount C –Other Debits :			
Amount D (D=A+B-C) – Amount to be credited to the supplier:			4895/-
Amount E – PO / WO value:			4895/-
Amount F – Difference (A – E):			
Quantity received as per PO /WO	☐ Yes ☐ Excess received ☐ Short received ☐ Part received		
Close PO / WO	☐ Yes ☐ No – wait for balance material ☐ Other		
Payment – due date			
Remarks:			

Approved by	Purchase Officer	Purchase Manager	M D	Accountant	Accounts Manager
Name:	[illegible]				
Sign:	[signature]	[signature]			
Date:	3/3/22				
Approval limit	Upto 20k	Above 20k	Above 100k	Upto 20k	Above 20k

Notes: 1. In case amount to be credited to supplier and the bills total does not match, accountants to prepare JV for debit or credit. 2. This set should only have 5 documents i.e., advice to credit to supplier, original bill, proof of delivery, original purchase order with barcode, original requisition. 3. Do not attach additional documents like weighment slips, RMC batch reports, duplicate documents, Eway bills, test reports, etc. 4. In Amount A, exclude transport, Hamali charges, etc., and instead include in Amount B. 5. This report must reach HO within one working day of approval by purchase officer/purchase manager.

V GREEN MEDIA Pvt. Ltd.

TAX INVOICE

M/s. [illegible] Realty [illegible] LLP

[illegible]

Invoice No. [illegible]	Date [illegible]
[illegible]	Date [illegible]
[illegible]	Date [illegible]
Order Confirmed By	

Sr. No.	Description	HSN/SAC	Qty	Rate	CGST %	SGST %	IGST %	Amount
1	[illegible]	[illegible]	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]

	OUR	CUSTOMER
GSTIN :	[illegible]	[illegible]
TIN No :	[illegible]	
STC No :	[illegible]	
IT PAN No :	[illegible]	

Total Amount	[illegible]
Total CGST Amount	[illegible]
Total SGST Amount	[illegible]
Total IGST Amount	
Grand Total (INR)	[illegible]

Amount in Indian Rupees : [illegible]

[illegible]

For V Green Media Pvt Ltd.

Customer's Signature & Seal | Prepared by | Checked by | Authorised Signatory

Release Order

96715
28.01.23 12:54:53

Company: **Modi Realty Pocharam LLP**
5-4-[illegible] [illegible] Floor Soham Mansion MG Road Secunderabad-[illegible]
GSTIN No: 36ABTFM[illegible]1Z[illegible]

Supplier Details
[illegible] Media Pvt Ltd
[illegible] Floor street no 7 [illegible] lane of Minerva coffee shop
[illegible]nagar Hyderbad

GSTIN 36A[illegible]9375P1Z[illegible]

Doc No	[illegible]
Doc Date	02-02-2023
Quote No	
Quote Date	02-02-2023
SupplyType	Supply

Kind Attn : **Accounts Department**

[illegible] Order for the Supply of following Items

Item Name	Qty	Rate	Dis%	GST	Amount
1 B66400 - PROM-Promotions - Design Charges - Classified Display ad-Single Colour - Nos [illegible] Sakshi Hyd on 04-02-2023	1.00	4,662.00	0.00	5.00	4,895.10

Rupees : Four Thousand Eight Hundred Ninty Five and Paise Ten Only. **Total Order Value . . .** 4,895.10

Terms and Conditions :-

Specification / Brand	[illegible] ad in Sakshi Hyd on 04-02-2023
Payment Terms	After Delivery & Production of bill
Tax	Inclusive of all taxes
Delivery Date	04-02-2023
Delivery Location	[illegible] heights pocharam Phone : 9849497484
Penalty For Delay	Nil
Transportation Cost	Nil
Warranty	Nil
Advance Paid	Nil
Other Terms	We reserve the right to reject items not conforming to quality and specifications
Completion Date	04-02-2023
Measurment	NA
Security	
Remarks	Nil

