

3803/98

54

500Rs.



373543

S. NO 7788 DT 1.12.98 RS. 500/-

SOLD TO D. Narsaiah S/o Bhoomaiah.

FOR WHOM SELF. R/o Turkapally.

G. NAGESHWAR REDDY
S. V. ALIABAD.
L. No. 18/96

SALE DEED

This deed of sale is made and executed on this the 01st day of December, 1998 at Shameerpet by:

1. Sri. Nemuri Bixapathi S/o late. Swamy, aged about 30 years, Occupation: Agriculture,
2. Sri. Nemuri Sathyanarayana S/o late. Swamy, aged about 28 years, Occupation: Agriculture,
3. Sri. Nemuri Narsimulu S/o late. Swamy, aged about 14 years, Occupation: Student (Minor) Rep. by his Brother and Natural Guardian Vendor No. 1,

Both are Residents of Turkapally Village, Shameerpet Mandal, Ranga Reddy District, A.P.,

hereinafter called the **VENDORS** of the One part:

IN FAVOUR OF

Sri. Dasari Narsaiah S/o Bhoomaiah, aged about 60 years, Occupation: Agriculture, R/O Turkapally Village, Shameerpet Mandal, Ranga Reddy District, A.P.,

hereinafter called the **VENDEE** of the Other part:

"the expression of the Vendors and the Vendee shall mean and include all their heirs, executors, assignees, successors, legal representatives and administrators etc.,"

..2...



3803

ప్రస్తుతము 98వ సంవత్సరము 3803
దస్తావేజు మొత్తము కారితముల సంఖ్య 8
ఈ కారితపు వరుస సంఖ్య 1

1998 సంవత్సరము నేటి 1 క రెడ్డి
19వ క. వ. సం. మాసము 10 వ రెడ్డి
వగలు 3 మరియు 4 గంటల మధ్య
కామిక్ పేజీ నల్. రిజిస్ట్రారు కార్యాలయములో దాఖలు
చేసి మరియు దునుము రూ.లు 261
చెల్లించినది
వ్రాసి యిచ్చినట్లు ఎప్పుకొన్నది
ఎర్రమ బొటన వ్రేలు



Narayan S/o late Swamy, Agrl, Turkapally
Narayan S/o late Swamy, Agrl, Turkapally
(As Guardian)
N. సత్యనారాయణ S/o late Swamy to his son Narayan S/o
Agrl. R/o Turkapally.

విరూపిందినది.

Laxmaiah o/a Agriculture R/o
Turkapally @ Shamkeerpet
R. R. DIST.
S/o Narayana o/a Agriculture R/o
Turkapally @ Shamkeerpet
R. R. DIST.
D. MUTHAYYAN
20/11/1998
10 వ రెడ్డి మాసము 1920, 4.



S. No 7789 1.12.98. RS 500/-
 SOLD TO D. Narsaiah s/o Bhoomajiah.

FOR WHOM self R/o Turkapally

G. NAGESHWAR REDDY
 S. V. ALIABAD.
 L. No. 18/96

Whereas late. Narsa Goud is the sole and absolute owners possessors of the Agriculture land admeasuring Ac. 8-19 Gts. in Sy. No. 205, Situated at Village Turkapally, Mandal Shameerpet, Range, Reddy Dist. A.P., Whereas Late. Narsa Goud was expired on long back leaving behind him Vendors only his legal heirs.

Whereas the Vendors have offered to sell the above said land which is morefully described in the schedule hereto, hereinafter called the said land and the Vendee herein agreed to purchase the same for a total sale consideration of Rs. 23,800/- (Rupees Twenty three thousand eight hundred only).

N. N. S. S. S.

..3..



నో ఫైన్లెము 98 వే పోన్ట్ 3803

దస్తా వేళ మొత్తము కాగితముల సంఖ్య 8

ఈ కాగితపు వేరువ సంఖ్య 2

[Signature]
నల్ గిరిజా

YUSUF KHALID
P. O. BOX 12
SHAMEERPET

శామిర్ పేట్
1202 - 89 - 21
శామిర్ పేట్, నల్ గిరిజా

1వ పుస్తకము 190వ వార్షికం 249 సుంబ 254
పుటలలో 1998వ సం 1920 కా.త. సుంబ.
...రికార్డు... నెంబరుగా రీజిస్టరు చేయబడినది
1998వ సం రిఫరెన్స్ నెంబర్ 2 వ లే
1920 .కా.త. రిఫరెన్స్ నెంబర్ 11 వ లే

[Signature]
నల్ గిరిజా





S. NO 7790 DT 1.12.96 RS. 373545
 SOLD TO D. Narsaiah s/o Bhoomaiiah
 FOR WHOM self. R/o Tatkopally

lv
 G. NAGESHWAR REDDY
 S. V. ALIABAD.
 L. No. 18/96

..3...

NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH that in pursuance of the said land sale the Vendee has already paid the entire sale consideration amount to the Vendors and the Vendors herein admit, accept and acknowledge the receipt of the same and convey, sell, transfer assigns the said land to the Vendee by an absolute sale together with all the rights, title interests and appurtenances in or upon the said land to and into the absolute use of the Vendee forever.

That the Vendors hereby declare that the said land is free from all charges, mortgages, claims, prior sales etc., and also is free from all loans and taxes etc., and nothing is due if any arrears are found to be payable upto the date of this deed execution shall be borne by the Vendor only.

..4...

