



Kowkur, near Yapral,
Secunderabad.

LIVING REDIFINED!



Salient features:

- ✦ 119 flats on 2 acres of land.
- ✦ 3BHK flats - 1,715 & 1,945 sft.
- ✦ Gated community with modern amenities.

Amenities:

- ✦ 9,400 sft clubhouse.
- ✦ Cafeteria.
- ✦ Gym.
- ✦ Swimming pool.
- ✦ Children's park.

**Ready
to
Occupy**

**Model flats
ready!
Visit now!**

Location:

- ✦ 2 min drive from Yapral - 1 km.
- ✦ 5 min drive from Bollaram Check Post - 2 kms.
- ✦ 12 min drive from Sainikpuri - 5 kms.
- ✦ 30 min drive from Genome Valley - 23 kms.

RERA NO.: P02200001314



Actual photographs:



www.modiproperties.com

Sanjeet : 95027 59933
Anand Netha : 95022 77099
Anil : 77022 26063

For a free copy of brochure SMS your name and address to 82478 59501



విశిష్టతలు:

- + 2 ఎకరాల స్థలంలో 119 ఫ్లాట్లు.
- + 3BHK ఫ్లాట్స్ - 1,715 & 1,945 sqft.
- + ఆధునికతతో కూడిన గేటెడ్ కమ్యూనిటీ సౌకర్యాలు.

RERA NO.: P02200001314

సౌకర్యాలు:

- + 9,400 sqft క్లబ్ హౌస్.
- + ఫలహారశాల
- + వ్యాయామశాల.
- + ఈత కొలను.
- + పిల్లల పార్క్.

నివసించుటకు
సిద్ధం

మోడల్ ఫ్లాట్లు
సిద్ధం!
ఇప్పుడే
సందర్శించండి!

ప్రదేశం:

- + యాప్రాల నుండి 2 నిమిషాల ప్రయాణం - 1 కి.మీ.
- + బొల్లారం చెక్ పోస్ట్ నుండి 5 నిమిషాల ప్రయాణం - 2 కి.మీ.
- + సైనిక్ పురి నుండి 12 నిమిషాల ప్రయాణం - 5 కి.మీ.
- + జీనోమ్ వ్యాలీ నుండి 30 నిమిషాల ప్రయాణం - 23 కి.మీ.



వాస్తవ ఛాయా చిత్రాలు:

