

PROCEEDINGS OF THE REVENUE DIVISIONAL OFFICER, MALKAJGIRI
DIVISION, MEDCHAL-MALKAJGIRI DISTRICT.

PRESENT: SRI.N.MADHUSUDHAN.,

Procs.No.I/1056/2019 Dated: 15-11-2019

Sub: LAND CONVERSION - Medchal - Malkajgiri District - Malkajgiri Division - Alwal Mandal - Kowkoo village - Sy. No. 196, extent AC.01-32 gts - Request to convert the land from Agriculture to Non-Agriculture purpose - Orders Issued- Reg.

Ref: 1. Tahsildar Alwal Mandal, Lt.No.B/1220/2019,Dt:13.09.2019.
2. G.O.Ms.No.4 Revenue (Land Matters) Department dated 05.01.2016.
%%%

ORDER:

Sri Prem Kumar Sanghi S/o M.L.Sanghi R/o Hyderabad has applied for conversion of land in Sy. No. 196, extent Ac.01-32 gts situated at Kowkoo village & Alwal Mandal, Medchal-Malkajgiri District for the purpose of Non-Agriculture. The request of the applicant is found to be consistent with the provisions of the Act.

Hence, the permission is hereby accorded for conversion of the Agricultural land into non-agriculture purpose on the following terms and conditions.

- 1 The permission is issued on the request of the applicant and he is responsible for the contents made in the application.
- 2 The grant of permission cannot be construed that the contents of the application are ratified or confirmed by the authorities under the Act.
- 3 The permission confirms that the conversion fee has been paid under the Act in respect of the above Agriculture lands for the limited purpose of conversion into Non-Agricultural purpose.
4. It does not confer any right, title or ownership to the applicant over the above Agricultural lands.
- 5 This permission does not preclude or restrict any authority or authorities or any person or persons or any individual or individuals or others collectively or severally, for initiating any action or proceedings under any law for the time being in force.
- 6 The conversion fee paid will not be returned or adjusted otherwise under any circumstances.

GOVERNMENT OF TELANGANA
REVENUE DEPARTMENT

From,
Sri .CH. Thirupathi,
Tahsildar, Alwal Mandal
Medchal Malkajgiri Dist

To,
The Revenue Divisional Officer
Malkajgiri Division,
Medchal Malkajgiri Dist.

Lr.No. B/1324/2019 Dated: 13-09-2019

Sir,

Sub: -CONVERSIONS - Medchal - Malkajgiri District - Alwal Mandal -
Kowkoor Village - Sy No. 196 Ext Ac.1-32 Gts, -Detailed report called for -
Submitted - Reg.

Ref:-1) Sri. Perm Kumar sanghi R/o Hyd, Dt. 26-07-2019.

2) Report of the Girdawar Alwal Mandal, Dt.02.09.2019.

@@@

I invite kind attention to the reference cited and submit that the RDO, Malkajgiri Division, while forwarding the original conversion application filed by Sri.Perm Kumar sanghi S/o M.L.Sanghi to enquire into the matter and submit detailed report. On verification of said application, it is revealed that the applicant is seeking conversion of land from agriculture to non-agriculture purpose in Sy No 196 total admeasuring Ac.1-32 Gts situated at Kowkoor (V), Alwal Mandal.

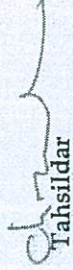
In this regard it is submitted that as per 2015-16 Pahani of Kowkoor Village, the land sought for conversion in Sy No 196/P total admeasuring Ac.2-19 Gts stands patta recorded in the name of Gowmarapu Pratap Reddy S/o G.Janga Reddy. Accordingly the matter has been got enquired by the Girdawar of Alwal Mandal and reported that the applicant Sri. Prem Kumar sanghi S/o M.L.Sanghi and (5) others purchased the land from the Pattadar Sri. Gowmarapu Pratap Reddy an extent of 9680 Sq.Yrds in Sy.no.196 of Kowkoor Village through Regd.sale deed 2446/13,2447/13,2444/13, 2445/13, dt.16.04.2011 out of which Ac 1.32 Gts is Proposed for conversion of agriculture land to non- agriculture land . The land sought for conversion is presently vacant and the applicant is in physical possession. As such recommended to consider the request for conversion of agriculture land to non agriculture over the land in Sy.No.196/P admeasuring Ac.1.32Gts. Situated at Kowkoor Village in favour of the applicant.

It is submitted that on verification of list of lands prohibited under 22-A of Registration Act, the above Sy. Nos are not included. As such, there is no Government interest is involved in the above land sought for conversion.

The Check Memo along with prescribed Performa for conversion of Agriculture land to Non -Agriculture purpose and original application is submitted here with for taking further necessary action.

Encl: (a / a)

Yours faithfully,

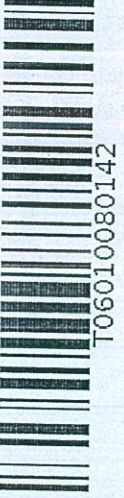

Tahsildar
Alwal Mandal

తెలంగాణ ప్రభుత్వము
వట్టాదారు పాసు పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా : మేడ్చల్-మల్కాజగిరి
మండలం : అల్వాల్
పాస్ బుక్ నెంబర్ : T06010080142

డివిజన్
గ్రామం

: మల్కాజగిరి
: కొకూర్



భాతా నెంబర్ : 114

1. వట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : గోమర్రు ప్రతాప్ రెడ్డి
2. తండ్రి/భర్త పేరు : జంగా రెడ్డి
3. స్త్రీ / పురుషుడు : పురుషుడు
4. చిరునామ : కొకూర్, అల్వాల్, మేడ్చల్-మల్కాజగిరి
5. కులము : జనరల్
6. అధార్ సంఖ్య : *****2436
7. వట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర



తహశీల్దార్ సంతకం

తెలంగాణ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూ శాఖ, భూము రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ
1-వ నమూనా (ROR)

జిల్లా : మెదక్-మల్కాజ్గిరి
గ్రామము : కొండ
ఫిలిట్ : 1430

తేదీ : 27/10/2020
మండలము : అల్వాడ్
వీధి/గూడెం : పి/గుండ్ల
సంవత్సరం : 2020-21

వరుస సంఖ్య	శ్రావణం సం (1)	అక్టోబరు సం (2)	నవంబరు సం (3)	డిసెంబరు సం (4)	జనవరి సం (5)	ఫిబ్రవరి సం (6)	మార్చి సం (7)	ఏప్రిల్ సం (8)	మే సం (9/10)	జూన్ సం (11/12)	జూలై సం (13)	ఆగస్టు సం (14)
1	గౌరవం పొంది రెడ్డి		బాగా రెడ్డి	114	196/44/1	మల్లభూషి	0.0900	6.75	పట్టాభిరుద్ర			

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
భూమి రికార్డుల వివరములు
పట్టాదారుని పహాణి/అడంగలు

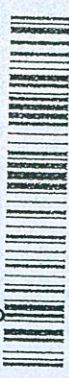
జిల్లా : మేడ్చల్-మల్కాజగిరి				మండలం :		ఆల్వాల్		గ్రామం :		కొకూర్		విస్తీర్ణ యూనిట్ :		ఎం గుం		ఫసల్ :		1430		సంవత్సరం :		2020-21	
వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికిరాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ.)	భూమి వివరణ	జలాధారము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం	క్లియరింగ్ కాకవాదానికి కారణం	ఆధార్ సీడింగ్ స్థితి	డిజిటల్ సైన్ స్థితి	వ్యాఖ్యలు					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
1	196/ఈ/2	2.1000	2.1000	0.0000	ఇండ్లు	6.75	మెట్ట/ఖుష్క్	Others		114	గోమఠపు ప్రలాద్ రెడ్డి (జంగా రెడ్డి)	House/House Sites/Plots (House/House Sites/Plots)	2.1000	ఖరీదుదారు/ ఖరీదుదారుడు / ఖాన్ ఖరీదు / రిజిస్ట్రేషన్		ఆధార్ సీడింగ్ చేయబడినది	డిజిటల్ సెండింగ్లో ఉంది						

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
భూమి రికార్డుల వివరములు
పట్టాదారుని పహాణి/అడంగలు

జిల్లా : మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి మండలం : అల్వాల్ గ్రామం : కొకూర్ విస్తీర్ణ యూనిట్ : ఎం గుం ఫసల్ : 1430 సంవత్సరం : 2020-21

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికిరాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ॥)	భూమి వివరణ	జలాధారము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం	క్లియరెన్స్ కాకపోవడానికి కారణం	అథార్ సీడింగ్ స్థితి	డిజిటల్ సైన్ స్థితి	వ్యాఖ్యలు
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	196/ఈ/1	0.0900	0.0000	0.0900	పట్టా	6.75	మెట్ట/బుమ్మ	Others		114	గోమర్రు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగా రెడ్డి)	గోమర్రు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగా రెడ్డి)	0.0900	ఖరీదుదారు/ ఖరీదుదారుడు / ఖాన్ ఖరీదు / రిజిస్ట్రేషన్		అథార్ సీడింగ్ చేయబడినది	వ్యవసాయ భూమిగా డిజిటల్ సంతకం చేయబడిన తేదీ 22-08-2019	
												గోమర్రు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగా రెడ్డి)	0.0900	పట్టాదారు				

TSGGDD 54354813
తెలంగాణ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూశాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ



పట్టాదారుని పునాది కాపీ

Application No:



PHC022009379875

Date : 13/01/2020

జిల్లా : మధ్య-మల్కాజగిరి

గ్రామము : కొటూర్

పనలి సం. : 2019

మండలము : అల్వాల్

విస్తీర్ణము యూనిట్లు : 0.0900

క్ర.సం.	సర్వే సం.	ముత్యం విస్తీర్ణము	సా.ప.రాని/సా.ప.వచ్చు విస్తీర్ణము	భూమి స్వభావము / శిస్తు	భూమి వివరణ / జలాధారము	అయకట్టు విస్తీర్ణము	ఖాతా సంఖ్య	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణము / అనుభవ స్వభావము
1	2	3	4/5	6/7	8/9	10	11	12	13	14/15
1	196/ఈ/1	0.0900	0.0000 0.0900	పట్టా 6.7500	మొట్టమొత్తం ఖాతా Others	2.1900	114	గోమరపు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగారెడ్డి)	గోమరపు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగారెడ్డి)	0.0900 పట్టాదారు
2							114	గోమరపు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగారెడ్డి)	గోమరపు ప్రతాప్ రెడ్డి (జంగారెడ్డి)	0.0900 ఖరీదుదారు / ఖరీదుదారు / ఖాన్సాని ఖరీదు / రిజిస్ట్రేషన్

Certified By

Challa Thirupathi

Name: CHALLA THIRUPATHI
Designation: TAHSILDAR
Mandal: అల్వాల్

Verified by Challa Thirupathi

Note : This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at <http://www.tg.meeaseva.gov.in/> by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

Print