



7719

7648/2004 7648/2004

100Rs.



TSGGDG 12987156



27812

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

02AA 432571

750 1988/1000. No. 1591

SOLD TO M. NARSIMHA S/o M. Vodaiah, fl. f. d. N. NAGESHWAR REDDY
S. V. Allabad,
A. No. 18/96 R. No. 17/00

OF WHOM...

SALE DEEDThis deed of sale is made and executed on this the
8th day of July, 2004 at Shameerpet by:

1. Smt. B. UMA W/o late PRABHU aged about 35 years, Occupation: House wife, Resident of talgadisalkpet Village, Shameerpet Mandal, R.R.Dist.
2. B. NAGA RAJU S/O late. PRABHU, aged about 14 years, Occupation: Student (Minor) Represented by his Mother and Natural Guardian Smt. B. UMA W/o late PRABHU aged about 35 years, Occupation: House wife, Resident of talgadisalkpet Village, Shameerpet Mandal, R.R.Dist.

hereinafter called the VENDORS of the One part:

IN FAVOUR OF

Smt. MEKALA NARSIMHA S/O M. VODIAH, aged about 43 years, Occupation: Agriculture, Resident of talgadisalkpet Village, Shameerpet Mandal, R.R.Dist.

hereinafter called the VENDEE of the Other part:

"the expression of the Vendor and the Vendee shall mean and include all their heirs, executors, assignees, successors, legal representatives and administrators etc."

Smt. B. Uma

B. Uma

Guardian of Nageswar

R - 2317



STATE BANK OF HYDERABAD

BRANCH

THUMKUNTA Br.- 662
(Dever Yamjal)
R.R. Dist - 500 014 (A.P.)

CODE NO. :

No. A 721537

Received a Sum of Rs. 3285/-

7648/24

Rupees

Three thousand two hundred and eighty five Rupees only

from Smt. / Shri.

M. Narasimha

residing at

Subbarao Nagar

for credit of Government of Andhra Pradesh towards Stamp duty/Registration Fee

64

Place :

Date :

28/7/24

Author

SS No.



7648
 1వ పంక్తి 04 వ సం|| పం
 2వ పంక్తి 5
 3వ పంక్తి 1
 4వ పంక్తి
 5వ పంక్తి
 6వ పంక్తి
 7వ పంక్తి
 8వ పంక్తి
 9వ పంక్తి
 10వ పంక్తి
 11వ పంక్తి
 12వ పంక్తి
 13వ పంక్తి
 14వ పంక్తి
 15వ పంక్తి
 16వ పంక్తి
 17వ పంక్తి
 18వ పంక్తి
 19వ పంక్తి
 20వ పంక్తి
 21వ పంక్తి
 22వ పంక్తి
 23వ పంక్తి
 24వ పంక్తి
 25వ పంక్తి
 26వ పంక్తి
 27వ పంక్తి
 28వ పంక్తి
 29వ పంక్తి
 30వ పంక్తి
 31వ పంక్తి
 32వ పంక్తి
 33వ పంక్తి
 34వ పంక్తి
 35వ పంక్తి
 36వ పంక్తి
 37వ పంక్తి
 38వ పంక్తి
 39వ పంక్తి
 40వ పంక్తి
 41వ పంక్తి
 42వ పంక్తి
 43వ పంక్తి
 44వ పంక్తి
 45వ పంక్తి
 46వ పంక్తి
 47వ పంక్తి
 48వ పంక్తి
 49వ పంక్తి
 50వ పంక్తి
 51వ పంక్తి
 52వ పంక్తి
 53వ పంక్తి
 54వ పంక్తి
 55వ పంక్తి
 56వ పంక్తి
 57వ పంక్తి
 58వ పంక్తి
 59వ పంక్తి
 60వ పంక్తి
 61వ పంక్తి
 62వ పంక్తి
 63వ పంక్తి
 64వ పంక్తి
 65వ పంక్తి
 66వ పంక్తి
 67వ పంక్తి
 68వ పంక్తి
 69వ పంక్తి
 70వ పంక్తి
 71వ పంక్తి
 72వ పంక్తి
 73వ పంక్తి
 74వ పంక్తి
 75వ పంక్తి
 76వ పంక్తి
 77వ పంక్తి
 78వ పంక్తి
 79వ పంక్తి
 80వ పంక్తి
 81వ పంక్తి
 82వ పంక్తి
 83వ పంక్తి
 84వ పంక్తి
 85వ పంక్తి
 86వ పంక్తి
 87వ పంక్తి
 88వ పంక్తి
 89వ పంక్తి
 90వ పంక్తి
 91వ పంక్తి
 92వ పంక్తి
 93వ పంక్తి
 94వ పంక్తి
 95వ పంక్తి
 96వ పంక్తి
 97వ పంక్తి
 98వ పంక్తి
 99వ పంక్తి
 100వ పంక్తి

2004 వ సం. జూలై నెల 28 తేది
 192.6 వ రూ. (క్రిస్మానానం) 6 తేది
 పగలు 2 మరియు 3 గంటల మధ్య

రాష్ట్రంలోని అన్ని ప్రాంతాలలో
 ప్రభుత్వం ద్వారా అందించబడుతున్న
 సేవలను గురించి తెలియజేయడానికి
 ఈ ప్రకటన చేయబడింది.

145/-
 395/-
 X Mark of B. Uma
 X Mark of B. Uma who late Prabhu
 O/c H/w; Age 35
 R/o Golconda Huda Pct (U)
 Shamshadpet (U)
 R.R. Dist
 Issued by Inward of
 Number No. 2 Name: B. Nagaraju

వివరాలు

1. ఆంధ్రప్రదేశ్ లోని అన్ని ప్రాంతాలలో
 ఈ ప్రకటన చేయబడుతున్నది.
2. ఈ ప్రకటన చేయబడుతున్నది
 (సంఖ్య 145/- మరియు 395/-)

2004 వ సం. జూలై నెల 28 తేది
 వ రూ. (క్రిస్మానానం) 6 తేది

నవీన్ కుమార్
 కమిషనరీ

.2..

Whereas the Vendor No. 1 is the sole and absolute owner and possessor of the Agriculture land admeasuring Ac. 0-07 Gts, in Sy.No. 108/A, and Ac. 0-09 Gts, in Sy.No. 110/1, thus the total area comes to Ac. 0-16 Gts, Situated at Lalgadimalkpet Village, Shameerpet Mandal, Ranga Reddy District, A.P. Vide Title Deed No. 246245, Patta No. 794, issued by MRD Shameerpet. Vendor No. 2 is the Minor son of the Vendor No.1.

Whereas the Vendors have offered to sell the above said land which is morefully described in the schedule hereto, hereinafter called the said land and the Vendee herein agreed to purchase the same for a total sale consideration of Rs. 1,08,000/- (Rupees One Lakh Eight Thousand Only).

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH that in pursuance of the said land sale the Vendee has already paid the entire sale consideration amount to the Vendors, and the Vendors herein admit, accept and acknowledge the receipt of the same and convey, sell, transfer assigns the said land to the Vendee by an absolute sale together with all the rights, title interests and appurtenances in or upon the said land to and into the absolute use of the Vendee forever

That the Vendors hereby declare that the said land is free from all charges, mortgages, claims, prior sales etc., and also is free from all loans and taxes etc., and nothing is due if any arrears are found to be payable upto the date of this deed execution shall be borne by the Vendors only.

That the Vendors have already delivered the vacant and peaceful possession of the said land to the Vendee by demarcating the boundaries.

That the Vendors hereby agree to keep indemnified the Vendee from all such losses damages and expenses that the Vendee may put to by reasons of any defect found in the title to the said land hereby conveyed.

That the Vendors further agree to sign all such papers and petitions which are required reasonably in getting mutation of the said land in the Revenue records or in any other concerned departments on the name of Vendee.

All the land affected by this document is not an assigned land as defined in Section 2 (1) Act 9 of 1977, and there is no house or house structure is existing on the said land.

.3...

1/

C. S. J. of
B. U. M. A.

C. S. J. of
B. U. M. A.

G. Choudhary

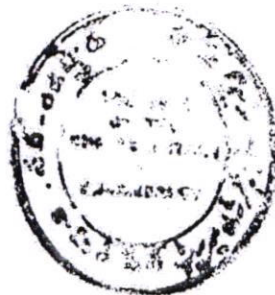
7648
 1వ పుస్తకము 2004 సం|| పు
 దస్తావేజు గిరముల సంఖ్య 5
 2
 డిజిటల్ గిరముల సంఖ్య
 సబ్-రెజిస్ట్రార్

ENDORSEMENT UNDER SECTIONS 41 AND 42 OF ACT II OF 1881
 File No. 7648/04 28-7-04
 hereby certify that the Stamp duty of Rs 3090/- + Rs 8690/- paid by cash
 has been received in support of the endorsement from
 B. U. M. S.
 on the basis of the Market Value/Consideration of Rs. 108,000/-
 SUB-REGISTRAR OFFICE
 SHAMIRPET
 Date 28-7-04
 Registrar/Collector
 Under the Indian Stamp Act.

An Amount of Rs. 3090/- towards Stamp Duty has been
 paid and Rs. 145/- towards Registration Fee was paid by the party
 through Chaitan n. s. 721537 Dated 28-7-04
 at S.B.H. Bank through its branch

Sub-Registrar

1వ పుస్తకము 2004 సం|| (పాప 1516) ను
 7648. నెంబర్ గా రిజిస్ట్రేషన్ చేయబడినది
 నిమిత్తం పుస్తకం నెంబర్ 1516- 1-7648/
 ఇవ్వబడినది
 28వ పు డిజిటల్ నెంబర్ 28
 సబ్-రెజిస్ట్రార్



.J...

" We hereby declare that there are no Mango Trees/Coconut trees Batel leaf gardens/Orange groves or any other gardens: that there are no mines or quarries of granites or such other valuable stones: that there are no machinery no fish ponds etc., in the land now being transferred that if any suppression of facts is notices at a future date, We will be liable for prosecution as per law besides the Vendee will be responsible for payment of deficit duty".