Narayan



19 వాక్యము 96 వా నిలిపు... 3803
తెలుగు మొత్తము కొగతముల వంతు... 8
ఈ కొగతపు వంతు... 3

[Handwritten signature]

సీ 4 శాస్త్రుకు



1909-10-12
SHAMEERPET
1909-10-12

1909-10-12

1909-10-12



S. NO. 7791 DT. 12/98 RS. 500/- 373546
 SOLD TO: D. Narsaiah S/o Bhoomaiah.
 FOR WHOM: Self R/o Tustapally

G. NAGESHWAR REDDY
 S. V. ALIABAD.
 L. No. 18/96

..4...

That the Vendors have already delivered the vacant and peaceful possession of the said land to the Vendee by demarcating the boundaries.

That the Vendors hereby agree to keep indemnified the Vendee from all such losses damages and expenses that the Vendee may put to by reasons of any defect found in the title to the said land hereby conveyed.

That the Vendors further agree to sign all such papers and petitions which are required reasonably in getting mutation of the said land in the Revenue records or in any other concerned departments on the name of Vendee.

..5...

N. S. S. S.



ఈ పుస్తకము 98వ పేజీ..... 3802
దస్తావేజు మొత్తము కారికముల సంఖ్య..... 8
ఈ కారికపు పయవ సంఖ్య..... 4

[Handwritten signature]

కర్. రిజిస్ట్రారు



SHAMEERPET
S. V. S. ROAD
89/101 ON 3

12 MAY 1998

[Faint handwritten text]

అ. ప. వ. క. 11



S. NO 7792 DT 1/12/98 RS. 500
 SOLD TO D. Narsaiah S/o Bhoomaiah.
 FOR WHOM self r/o Tuskapally
 ..S...

G. NAGESHWAR REDDY
 S. V. ALIABAD.
 L. No. 18/96

All the land affected by this document is not an assigned land as defined in Section 2 (1) Act 9 of 1977, and there is no house or house structure is existing on the said land.

" We hereby declare that there are no Mango Trees/Coconut trees Batel leaf gardens/Orange groves or any other gardens: that there are no mines or quarries of granites or such other valuable stones:that there are no machinery no fish ponds etc., in the land now being transferred that if any suppression of facts is notices at a future date, We will liable for prosecution as per law besides the Vendee will be responsible for payment of deficit duty".

N. N. S. S. S.

..S...



నంబరు 98 నంబరు 3803
తదానంతరము కారితముల వంతు 8
ఈ కారితపు వంతు సంఖ్య 5

నం 9 రిజిస్ట్రేషన్



TO THE REGISTRAR
SHAMEERPET
12/11/98

మొదటి పేజీ

రిజిస్ట్రేషన్



A.P.-7/VA 215447

S. NO 7793 DT 1.12.98 RS. 100/-
 SOLD TO D. Narsaiiah f/o Bhoomaiiah
 FOR WHOM self. R/o Turkapally

G. NAGESHWAR REDDY
 S. V. ALIABAD,
 L. No. 18/96

...6...

The Market Value of the land is Rs. 50,000/- Per Acre
 and the total Value comes to Rs. 23,000/- only, U/R 3 of
 A.P.P.U.V.I. Rules 1975, the stamp duty is paid thereon.

SCHEDULE OF PROPERTY

Sy.No: 205,
 Area Ac. 0-19 Gts. or 0.19 hectares,
 Situated at Village & Gram Panchayat Turkapally,
 Mandal Shameerpet, Sub-Dist: Shameerpet,
 District Ranga Reddy is bounded by:

...7...

Narsaiiah



19 అక్టోబరు 1963 నాటిది 3803
అర్జీదారు మొత్తము కొగిలముల సంఖ్య 8
ఆ కొగిలకు వరుస సంఖ్య 6



చే. శాస్త్రి

1963
అక్టోబరు 19
చే. శాస్త్రి

CHANNESPET

చే. శాస్త్రి

50 Rs.



S. NO 7794 DT 1.12.98 RS. 50/-
SOLD TO D. Narsaiah Sp. Bhoomaiah
FOR WHOM self R/o Tuskapally

G. NAGESHWAR REDDY
S V. ALIABAD.
L. No. 18/96

..7..

NORTH : by Ag. land of D. Sathaiah,

SOUTH : by R o a d,

EAST : by Ag. land of D. Sathaiah,

WEST : by Ag. land of Malla Reddy.

Nageshwar

..8..



గ్రామ పుస్తకము 98వ పేజీ..... 3802
దస్తావేజు మొత్తము కారికముల సంఖ్య..... 8
ఈ కారికపు విరుద సంఖ్య..... 7

[Signature]
కల్ శిశిపాత





S. NO 7795 DT 1/12/98 RS 2/-
SOLD TO D. Narsaiah s/o Bhoomaiah.
FOR WHOM self R/o Tetapally.

S. NAGESHWAR REDDY
S. V. ALIABAD,
L. No. 18/98

..S...

In witnesses where of the Vendors have signed on these papers with free will and consent on this the day, month and year mentioned above.

WITNESSES :

1. C. Yellaiah Goud
2. D. Narsaiah

VENDORS

1. N. Narsaiah
2. N. Narsaiah
3. N. Narsaiah

DRAFTED BY:-

M. Ram Reddy

M. RAM REDDY
R.R. Dist. D. W. L. No. 1/98
R. No. 29/1998



18 వ నెలకు 98 వ నెలకు 3802
వస్తావేల మొత్తము కొగితముల నంబు 8
ఈ కొగితపు కమన నంబు 8

[Signature]
హక్, రిజిస్ట్రార్

