₹. 100 Rs. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH S 501705

ఫ్లాంపు వెండర్
లై.నం. 8/94, రె.నం. 2/2009
గజ్వేల్.

విక్రయ దస్తావేజు

రూ.82,500/- లకు సేద్యపు భూమి యొక్క విక్రయ దస్తావేజు, దీని బజారు విలువ రూ.82,500/-లు తేది. 6వ మార్చి నెల, 2009 సం॥ము

అమ్మినవారు : వనం కొండయ్య తండ్రి మల్లయ్య, వయస్సు 59 సం॥లు, వృత్తి వ్యవసాయము, నివాసము దామరకుంట, మండలము ములుగు, జిల్లా మెదక్.

కొన్నవారు : పి. బాల్ రెడ్డి తండ్రి బాగి రెడ్డి, వయస్సు 37 సం॥లు, వృత్తి వ్యవసాయము, నివాసము దామరకుంట, మండలము ములుగు, జిల్లా మెదక్.

L.T.I. వనం కొండయ్య

షెడ్యూలు ఆస్తి వివరములు :

స్వభావము	సర్వే నెం.	విక్రయాస్తి	
		ఎ.గుం.	హెక్టార్లు
ఖుష్కి	512/అ	2-09	0-90

మొత్తము విక్రయాస్తి ఎ.2-09 గుంటలు

దీని హద్దులు :-

ఉత్తరము : రోడ్

దక్షణము : చాకలి పెంటయ్యా భూమి

తూర్పు : గౌండ్ల చంద్రయ్యా భూమి

పడమర : రాం రెడ్డి భూమి

పై షెడ్యూలు ఆస్తి గ్రామము **దామరకుంట**, మండలము ములుగు, జిల్లా మెదక్‌లో యుండబడినది. రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ డిస్ట్రిక్ట్ గజ్వేల్, రిజిస్ట్రేషన్ డిస్ట్రిక్ట్ మెదక్ (సంగారెడ్డి), గ్రామ పంచాయతి **దామరకుంట,** మండల పరిషత్ ములుగు, జిల్లా పరిషత్ మెదక్.

పై షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తి నా స్వంత పట్టా ఆస్తి అనగా దస్తావేజు నెం. **397/1986** ద్వారా నా పేరున ఎస్.ఆర్.ఓ. గజ్వేల్ లో రిజిస్ట్రీ అయి నాకు సంక్రమించిన ఆస్తినకు ఆర్.డి.ఓ. సిద్ధిపేట గారి టైటిల్ డీడ్ నెం. వై **315074** ద్వారా సంక్రమించిన పై షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని, మరియు ఇట్టి ఆస్తి నా స్వంత, స్వాధీన హక్కు భుక్తములో యున్న ఆస్తిని నేను, నా కుటుంబ అవసరాల నిమిత్తము మీకు **రూ.82,500/-** లకు విక్రయించడమయినది. సదరు విక్రయ ప్రతి ఫలము **రూ.82,500/-** (అక్షరాల ఎనుబది రెండు వేయిల ఐదు వందల రూపాయలు) ఇట్టి దస్తావేజు వ్రాయకముందే మీరు నగదుగా ఇచ్చినందున మీ ద్వారా నాకు నగదు ముట్టినవి.

మరియు షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని విక్రయించి ఈ రోజుననే మీకు స్వాధీనము చేయడమయినది. షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని యిందుకు సంబంధించిన జల, తరునిధి నిక్షేప, పాషాణాల సహితముగా ఈజిమెంట్ హక్కులతోనూ ఇప్పటి నుండి దాన, దమన, వినిమయ విక్రయాధికార సమస్త హక్కులతో మీ పుత్ర, పౌత్ర వంశపారం పర్యంతరం యదేచ్చగా అనుభవించవలెను.

సదరు ఆస్తిని మీకు విక్రయించుట తప్ప యిదివరలో ఎవరికిని విక్రయ, తనఖా, వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేయలేదనియు ఈ ఆస్తి నిర్వివాదమయిన ఆస్తి అని ఇట్టి ఆస్తి పై చెల్లించవలసిన బాకీలు ఏమి లేవనియు, సదరు ఆస్తికి నేను సంపూర్ణ హక్కు దారుడననియు, దీనిని విక్రయించుటకు నాకు సమస్త హక్కులు కలవనియు మిమ్ము నమ్మించడమయినది.

వనం కొండ

విక్రయ ఆస్తి పై ఇకముందు ఎవరి వల్ల ఎట్టి తగదాలు ఏర్పడినను నేను గాని, నా వారసులు గాని నా స్వంత ఖర్చులతో పరిష్కారించగలను.

విక్రయాస్తిలో తోటలు, గనులు మిషనరిలు, లేవు నిర్మాణము, కట్టడాలు లేవు. ఒక వేళ ఉన్నచో సెక్షన్ 27 మరియు 64 భారత స్టాంపు చట్ట ప్రకారం ప్రాసికూషన్ జరుపుటకును తరుగు సుంకం చెల్లించుటకు అంగీకరించుచున్నాను.