Modi Realty Pocharam LLP

Accepted the above Terms And Conditions
For V Green Media Pvt.Ltd

Date: __ __ __

సాక్షి రియల్టీ

రూ.25 కోట్లకు పైమాటే

- స్థిరాస్తిలో పెట్టుబడులకు హెచ్ఎన్ఐ, యూహెచ్ఎన్ఐల ఆసక్తి
- 65% మంది రూ. 4–10 కోట్ల ప్రాపర్టీలకు
- 18 శాతం మంది అల్ట్రా లగ్జరీ ప్రాపర్టీలకే మొగ్గు
- ఢిల్లీ ఎన్సీఆర్, ముంబై, గోవా, బెంగళూరు హాట్‌స్పాట్స్
- ఇండియా సోత్‌బైస్ ఇంటర్నేషనల్ రియల్టీ వార్షిక సర్వేలో వెల్లడి

సాక్షి, హైదరాబాద్: దేశీయ స్థిరాస్తి రంగంలో పెట్టుబడులకు హై నెట్‌వర్త్ ఇండివిడ్యువల్స్ (హెచ్ఎన్ఐ), అల్ట్రా హై నెట్‌వర్త్ ఇండివిడ్యువల్స్ (యూహెచ్ఎన్ఐ)లు ఆసక్తిగా ఉన్నారు. ఫలితంగా లగ్జరీ, అల్ట్రా ప్రీమియం ప్రాపర్టీలకు డిమాండ్ పెరిగింది. 65 శాతం మంది హెచ్ఎన్ఐ, యూహెచ్ఎన్ఐలు రూ.4–10 కోట్లు ధర ఉన్న లగ్జరీ ప్రాపర్టీ కొనుగోలుకు మొగ్గుచూపుతుండగా.. 18 శాతం మంది రూ.25 కోట్లకు పైన ధర ఉన్న స్థిరాస్తుల కోసం ఆసక్తిగా ఉన్నారని ఇండియా సోత్‌బైస్ ఇంటర్నేషనల్ రియల్టీ (ఐఎస్ఐఆర్) వార్షిక సర్వే వెల్లడించింది.

- కరోనాతో స్థిరాస్తి రంగానికి జరిగిన ప్రధాన మేలు సొంతింటి అవసరం తెలిసిరావటమే. మరీ ముఖ్యంగా గృహ విభాగంలో యువతరం భాగస్వామ్యం పెరగడం. 74 శాతం సంపన్న కొనుగోలుదారులు.. దవ్యోల్బణాన్ని నిరోధించేందుకు రియల్ ఎస్టేట్ ఒక ప్రధాన ఆస్తిగా పరిగణిస్తారు.
- 61 శాతం మంది హెచ్ఎన్ఐ, యూహెచ్ఎన్ఐలు

ఈ నగరాలే హాట్‌స్పాట్స్..

సంపన్న కొనుగోలుదారులు ప్రాపర్టీ కొనుగోళ్లకు ప్రధాన [illegible] అనుగైన జీవనశైలి, మూలధన [illegible] తరాలకు ఆస్తి వంటివి [illegible] ఢిల్లీ–ఎన్సీఆర్, ముంబై, గోవా, బెంగళూరు నగరాలలో గృహాల కొనుగోళ్లకు [illegible] యూహెచ్ఎన్ఐలు ఆసక్తిగా ఉన్నారు. 11% మంది సంపన్నులు విదేశాలలో [illegible]లకు మొగ్గు చూపుతున్నారు. [illegible] కరోనా భయాలు తగ్గుముఖం [illegible] నివాసవంతమైన భారతీయులు న్యూయార్క్, లండన్, దుబాయ్, లిస్బన్ [illegible] లగ్జరీ అపార్ట్‌మెంట్ల కొనుగోలుకు [illegible]

2023–24లో లగ్జరీ ప్రాపర్టీలను కొనుగోలు చేయాలని భావిస్తున్నారు. 34 శాతం మంది హైరైజ్ అపార్ట్‌మెంట్ల కొనుగోలుకు ఆసక్తిగా ఉండగా.. 30 శాతం మంది ఫామ్‌హౌస్‌లు, హాలిడే హోమ్స్‌లకు ప్రాధాన్యత ఇస్తున్నారు. అలాగే 23 శాతం మంది వాణిజ్య సముదాయాలలో పెట్టుబడులకు, 15 శాతం మంది స్థలాలపై ఆసక్తిగా ఉన్నారు.

- గతేడాది ఏప్రిల్ నుంచి ఇప్పటివరకు 34 శాతం మంది హెచ్ఎన్ఐ, యూహె

Date: 01/07/2023, Edition: Hyderabad (Hyderabad), Page: 13
Source: https://epaper.sakshi.com/