The Market Value of the land is Rs. 2,70,000/- Per Acre and the total Value comes to Rs.1,08,000/- only, U/R 3 of A.P.P.U.V.I. Rules 1975, the stamp duty is paid thereon.

This document has been executed on 28/1/04 Non
Judicial Stamp Worth Rs. 100/- And the deficit
Stamp duty is Rs. 3090/- Registration fee 15/-
User Charges is Rs. 50/- totaling to Rs.
3285/- is paid through Bank receipt
No. 721537 dated 28/1/04 of SBH Thumukunta Branch,
Shameerpet

SCHEDULE OF PROPERTY

Agricultural land in,
Sy.No: 108/A .. Area Ac. 0-07 Gts,
Sy.No: 110/1 .. Area Ac. 0-09 Gts,
Total Area Ac. 0-16 Gts. or 0.16 hectares,
Situated at Village & Gram Panchayat Lalgadimalkpet,
Mandal Shameerpet, Sub-Dist: Shameerpet,
District Ranga Reddy is bounded by:

NORTH: Ag. land of B. Yadaiah,
SOUTH: Ag. land of Baghyamma,
EAST: Ag. land of Bikshapathi,
WEST: Ag. land of Golla Ramaiah.

4...


C.S. of
B. Una

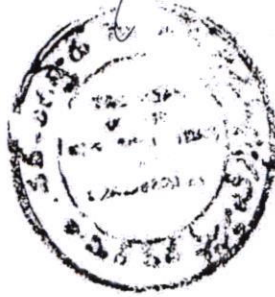

C.S. of B. Una & Chandray
B. Una

1వ పుస్తకం 04వ సం॥ పు 7648

దస్తావేజు ముక్కాగిరిమొల సంఖ్య 5

ఈ కార్యము పూర్తి సంఖ్య 3

సర్ - రిజిస్ట్రార్



.4...

In witnesses where of the Vendors have signed on these papers with free will and consent on this the day, month and year mentioned above.

WITNESSES :

1. B.దిక్షితు
2. పల్లెనూరియ్య

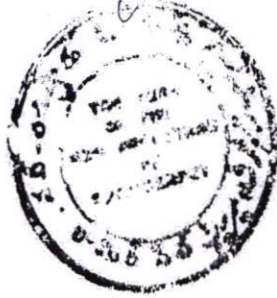
VENDORS

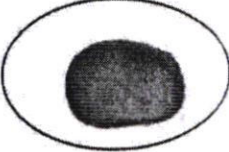
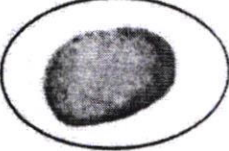
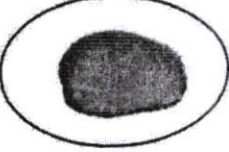
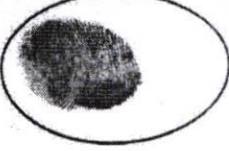
 (B. Uma)
B. Uma

 (B. Uma)
B. Uma
& G. S. S. S.

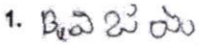
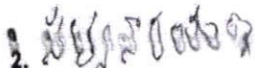
1వ పుస్తకం: 04 వ సం|| పు 7648
దస్తావేజు: 5
దశా గతముల సంఖ్య: 4
దశా గతముల సంఖ్య:

సర్-04



PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32 A OF REGISTRATION ACT, 1908		
FINGER PRINT IN BLACK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER BUYER
		Sant. B. Uma R/o. Lalgaonmalkpetlu Shanmugesh emy L. L. or
		B. Naga Raju (Minor) R/o. Lalgaonmalkpetlu Shanmugesh emy L. L. or
		Sub. B. Uma (Minor) Mother: A. Lakshmi Choudhary R/o. Lalgaonmalkpetlu Shanmugesh emy L. L. or
		M. Narasingh R/o. Lalgaonmalkpetlu Shanmugesh emy L. L. or

WITNESSES

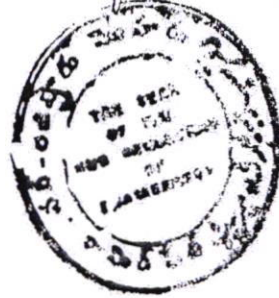
1. 
2. 

SIGN OF EXECUTANTS :

 Sant. B. Uma
 Sub. B. Uma
L. L. or

1వ పుస్తకము 24వ సం॥ పు 7648
దస్తావేజు మొత్తము కాగితముల సంఖ్య 5
ఈ కాగితము దస్తావేజు సంఖ్య 5

మొ-0249-F



Application No. : CC022307885399 Page 12 of 12

Verified by : M SUBBALAKSHMI
Application Number : CC022307885399

Certified by :

Name : SHESHAGIRI

CHAND

Designation : SUB

REGISTRAR

SRO : SHAMIRPET

Note: This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at <https://ts.meeseva.telangana.gov.in/> by furnishing the application number mentioned in the Certificate.