విక్రయాస్తిని ఈ దస్తావేజు ద్వారా రెవెన్యూ కార్యాలయములో మీరు మీ పేరున పట్టా మార్పు చేయించుకునే అధికారం కలిగి యుందురు.

విక్రయాస్తి ప్రభుత్వముచే పంపిణీ కాని, సేకరణ కాని చేయబడలేదు. ఇట్టి ఆస్తికి ఎ.పి. (పి.ఓ.టి) యాక్ట్ నెం.9/1977 వర్తించదు. విక్రయాస్తిని ప్రభుత్వమునకు గాని, ఇతర ఏజెన్సీలకు గాని తాకట్టు పెట్టబడలేదు.

ఇట్టి ఆస్తినకు D.S.D Rs.7,325/-, R.F. Rs.415/-, U/Ch. Rs.100/-, Total Rs.7,840/-, .Paid in S.B.H.Gajwel by Receipt No. 230472 Dated. 06-03-2009 ద్వారా చెల్లించనైనది.

రూల్ 3 స్టేట్‌మెంట్

ఆస్తి గ్రామము	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణము ఎ.గుం.	ఎకరము ఒక్కంటికి విలువ	మొత్తము విలువ
దామరకుంట	**512/అ**	**2-09**	**రూ.37,000/-**	**రూ.82,500/-**

మొత్తము విక్రయాస్తి ఎ.2-09 గుంటలు

ఇది నా సమ్మతిన మంచి మనఃస్థితితో ఇతరుల ప్రేరేపణ లేకుండా వ్రాయించి ఇచ్చిన విక్రయ దస్తావేజు ఇది నిజము.

L.T.I. వడ్డెం కొండయ్య

సాక్షులు

విక్రయదారు సంతకము

1. V ఈశ్వరస్వామి S/. కొండయ్య R. దామరకుంట
2. LTI వడ్డెం పెద్దమల్లు S/o. మల్లయ్య R. దామరకుంట
3. V సత్తెమ్మ W/o. యాదగిరి R. దామరకుంట.
4. P. దర్గా రెడ్డి
5. P. వెంకటేశ్వర

Photographs and FingerPrints As per Section 32A of Registration Act 1908

Year: 001006/2009 of SRO: 1702(GAJWEL)

06/03/2009 15:45:56

SNo	Thumb Impression	Photo	Name and Address of the Party	PartySignature
			(CL) P. BAL REDDY DAMARAKUNTA VILLAGE, MULUGU MANDALMEDAK DISTRICT	[signature]
			(EX) VANAM KONDAIAH DAMARAKUNTA VILLAGE,MULUGU MANDALMEDAK DISTRICT	

Witness Signatures

Operator Signature

Subregistrar Signature

1) [signature]

2) [signature]

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF Seller / Buyer
			వనం కొండయ్య S/o. మల్లయ్య R/o. దామరచర్ల (అమ్మినవారు)
			P. బాల్ రెడ్డి S/o. బాల్ రెడ్డి R/o. దామరచర్ల (కొన్నవారు)

LTI వనం కొండయ్య

Signature of Witnesses:

1) V కనకయ్య

2) వనం చెల్లమల్లు

LTI

③ వర్తమాన ... ⑤ P. వెంకట్ రెడ్డి

Signature of Executants:

P. Bal Reddy

(VENDEE)

Family Members Details

No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Rajavva	Wife		55
3	Kanakaiah	Son		21
4	Renavva	Daughter		15

కార్డుదారుని సంతకం/వేలిముద్ర

10/06/2006 Lakshmi
జారీచేయు తేది ఎమ్.ఆర్.ఓ / ఎ.ఎస్.ఓ

HOUSEHOLD CARD

Card No	: WAP174502000305
F.P Shop No	: 20
పేరు	: వనమకొండైయా
Name of Head of Household	: Vanam.Kondhaiah
తండ్రి/భర్త పేరు	: మల్లైయా
Father/ Husband name	: Mallaiah
పుట్టినతేది/Date of Birth	:
వయస్సు/Age	: 60
వృత్తి /Occupation	: Farmer
ఇంటి.నెం./House No.	: 1-53
వీధి /Street	: Damarakunta
Colony	: Damarakunta
Hamlet Village/Thanda	: డమారకుంట/Damarakunta
Rev. Village	: దామరకుంట/ Damarakunta
Mandal	: ములుగ్ / Mulug
జిల్లా /District	: మెదక్ / Medak
Annual Income (Rs.)	: 12,000
LPG Consumer No.	: No Cylinder

HOUSEHOLD CARD

: [illegible]

[illegible] No : 20

[illegible] : [illegible]

Name of Head of Household : Pathara.Bagireddy

తండ్రి/భర్త పేరు : మల్లారెడ్డి

Father/ Husband name : Mallareddy

పుట్టినతేది/Date of Birth :

వయస్సు/Age : 59

వృత్తి /Occupation : Farmer

ఇంటి.నెం./House No. : 1-39

వీధి /Street : DAMARAKUNTA

Colony : DAMARAKUNTA

Hamlet Village/Thanda : దమారకుంటా/Damarakunta

Rev. Village : దామరకుంట/ Damarakunta

Mandal : ములుగ్ / Mulug

జి[illegible] /District : మెదక్ / Medak

A[illegible]al Income (Rs.) : 10,000

LPG Consumer No. : No Cylinder

Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	Swarna	Daughter in-law		29
3	Balreddy	Son		34
4	Krishnasagar	Grand Father		10
5	Vennela	Grand Father		6
6	Lachhavva	Wife		56

P.Bag

కార్డుదారుని సంతకం/వేలిముద్ర

10/06/2006

జారీచేయు తేది

lakshmi

ఎమ్మార్.ఓ / ఎ.ఎస్.ఓ

315074

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రము

(దీనిని మండల రెవిన్యూ అధికారి ధ్రువపరచి, ముద్ర వేయాలి)

పట్టా నెం. 75

1. పట్టాదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : [illegible] [illegible] (గొల్ల)

2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా : [illegible]

3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : [illegible]

4. రెవిన్యూ మండలం : [illegible]

5. రెవిన్యూ డివిజను : [illegible]

6. జిల్లా : [illegible]

7. తాలి నమోదు చేసిన తేది :

పట్టాదారు సంతకం లేదా బొటన వ్రేలి ముద్ర.

గ్రామ పరిపాలనాధికారి సంతకం.

మండల రెవిన్యూ అధికారి సంతకం కార్యాలయ ముద్ర, తేది.

డివిజనల్ అధికారి సంతకం, ముద్ర.

Revenue Divisional Officer
SIDDIPET.

వెల: రూ. 15-00

J.539-1

శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి ....

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెంబరు, సబ్-డివిజను నెంబరు	విస్తీర్ణం ఎ - సెం. / ఎ - గుం	వర్గీకరణ మాగాణి/ మెట్ట/అరుతడి	ఏ విధంగా సంక్రమించింది 1. అనువంశికం, లేదా 2. కొనుగోలు, లేదా 3. ఏదైనా ఇతర లావాదేవీ ద్వారా	భూమి హక్కుల రికార్డు ప్రకారం రిజిష్టరు గాని రుణాధిభారాలు ఏవైనా ఉంటే వాటి వివరాలు
1	2	3	4	5	6
	30/6	0.13	మెట్ట	కొను	
	696	1.01	"	"	
	596ఆ	0.17¾	"	"	
	512ఆ	2.09	"	వారసత్వం	

.... గారి స్వంత భూముల

మండల రెవిన్యూ అధికారి సంతకం, ముద్ర	మౌలిక విలువ రిజిస్టరు ప్రకారం ఎకరం రేటు	గత 13 సంవత్సరాలకు సంబంధించిన రిజిస్టరు అయిన రుణాధిభారాల వివరాలు పత్రం నెంబరు	సబ్ రిజిస్ట్రార్ సంతకం, ముద్ర	విశేషాంశాలు
7	8	9	10	11
Mandal Revenue Officer MULUG.		(0.13)	Sale	B/3245/02 01.03
		(0.24)	3792/03	
[signature]		2836/06	23/8/03	

315074
~~716043~~

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
పట్టాదారు పాసు పుస్తకం

పట్టా నెం. ** 75

మండల రెవెన్యూ అధికారి
వ్యవసాయదారుని ఫోటో
(దీనిని మండల రెవిన్యూ అధికారి ధ్రువపరచి, ముద్ర వేయాలి)

1. వ్యవసాయదారు పేరు, తండ్రి/భర్త పేరు, చిరునామా : వనం కొంకయ్య S/o మల్లయ్య
2. షెడ్యూలు కులం/షెడ్యూలు తెగ లేదా వెనుకబడిన తరగతికి చెంది ఉన్నారా : గొల్ల (BC)
3. భూములు ఉన్న గ్రామం పేరు : దామరకుంట
4. రెవిన్యూ మండలం : వెల్దుర్తి
5. రెవిన్యూ డివిజను : సిద్దిపేట
6. జిల్లా : మెదక్
7. తాలి నమోదు చేసిన తేది :

వ్యవసాయదారుని సంతకం లేదా బొటన వ్రేలి ముద్ర.

గ్రామ పరిపాలనాధికారి సంతకం.

మండల రెవిన్యూ అధికారి కార్యాలయ ముద్ర
మండల రెవెన్యూ అధికారి
ములుగు

** ఇచ్చుట యజమానికిచ్చిన భూమి యాజమాన్యపు హక్కు పత్రము వున్న పట్టా నెంబరు వ్రాయాలి.

2010-1